

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ПОКАЧИ

**Об актуализации схем водоснабжения и водоотведения
города Покачи на 2019-2020 годы**

**Текст проекта постановления опубликован
в приложении к газете ПВ №47 от 29.11.19**

**Приложение 1
к постановлению администрации города Покачи
от _____ № _____**

**СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ПОКАЧИ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ**

Схема_ВС_УЧ.15.1.1

СОДЕРЖАНИЕ

Введение.....	3
РАЗДЕЛ 1. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.....	3
РАЗДЕЛ 2. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.....	39
РАЗДЕЛ 3. БАЛАНС ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ, ПИТЬЕВОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОДЫ.....	42
РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.....	61
РАЗДЕЛ 5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.....	73
РАЗДЕЛ 6. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.....	75
РАЗДЕЛ 7. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.....	77
РАЗДЕЛ 8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ...80	

Введение

Схема водоснабжения муниципального образования город Покачи Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее г. Покачи) разрабатывается в исполнение Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении». Представленные проектные решения разработаны с учетом Водного кодекса Российской Федерации, Федерального закона об охране окружающей среды и нормативных требований по водоснабжению и водоотведению населенных объектов, промышленных предприятий, действующих на территории Российской Федерации.

Цель проекта:

Разработка схемы централизованной системы водоснабжения г. Покачи на период до 2024 года для обеспечения нового строительства и реконструкции объектов систем водоснабжения, оперативного контроля её гидравлического режима, для решения задач по развитию и повышению надежности этой системы, в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышения качества коммунальных услуг, для улучшения экологической ситуации на территории поселения.

Основные сведения о поселении, по которому разрабатывается схема водоснабжения

В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.11.2014 № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» г. Покачи является муниципальным образованием Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, наделенным статусом городского округа.

Город Покачи расположен в пределах Среднеобской низменности на западе Нижневартовского района на правом берегу реки Бать-Еган, притока реки Аган, в 350 км к северо-востоку от Ханты-Мансийска и в 175 км к северо-западу от Нижневартовска. Название Покачи связано с первым из внедренных в разработку на этой территории Покачевским месторождением, которое было названо по фамилии хантыйского рода Покачевых, на чьих землях был получен промышленный поток нефти.

Начало истории города связано с освоением нефтегазовых месторождений Тюменской области. Город возник как вахтовый поселок в 1978 г. на территории Покачевского нефтяного месторождения. С 31 октября 1983 г. Покачи - поселок городского типа. 13.07.1992 г. Покачи присвоен статус города окружного подчинения. Общая площадь жилищного фонда города составляет - 265,13тыс.м². Объекты капитального строительства жилого фонда характеризуются высоким уровнем благоустройства, все 100 % многоквартирных зданий имеют централизованное теплоснабжение.

Климат г. Покачи характеризуется суровой снежной зимой и сравнительно прохладным летом с изменчивой погодой и биологически активной радиацией.

Продолжительность отопительного периода составляет 270 суток. Расчетная температура наружного воздуха для проектирования (температура самой холодной пятидневки) составляет -43 °C. Среднегодовая температура воздуха за отопительный период -8,8 °C. В наиболее холодные месяцы температура понижается до -57 °C.

Исследуемый район характеризуется следующими геологическими показателями: почвообразующими породами являются мелкие пески серого цвета с ожелезненными конкрециями и изредка растительными остатками. Выше уровня грунтовых вод пески сухие и маловлажные, ниже уровня воды пески влажные и насыщенные водой. Происхождение песков озерно-аллювиальные четвертичного возраста. Согласно генплану г. Покачи, уровень грунтовых вод встречается в пределах до 2,4 метра, а нормативная глубина промерзания грунтов - 2,5 метра.

В соответствии с СП 131.1330.2012 «СНиП 23-01-99* «Строительная климатология» и климатическим районированием территории страны, г. Покачи относится к I климатическому району, подрайону 1Д.

РАЗДЕЛ 1. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Описание системы и структуры водоснабжения городского поселения и деление территории городского поселения на эксплуатационные зоны

Муниципальное образование город Покачи в соответствии с документами территориального планирования состоит из двух планировочных районов - центрального и северо-западного (промышленная зона), а также расположенной в 14 км от основной городской застройки западной части промышленной зоны.

Система централизованного водоснабжения г. Покачи (холодного и горячего) включает в себя находящиеся в различной форме собственности сети:

комплекс водопроводных очистных сооружений (далее - ВОС) производительностью 8000 м³/суг;

31 артезианскую скважину;

78,338 км магистральных и распределительных водопроводных сетей.

