

**Услуги,
которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг, и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг**

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
Раздел 1 .Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Покачи				
1.	Выдача градостроительного плана земельного участка	<p>Выдача выписки из единого государственного реестра юридических лиц (в случае, если заявителем является юридическое лицо).</p> <p>Выдача выписки из государственного кадастра недвижимости (листы КВ.1, КВ.2, КВ.3, КВ.4, КВ.5, КВ.6) или кадастровый паспорт земельного участка.</p> <p>Выдача информации о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства, объектах культурного наследия.</p>	В соответствии с пунктом 2 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	<p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p>
2.	Выдача разрешения на	Выдача правоустанавливающих		За счёт средств

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
	строительство внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство	<p>документов на земельный участок.</p> <p>Выдача соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение.</p> <p>Выдача градостроительного плана земельного участка или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.</p> <p>Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.</p>		<p>заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств соответствующего бюджета/ за счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств соответствующего бюджета</p>

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
		<p>Выдача материалов, содержащихся в проектной документации:</p> <p>а) пояснительной записки;</p> <p>б) схемы планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;</p> <p>в) схемы планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам;</p> <p>г) архитектурных решений;</p> <p>д) сведений об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта</p>		За счёт средств заявителя

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
		<p>капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;</p> <p>е) проекта организации строительства объекта капитального строительства;</p> <p>ж) проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей;</p> <p>з) перечня мероприятий по обеспечению доступа инвалидов.</p>		
		Выдача положительного заключения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства.		За счёт средств заявителя
		Выдача согласия всех правообладателей объекта капитального строительства.		За счёт средств заявителя
		Выдача соглашения о проведении реконструкции.		За счёт средств заявителя
		Выдача копии свидетельства об аккредитации юридического лица.		За счёт средств заявителя

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
		Выдача решения общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме.		За счёт средств заявителя
		Выдача документов, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия.		За счёт средств заявителя
		Выдача заключения, предусмотренного частью 3.5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.		За счёт средств заявителя
		Выдача схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства.		За счёт средств заявителя
		Выдача договора поручительства банка за надлежащее исполнение застройщиком		За счёт средств заявителя

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
		<p>обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве или договор страхования гражданской ответственности лица, привлекающего денежные средства для долевого строительства многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости (застройщика), за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве (в случае если заявление о продлении срока действия разрешения на строительство подается застройщиком, привлекающим на основании договора участия в долевом строительстве, предусматривающего передачу жилого помещения, денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости).</p>		

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
		<p>Выдача уведомления о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка с указанием реквизитов:</p> <p>а) правоустанавливающих документов на такие земельные участки в случае, указанном в части 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>б) решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления;</p> <p>в) градостроительного плана земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного</p>		За счёт средств заявителя

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
		<p>кодекса Российской Федерации;</p> <p>г) решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Выдача правоустанавливающих документов на земельный участок</p>		
3.	Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности	Выдача квитанции об оплате.	В соответствии с частью 6 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	За счёт средств заявителя
4.	Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, на соответствующей территории, аннулирование такого разрешения	Выдача договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с собственником земельного участка, иного недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, либо с лицом, уполномоченным собственником такого имущества, в том числе с арендатором.	В соответствии с частями 9 и 9.2 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе».	За счёт средств заявителя

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
		<p>Выдача рабочего проекта рекламной конструкции, содержащий сведения о территориальном размещении, внешнем виде, технических параметрах рекламной конструкции.</p> <p>Выдача данных о государственной регистрации юридического лица или о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.</p> <p>Выдача сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.</p> <p>Выдача протокола о результатах проведения торгов на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности.</p> <p>Выдача документа (квитанции или платежного поручения), подтверждающего уплату государственной пошлины за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции.</p>		<p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств соответствующего бюджета</p> <p>За счёт средств заявителя</p>

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
		Выдача проектной документации.		За счёт средств заявителя
5.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	<p>Выдача правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на объекты недвижимости.</p> <p>Выдача кадастровой выписки о земельном участке либо кадастрового паспорта земельного участка, либо кадастрового плана земельного участка.</p> <p>Выдача эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p>Выдача выписки из Единого государственного реестра юридических лиц.</p>	В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	<p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p>
6.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	<p>Выдача правоустанавливающих документов на земельные участки.</p> <p>Выдача кадастровой выписки о земельном участке либо кадастрового паспорта земельного участка, либо кадастрового плана земельного участка.</p> <p>Выдача эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p>	В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	<p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p>