Водоснабжение потребителей центрального и северо-западного (промышленная зона) районов г. Покачи осуществляется ООО «Аквалидер», эксплуатирующий 17 артезианских скважин, 3 из которых наблюдательные и водоочистные сооружения ВОС-8000. В зоне действия ВОС, эксплуатируемых ООО «Аквалидер», находится 45,63 км распределительных водопроводных сетей.

Централизованное водоснабжение потребителей застройки, расположенной в западной части промышленной зоны г. Покачи осуществляет ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ», эксплуатирующий 14 артезианских скважин, а также 18,640 км распределительных водопроводных сетей.

Сети г. Покачи выполнены в основном кольцевыми. Применяемые диаметры ОУ от 15 мм до 315 мм.

Снабжение потребителей г. Покачи на нужды ГВС осуществляется АО «УТВиК»: в микрорайонах №№1, 3, 4, частично в микрорайоне №2 по закрытой схеме присоединения через центральные тепловые пункты (ЦТП) и индивидуальные тепловые пункты (ИТП);

в северо-восточной части г. Покачи, частично микрорайоне №2 по открытой схеме присоединения.

Всего в зоне обслуживания АО «УТВиК» находится 17,717 км сетей ГВС и 7 ЦТП, где производится подготовка воды на нужды горячего водоснабжения.

В западной части промышленной зоны г. Покачи - горячее водоснабжение отсутствует.

Описание территории городского поселения, неохваченной централизованной системой водоснабжения

В настоящее время часть населения г. Покачи не охвачена централизованной системой водоснабжения. Как показано на рисунке 1.1, жители домов по ул. Мира (дома №№21-31 по нечетной стороне), ул. Виноградная, ул. Кедровая, ул. Песчаная, ул. Прохладная, участок между ул. Мира и ул. Тихая не подключены к водопроводной сети города. Источником питьевой воды здесь являются подземные грунтовые воды.

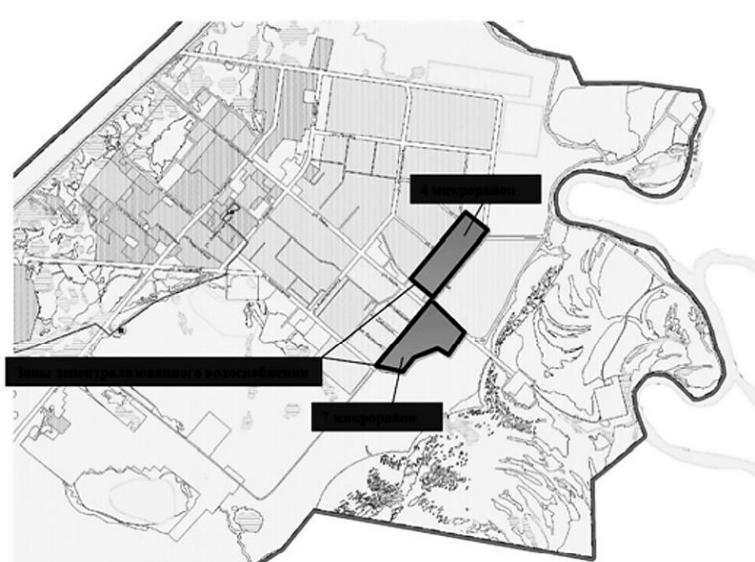


Рисунок 1.1 – Зона децентрализованного водоснабжения г. Покачи

10

1.1. Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения

В соответствии с определением, данным Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»:

Технологическая зона водоснабжения - часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды.

В соответствии с определениями, данными Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (редакция от 28.12.2013):

Нецентрализованная система холодного водоснабжения - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц.

Централизованная система холодного водоснабжения - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам.

В соответствии с существующим положением, в системе водоснабжения г. Покачи сложились три технологические зоны централизованного водоснабжения:

- технологическая зона водоснабжения, эксплуатируемая ООО «Аквалидер», ограниченная центральным и северо-западным (промышленная зона) планировочными районами города - холодное водоснабжение;

- технологическая зона водоснабжения, эксплуатируемая АО «УТВиК», ограниченная центральным и северо-западным (промышленная зона) планировочными районами города - горячее водоснабжение;

- технологическая зона водоснабжения, эксплуатируемая ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ», ограниченная западной частью промышленной зоны города, расположенной в 14 км от основной части городской застройки - холодное водоснабжение.

(Продолжение на стр. 2)

(Начало на стр. 1)

В технологической зоне водоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» система централизованного горячего водоснабжения не предусмотрена, вода на нужды ГВС готовится непосредственно у потребителей при помощи установленных индивидуальных электронагревателей.

1.2. Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения

1.4.1. Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений

Водозаборные сооружения эксплуатируемые ООО «Аквалидер»

Водоснабжение потребителей центральной и северо-западной (промышенной зоны) г. Покачи осуществляется ООО «Аквалидер» из артезианский водозабора, занимающий суходольный участок с abs. отм. 56-57,9 м Б.С. в пределах уплощенного местного водораздела р. Аган и ее правого притока р. Ватьеган (рисунок 1.2). Реки равнодушны от водозабора: р. Аган протекает в субширотном направлении в 4,7 км южнее, р. Ватьеган - в субмеридиональном направлении в 4,5 км восточнее. Превышение участка над урезом р. Аган составляет 13-14,5 м, р. Ватьеган 11,3-12,8 м

Эксплуатация водозабора была начата в 1984 году, когда был построен пусковой комплекс, состоящий из четырех эксплуатационных скважин и водопроводных сооружений производительностью 1600 м³/сут (ВОС-1600).

Дальнейшее расширение водозабора велось на основании рабочего проекта, разработанного институтом «УКРГИПРОНИНЕФТЬ» в 1987г. «Комплекс водопроводных сооружений пос. Покачевский (шифр 2370)».

По состоянию на момент разработки схемы водоснабжения водозабор состоит из 10 эксплуатационных скважин. Схема расположения скважин площадная, с расстояниями между ними 40-110 м.

Конструкции скважин, в основном, однотипны. Их глубина 141-172 м. В скважинах установлены: кондуктор диаметром 426n-530 мм от 0 до 60 (реже 10-25 м), техническая (эксплуатационная) колонна диаметром 245-325 мм от 0 до 80n-150 м, фильтровая колонна диаметром 146n-168 мм установлена «внутрь» (без вывода колонны труб на устье скважин) в интервалах 130-175 м, реже 80-140,5 м. Фильтры сетчатые с гравийной обсыпкой.

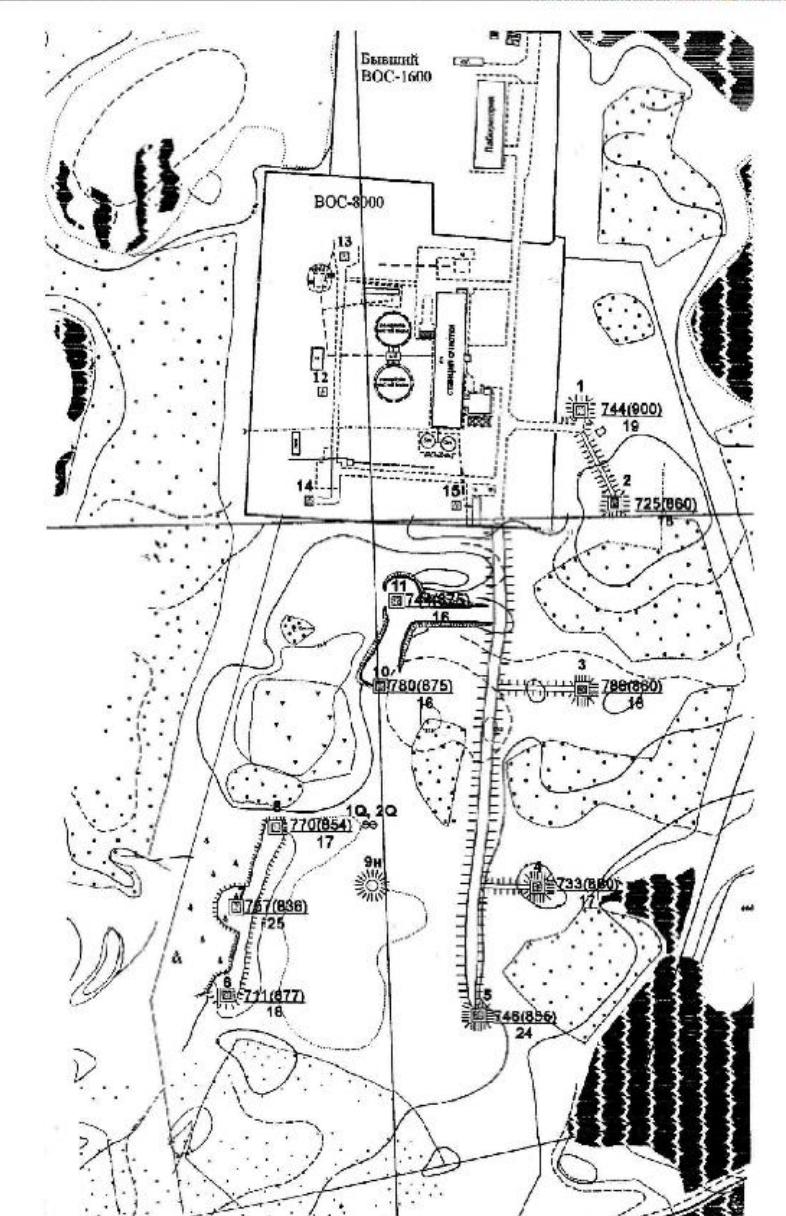
Помимо эксплуатационных, на водозаборе имеется 3 наблюдательные скважины. Это выведенная из эксплуатации в 2002 г. скв. № 9 и 2 наблюдательные скважины на питающей четвертичный водоносный комплекс, пробуренные в 2003 году при проведении гидрогеологических работ по оценке эксплуатационных запасов.