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
		Выдача проектной документации.		За счёт средств заявителя
7.	Выдача разрешения на осуществление земляных работ на территории города Покачи	<p>Выдача генерального плана территории с нанесением существующих элементов благоустройства и озеленения либо фото существующего благоустройства; перечень восстановительных работ, в том числе по благоустройству и озеленению.</p> <p>Выдача приказа о назначении ответственного лица.</p> <p>Выдача гарантийного письма застройщика о выполнении работ по восстановлению благоустройства территории.</p> <p>Выдача подписки ответственного лица, осуществляющего производство работ.</p> <p>Выдача правоустанавливающих документов на земельный участок (при выполнении работ на земельном участке, принадлежащем заявителю на каком - либо праве).</p> <p>Выдача письменного согласия собственника земельного участка (при выполнении работ на земельном участке, не принадлежащем заявителю на каком - либо праве).</p>	<p>В соответствии со статьей 45.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p> <p>Статья 17 Решения Думы города Покачи от 20.06.2019 № 38 «О Правилах благоустройства территории города Покачи»;</p> <p>В соответствии с постановлением администрации города Покачи от 01.10.2014 №1125 «Об утверждении Порядка выдачи разрешения на осуществление земляных работ</p>	<p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p>

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
		Выдача схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения (при производстве работ в районе автомобильных дорог и тротуаров).		За счёт средств заявителя
		Выдача копии разрешения на снос (вырубку) зеленых насаждений (при необходимости сноса (вырубки) зелёных насаждений).		За счёт средств заявителя
		Выдача копии свидетельства о допуске к работам (СРО) на право производства заявляемых работ (в случае, если при производстве работ затрагиваются конструктивные и иные характеристики надёжности и безопасности).		За счёт средств заявителя
		Выдача копии документа, дающего право на демонтаж здания, строения, сооружения. Выдача справки от эксплуатационных организаций об отключении инженерных коммуникаций (при сносе зданий, строений, сооружений). Выдача справки от балансодержателя (об отселении жителей и выводе организаций		За счёт средств заявителя

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
		<p>(при сносе зданий, строений, сооружений).</p> <p>Выдача копии разрешения на установку наружной рекламной конструкции.</p> <p>Выдача технических условий на подключение инженерных сетей (по объектам прокладки и переустройства инженерных коммуникаций к существующим зданиям и сооружениям).</p> <p>Выдача согласованной схемы производства работ.</p> <p>График производства работ (при продлении срока производства работ).</p> <p>Один экземпляр исполнительной геодезической съемки</p>		<p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p>
8.	Выдача разрешения на установку некапитальных нестационарных сооружений, произведений монументально-декоративного искусства	<p>Выдача согласованной проектной документации.</p> <p>Выдача контракта (договора) на установку некапитальных нестационарных сооружений, произведений монументально-декоративного искусства, утверждённого МПА.</p> <p>Выдача акта приемки, подписанного застройщиком (заказчиком) и лицом,</p>	В соответствии с постановлением администрации города Подачи от 07.12.2016 №1226 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на установку некапитальных нестационарных	<p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p>

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
		<p>осуществляющим установку некапитальных нестационарных сооружений, произведений монументально - декоративного искусства, утверждённого муниципальным правовым актом.</p> <p>Выдача исполнительной схемы, выполненной в масштабе, отображающей расположение объекта, и подписанную застройщиком (заказчиком) и лицом, осуществляющим установку некапитальных нестационарных сооружений, произведений монументально - декоративного искусства, утвержденной муниципальным актом.</p>	сооружений, произведений монументально-декоративного искусства».	<p>За счёт средств заявителя</p>
9.	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	<p>Выдача правоустанавливающих документов на жилое помещение (копии).</p> <p>Выдача проекта реконструкции нежилого помещения.</p> <p>Выдача заключения проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения.</p>	В соответствии с частью 44 статьи 4 постановления Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного	<p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p>

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
		<p>Выдача заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия проживания.</p> <p>Выдача заключения специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома.</p>	дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».	<p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p>
10.	Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение	<p>Выдача технического паспорта жилого помещения.</p> <p>Выдача поэтажного плана дома.</p> <p>Выдача проекта переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.</p> <p>Выдача согласия всех собственников помещений в многоквартирном доме, если переустройство и (или) перепланировка помещений невозможны без присоединения к ним части общего имущества в многоквартирном доме.</p> <p>Выдача правоустанавливающих документов на переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии).</p>		<p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p>