Все эксплуатационные скважины оборудованы погружными электронасосами «Грундфос», опущенными на глубину 50-70 м.

Замеры динамических и статических уровней осуществляются с помощью хлопушек. Данные по уровням заносятся в специальный журнал, в котором также фиксируются сведения о замене насосов и техническом состоянии скважин.

Покачевский городской водозабор эксплуатируется на базе разведанного Ватьеганского месторождения пресных подземных вод. Это месторождение в региональном плане принадлежит Нижневартовско-Петропавловской подпровинции бассейнов подземных вод. Последняя, в свою очередь, является частью обширного Западно-Сибирского артезианского бассейна.

Месторождение приурочено к атлы-новомихайловскому водоносному комплексу (ВК) палеогена, относится к группе месторождений в артезианских бассейнах платформенного типа и характеризуется слоистым строением гидрогеологического разреза. При этом площадь распространения продуктивного атлы-новомихайловского ВК значительно превышает территорию Ватьеганского месторождения, оконтуренную по границе III пояса зоны санитарной охраны водозабора.



(Начало на стр. 2)

№НЖ-102 (8)	1987	Эксплуатационная	Grundfos SP46 - 7ms600(11 кВт)	158
№НЖ-100 (10)	1987	Эксплуатационная	Grundfos SP46 - 7ms600(11 кВт)	158
№НЖ-78 (11)	1987	Эксплуатационная	Grundfos SP46 - 7ms600(11 кВт)	158
№НЖ-75 (9)	1987	Наблюдательная	Grundfos SP46 - 7ms600(11 кВт)	158
1Q	2003	Наблюдательная	-	11
2HQ	2003	Наблюдательная	-	40
№7-936(12)	1984	Резервная	ЭЦВ 8/40 (15 кВт)	175
№7-936 (13)	1984	Резервная	ЭЦВ 8/40 (15 кВт)	172
№100-Э (14)	2000	Резервная	ЭЦВ 8/40 (15 кВт)	207
№104-Э (15)	2000	Резервная	ЭЦВ 8/40 (15 кВт)	142

Примечание: н/д - данные не предоставлены

Водозаборные сооружения эксплуатируемые ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»
На территории западной части промышленной зоны г. Покачи эксплуатируется 14 артезианских скважин, из них в работе находится 12.

Данные об артезианских скважинах эксплуатируемых ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» приведены в таблице 1.2.

Таблица 1.2 - Артезианские скважины ВОС ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»