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
11.	Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме	<p>Выдача правоустанавливающих документов на переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии).</p> <p>Выдача технического паспорта жилого помещения.</p> <p>Выдача проекта переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.</p> <p>Выдача согласия в письменной форме всех членов семьи нанимателя.</p> <p>Выдача согласия всех собственников помещений в многоквартирном доме.</p> <p>Выдача согласия всех собственников комнат в коммунальной квартире.</p> <p>Выдача заключения органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры.</p>	В соответствии с частью 1 статьи 26 главы 4 Жилищного кодекса Российской Федерации.	<p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p>
12.	Присвоение объекту адресации адреса, изменению, аннулированию его адреса	<p>Выдача кадастрового паспорта объекта недвижимости.</p> <p>Выдача разрешения на строительство объекта адресации.</p>	В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 №1221 «Об	<p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p>

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
		Выдача схемы расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории.	утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов».	За счёт средств заявителя
		Выдача кадастрового паспорта объекта адресации.		За счёт средств заявителя
		Выдача решение органа местного самоуправления о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение		За счёт средств заявителя
		Выдача акта приёмочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации.		За счёт средств заявителя
		Выдача кадастровой выписки об объекте недвижимости, который снят с учёта.		За счёт средств заявителя
		Выдача уведомления об отсутствии в государственном кадастре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту адресации.		За счёт средств заявителя
		Выдача правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на объект (объекты) адресации.		За счёт средств заявителя

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
13.	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	<p>Выдача градостроительного плана земельного участка, представленный для получения разрешения на строительство, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории.</p> <p>Выдача разрешения на строительство.</p> <p>Выдача акта приёмки объекта капитального строительства.</p> <p>Выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов.</p>	В соответствии с частью 1 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	<p>За счёт соответствующего бюджета/ за счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств соответствующего бюджета</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p>

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
		Выдача документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объектов капитального строительства приборами учёта используемых энергетических ресурсов.		За счёт средств заявителя
		Выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям.		За счёт средств заявителя
		Выдача схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка.		За счёт средств заявителя
		Выдача заключения органа государственного строительного надзора.		За счёт средств заявителя

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
		<p>Выдача документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.</p> <p>Выдача акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия.</p> <p>Выдача технического плана объекта капитального строительства.</p> <p>Выдача подготовленного в электронной форме текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.</p> <p>Выдача сведений о площади, высоте и количестве этажей планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения.</p> <p>Выдача экземпляра копии результатов инженерных изысканий.</p>		<p></p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p>

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
		<p>Выдача разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8 - 10 и 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или одного экземпляра копии схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства.</p> <p>Выдача правоустанавливающих документов на земельный участок.</p>		<p>За счёт средств заявителя</p> <p>За счёт средств заявителя</p>
14.	Выдача документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала	Выдача уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.	Постановление Правительства РФ от 18.08.2011 №686 «Об утверждении Правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала»	За счёт средств заявителя

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
15.	Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке	<p>Выдача уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.</p> <p>Выдача уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.</p>	В соответствии со статьей 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	<p>За счет средств соответствующего бюджета/за счет средств заявителя</p> <p>За счет средств соответствующего бюджета/за счет средств заявителя</p>

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
16.	Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности	<p>Выдача уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;</p> <p>Выдача уведомления о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.</p>	В соответствии со статьей 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	За счет средств соответствующего бюджета/за счет средств заявителя
17	Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства	<p>Предоставление сведений из Единого государственного реестра юридических лиц (при обращении застройщика, являющегося юридическим лицом) или из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при обращении застройщика, являющегося индивидуальным предпринимателем).</p> <p>Предоставление сведений из Единого государственного реестра недвижимости (в случае направления уведомлений по объектам недвижимости, права на которые</p>	В соответствии с главой 6.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации	За счет средств соответствующего бюджета/за счет средств заявителя

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
		зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости).		
18	Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом	Предоставление сведений из Единого государственного реестра недвижимости (в случае направления уведомлений по объектам недвижимости, права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости).	В соответствии с разделом 6 положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 №47 «Об утверждении»	
19	Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески	Предоставление сведений из Единого государственного реестра юридических лиц (при обращении застройщика, являющегося юридическим лицом) или из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при обращении застройщика, являющегося индивидуальным предпринимателем).	В соответствии со статьей 45.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	За счет средств заявителя

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
		Предоставление сведений из Единого государственного реестра недвижимости (в случае направления уведомлений по объектам недвижимости, права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости).		
20	Подготовка и утверждение документация по планировке территории	Подготовка и утверждение документация по планировке территории	В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации	За счет средств заявителя
Раздел 2. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Покачи Подраздел 1. Управление муниципальной собственности				
1.	Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда (приватизация жилищного фонда)	Предоставление сведений об использовании (неиспользовании) права бесплатной приватизации жилых помещений на каждого совершеннолетнего члена семьи, который будет входить в число собственников с предыдущего места жительства, по месту возможного использования такого права. Разрешение органов опеки и попечительства в случаях, предусмотренных законодательством.	Закон Российской Федерации от 04.07.1991 №1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»	За счёт средств заявителя
2.	Передача гражданами в	Заявитель самостоятельно обращается: 1) в	Закон Российской Федерации от	За счёт средств

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
	муниципальную собственность приватизированных жилых помещений	организацию, осуществляющую управление жилым домом, в котором находится жилое помещение, предлагаемое к принятию в муниципальную собственность; 2) в организацию, уполномоченную на выполнение кадастровых работ; 3) в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество по прежнему месту жительства заявителя; 4) в филиал Федерального государственного унитарного предприятия «Ростехинвентаризация - Федеральное Бюро Технической Инвентаризации».	04.07.1991 №1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»	заявителя
Подраздел 2. Управление земельных ресурсов				
1.	Предварительное согласование предоставления земельного участка	Подготовка схемы расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок.	п. 2 ст.39.25 Земельного кодекса РФ.	За счёт средств заявителя
2.	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных	Подготовка схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане	В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-	За счёт средств заявителя

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
	участков на кадастровом плане территории	территории, которые предлагается образовать и (или) изменить, с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости.	ФЗ.	
3.	Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута	Предоставление схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории, системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости.	п.4 «Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности» утвержденные Постановлением правительства РФ от 27 ноября 2014 г. № 1244.	За счёт средств заявителя
4.	Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности	Предоставление схемы границ в случае образования земельных участков путем перераспределения земельных участков, находящихся в собственности граждан и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной	п.8 ст.11.10 Земельного кодекса РФ.	За счёт средств заявителя

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
5.	Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности	или муниципальной собственности. Схема границ сервитута на кадастровом плане территории, на которой определена граница действия сервитута.	п.4 ст.39.25 Земельного кодекса РФ.	За счёт средств заявителя
Подраздел 3. Управление по жилищной политике				
1.	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях	1. Предоставление сведений из медицинского учреждения при наличии заболеваний, установленных постановлением Правительства Российской Федерации. 2. Предоставление сведений из налогового органа. 3. Предоставление отчета (выписки из отчета), предоставляемых независимым оценщиком. 4. Предоставление сведений о получении (неполучении) выплат, осуществляющих работодателями, органами социальной защиты, Пенсионным фондом, образовательными учреждениями, судебными приставами-исполнителями, банковскими организациями. 5. Предоставление	1) статья 40 Конституции Российской Федерации; 2) статьями 49 – 58 Жилищного кодекса Российской Федерации; 3) пунктом 6 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 4) статьями 14 - 19, 22 – 28 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 №57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-	За счет средств соответствующего бюджета

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
		<p>сведений о правах, незарегистрированных в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним. 6. Предоставление сведений на занимаемое жилое помещение, а также сведений органов, осуществляющих предоставление жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда с предыдущего места жительства, в том числе на ранее существовавшее имя в случае его изменения.</p>	<p>Мансийском автономном округе – Югре»; 5) приказом Минздрава России от 29.11.2012 №987н «Об утверждении перечня тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире»; 6) приказом Минздрава России от 30.11.2012 №991н «Об утверждении перечня заболеваний, дающих инвалидам, страдающим ими, право на дополнительную жилую площадь»; 7) постановлением администрации города Покачи от 08.08.2018 №784 «Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан</p>	

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Ссылки на нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги	Необходимая и обязательная услуга предоставляется за счёт средств заявителя; за счёт средств соответствующего бюджета
1	2	3	4	5
			<p>малоимущими и представления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Покачи»; 8) постановлением администрации города Покачи от 19.04.2013 №493 «Об утверждении Положения об обеспечении проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями»; 9) решением Думы города Покачи от 18.12.2018 №117 «Об установлении учетной нормы, площади жилого помещения, а также нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории города Покачи».</p>	