№ СКВ	№ артезианской скважины по паспорту	Год бурения	Геологический индекс водоносного горизонта	Назначение, скважины	Тип, марка насоса	Глубина скважины, м
1	7-36	н/д	РЗКЕГГ	Эксплуатационная	ЭЦВ-8-12,5-90	н/д
3	кр-105	н/д	РЗКЕГГ	Эксплуатационная	ЭЦВ-8-12,5-90	н/д
4	кр-106	н/д	РЗКЖГ	Эксплуатационная	ЭЦВ-8-12,5-90	н/д
8	нж-531	н/д	РЗКЕГГ	Эксплуатационная	ЭЦВ - 8-25-110	н/д
9	7-227	н/д	РЗКЖГ	Эксплуатационная	ЭЦВ - 8-25-110	н/д
9а	нж-534	н/д	РЗКЕГГ	Эксплуатационная	ЭЦВ - 8-25-110	н/д
10	нж-533	н/д	РЗКЖГ	Эксплуатационная	ЭЦВ - 8-25-110	н/д
11	7-224	н/д	РЗКЖГ	Эксплуатационная	ЭЦВ - 8-40-100	н/д
11a	нж-532	н/д	РЗКЯТ	Эксплуатационная	ЭЦВ - 8-40-100	н/д
12	нж-535	н/д	Р§КЖГ	Эксплуатационная	ЭЦВ - 8-25-110	н/д
13	7-226	н/д	РЗКЕГГ	Эксплуатационная	ЭЦВ - 8-25-110	н/д
13a	нж-536	н/д	Р§КЖГ	Эксплуатационная	ЭЦВ - 8-40-100	н/д
17	кр-108	н/д	РЗКЯТ	Эксплуатационная	ЭЦВ - 8-40-100	н/д
23	7-756	н/д	РЗКЖГ	Эксплуатационная	ЭЦВ - 8-40-100	н/д

Примечание: н/д - данные не предоставлены

Схема расположения артезианских скважин, эксплуатируемых ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» в западной части промышленной зоны г. Покачи, приведена на рисунке 1.3.

Рисунок 1.3 - Схема расположения артезианских скважин ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»



1.4.2. Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды

Водопроводные очистные сооружения, эксплуатируемые ООО «Аквалидер»

Вода из скважин по двум водоводам подается на аэраторы-дегазаторы (3 шт. объемом 45м' каждый), в который принудительно турбовоздуховкой подается воздух, где происходит ее аэрация и отделение свободной углекислоты и метана. Далее, самотеком аэрированная вода поступает в одну промежуточную емкость объемом 60 м3, где происходит дополнительное насыщение воды кислородом и удаление попутных газов через вентиляционные трубы естественным путем. Далее, аэрированная вода проходит две ступени очистки, где происходит ее обезжелезивание методом фильтрования. Первоначально вода проходит через песчаные фильтры (18 шт.), затем через активированный уголь АГ-5 ГОСТ 20777-75 (3 шт.). Эффективность водоподготовки высокая: содержание железа снижается с 3,2 до 0,24 мг/л.

Процесс обезжелезивания и обеззараживание очищенной воды представляет собой готовую продукцию и поступает в два резервуара чистой воды объемом 2000 м2.

Принципиальная схема ВОС эксплуатируемых ООО «Аквалидер» приведена на рисунке 1.4.

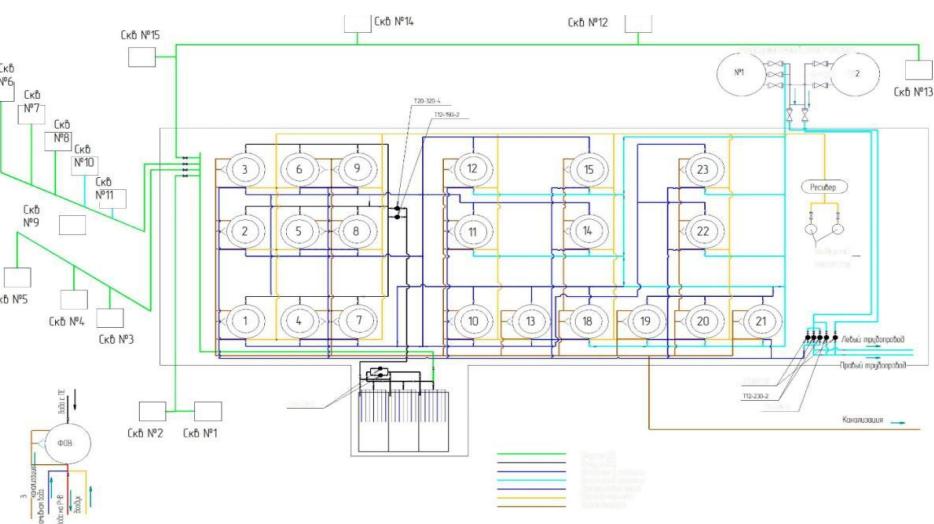


Рисунок 1.4 - Принципиальная схема ВОС ООО «Аквалидер»
Перечень оборудования на ВОС эксплуатируемых ООО «Аквалидер» приведен в таблице 1.3.

Таблица 1.3 - Характеристика оборудования на ВОС ООО «Аквалидер»

№ п/п	Наименование	Техническая характеристика	Кол-во, шт	Год установки
Емкости				
1	Резервуар чистой воды	V=2000 м ³	2	1988
2	Контактный резервуар	V=100 м ³	2	1988
3	Дегазатор-аэратор	V=45 м ³	3	2013
4	Турбовоздуховка SCL K07-MS 4 rDN	Q=96 м ³ /ч, Р=400 мбар, N=4 кВт	1	2013
5	Турбовоздуховка SCL K07-MS 4 rDN	Q=96 м ³ /ч, Р=400 мбар, N=4 кВт	1	2017
6	Компрессор винтовой U 8,5/8	Q=2,64 м /мин, Р=8 кг/см ²	1	2006
7	Компрессор винтовой U 22/8	Q=3,5 м /мин, Р=8 кг/см ² ,	1	2018
8	Компрессор поршневой 2 ВМ-4-27/9	P=До 9 кг/см ² , N=144-72 кВт	1	1995
9	Песчаный фильтр	Q-6 м3 Р-6 кг/см2	18	1987
10	Песчаный фильтр	Q-6 м3 Р-6 кг/см2	3	1994
11	Угольный фильтр	Q-6 м3 Р-6 кг/см2	3	1994

Функции по контролю качества питьевой воды в разводящей сети в зоне действия своего источника осуществляют аккредитованная химико-бактериологическая лаборатория ООО «Аквалидер» на основании аттестата № РОСС ГШ. 0001.21ПЖ06, выданного Федеральной службой по аккредитации 23 октября 2018 года и действующего бессрочно.

Таблица 1.4 - Результат лабораторных исследований качества питьевой воды на выходе из ВОС ООО «Аквалидер» перед подачей в систему централизованного водоснабжения

Нормируемые показатели качества питьевой воды (включая микроорганизмы)	Един. изм. мг/дм3 (град.)	Нормати в (ПДК)	Фактическое качество отобранных проб за 2018 год	Доля (%) проб питьевой воды (горячей воды) за 2018 год, не соответствующих требованиям действующих нормативов
Санитарно-химические показатели:				
мутность	ЕМФ	2,6	1,2	0
цветность	град	20	19,6	0
Запах при 20° С	баллы	2	0	0
Запах при 60° С	баллы	2	0	0
Вкус при 20° С	баллы	2	0	0
Железо общее	мг/дм3	0,30	0,18	0
Водородный показатель	ед. pH	6-9	7,0	0
Жесткость	° Ж	7,0	2,1	0
Сухой остаток	мг/дм3	1000	106	0
Перманганатная окисляемость	мгО2/дм3	5,0	4,9	0
Нефтепродукты	мг/дм3	0,1	0,016	0
Фенольный индекс	мг/дм3	0,25	<0,0005	0
Марганец	мг/дм3	0,10	0,052	0
Медь	мг/дм3	1,0	0,006	0
Ионы аммония	мг/дм3	2,6	1,9	0
Нитриты	мг/дм3	3,0	0,005	0
Нитраты	мг/дм3	45	0,94	0
Нормируемые показатели качества питьевой воды (включая микроорганизмы)				
Един. изм. мг/дм3 (град.)	Нормати в (ПДК)	Фактическое качество отобранных проб за 2018 год	Доля (%) проб питьевой воды (горячей воды) за 2018 год, не соответствующих требованиям действующих нормативов	

(Продолжение на стр. 4)

(Начало на стр. 3)

Хлориды	мг/дм3	350	6,1	0
Сульфаты	мг/дм3	500	4,3	0
Микробиологические показатели:				
ОМЧ	КОЕ/1мл	50	0	0
ОКБ	КОЕ/100мл	отс.	отс.	0
ТКБ	КОЕ/100мл	отс.	отс.	0

Вода, подаваемая в систему централизованного водоснабжения г. Покачи, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», п.3.3. п.3.4.1., п. 3.6.

Водопроводные очистные сооружения эксплуатируемые ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»

ВОС в западной части промышленной зоны г. Покачи, эксплуатируемые ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» построены в 2000 годы.

Очистка воды, прошедшей процесс дегазации и аэрации, происходит через две параллельные связи фильтров первой и второй ступени (см. рисунок 1.5). Применяются два вида фильтров: ФОВ-2,6-0,6, в качестве наполнителя в котором выступают дробленый антрацит, кварцевый песок и мраморная крошка, и ФСУ-2,6-0,6, заполненный зернами активированного угля.

Обеззараживание воды осуществляется на входе станции путем дозирования ги-

рида кальция. Перед подачей воды потребителю вода проходит антибактериальную обработку УФ-излучением на установке БАКТ-100.

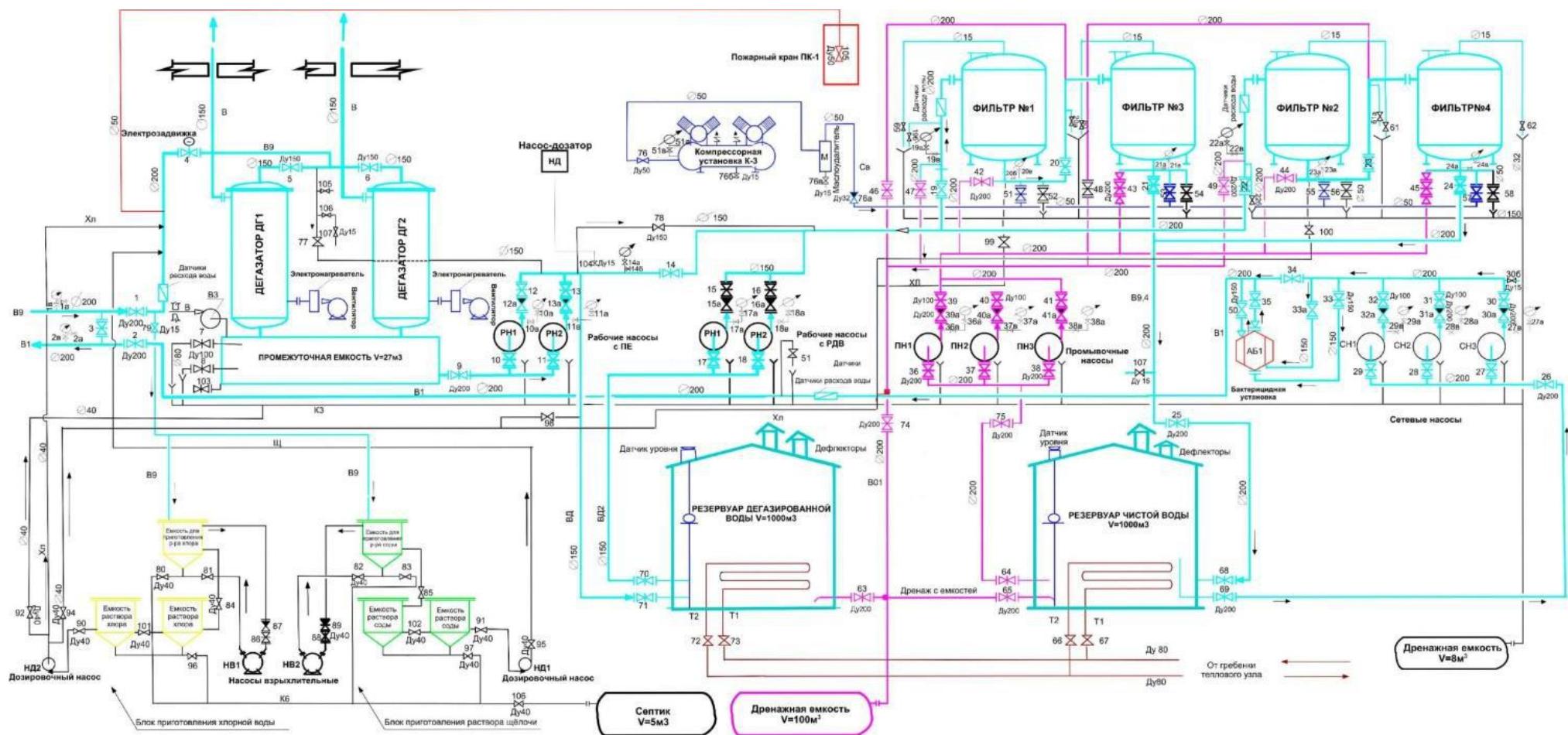
Периодически проводится хлорирование артезианских скважин и водоводов (1 раз в квартал и при сезонных мероприятиях).

Перечень оборудования на ВОС эксплуатируемых ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» приведен в таблице 1.4.

Таблица 1.5 - Характеристика оборудования на ВОС ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»

№ п/п	Наименование	Марка	Рабочие параметры	Кол-во
1	Дегазатор	-	Д=2400мм; Н=4500мм; У=34м ³	2
2	Промежуточная емкость	-	В=6,68; Ш=2,6м; Н=2,5м	1
3	Резервуар дегазированной воды	PVC	Д=12360мм; Н=8870мм; У=1000м ³	1
4	Резервуар чистой воды	PVC	Д=12360мм; Н=8870мм; У=1000м ³	1
5	Фильтр	ФОВ-2,6-0,6	Н=3,7м; Д=2,6м; Q=42,5 м ³ /ч; У=13,6м ³	3
6	фильтр	ФСУ-2,6-0,6	Н=3,7м; Д=2,6м; Q=42,5 м ³ /ч; У=13,6м ³	1
7	Компрессорная установка	К-3	(3=2,0м ³ /ч; Р=10кгм/см ² , Урес.=500,	1
8	Вентилятор	ВР86-77№6,3	Q=8,6-12м ³ /ч; Р=1 ОкГм/см ²	3
9	Электрокалорифер	ЭКОЦ-40	О»оа...; ;уху ³ 3500м7ч;Ш=47,2кВт; ТВБ1хлвзпца-50 С, U-380В	5
10	Аппарат бактерицидный	БАКТ-100	C<100м ³ /ч; Р<6.0кгм/см ²	1
11	Бак растворный извести хлорной	-	Д=0,5м; Н=0,9м.	1
12	Бак растворный щелочи	-	Д=0,5м; Н=0,9м.	1
13	Бак расходный извести хлорной	-	Д=0,5м; Н=0,9м.	1
14	Бак расходный щелочи	-	Д=0,5м; Н=0,9м.	1

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА



ВОС – 2000
Рисунок 1.5 - Технологическая схема ВОС ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»

Контроль качества на ВОС ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» осуществляется тремя способами:

- отбором проб и анализом на химический состав и остаточный хлор процессе очистки воды оперативным персоналом с двух часовую периодичностью;
- отбором проб и анализом на химический состав на содержание железа, а также контроль РН, цветность и остаточный хлор 2 раза в сутки собственной лабораторией;
- анализом воды испытательным лабораторным центром Филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ханты-Мансийском автономном округе в г. Лангепас и в г. Покачи», действующим согласно аттестату аккредитации №РОСС III.ООО 1.510429, действительному до 29.10.2018.

В таблицах 1.6, 17 представлены результаты лабораторных исследований качества воды, добытой из артезианской скважины №7-224 16.06.2014, и питьевой воды на выходе из ВОС ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» перед подачей в систему централизованного водоснабжения, взятой на анализ 15.09.2014.

Таблица 1.6 - Результат лабораторных исследований качества воды, добытой из артезианской скважины №7-224 «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»

№	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив, не более	Единицы измерения	НД на методы исследования
1. Органолептические показатели:					
1	Запах	-	2	баллы	ГОСТ 3351-74
2	Привкус	-	2	баллы	ГОСТ 3351-74
3	Цветность	-	20	град.	ГОСТ Р 52769-07
4	Мутность	-	1,5	мг/л	ГОСТ 3351-74
2. Неорганические вещества:					
1	Железо	0,17	0,3	Мг/л	ПНДФ 14.1:2.50-96
4. Микробиология:					
1	Общие колиформные бактерии	Не обнаружено	не допускается	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01
2	Гермотolerантные колиформные бактерии	Не обнаружено	не допускается	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01
3	Общее микробное число (37)	30	не более 50	КОЕ в 1 мл	МУК 4.2.1018-01

(Продолжение на стр. 5)

(Начало на стр. 4)

Таблица 1.7 - Результат лабораторных исследований качества питьевой воды на выходе из ВОС ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» перед подачей в систему централизованного водоснабжения

№	Определяемые показатели	Результаты	Гигиенический норматив, не более	Единицы измерения	НД на методы исследования
1. Органолептические показатели:					
1	Запах	2	2	бадлы	ГОСТ 3351-74
2	Привкус	2	2	баллы	ГОСТ 3351-74
3	Цветность	16	20	град.	ГОСТ Р 52769-07
4	Мутность	0,70	1,5	мг/я	ГОСТ 3351-74
2. Обобщенные показатели:					
1	Водородный показатель	6,88	В пределах 6-9	Ед. pH	ПНДФ 14.1:2:4.121-97
2	Жесткость общая	2,5	7,0	град.Ж	ПНДФ 14.1:89-97
3	Общая минерализация (сухой остаток)	144,0	1000,0	Мг/дм ³	ПНДФ 14.1:2.114-01
4	Оксисляемость перманганатная	4,92	5,0	Мг-экв/л	ПНДФ 14.1:2:4.154-99
5	Нефтепродукты	0,046	ОД	Мг/л	ПНДФ 14.1:2:4.128-98
6	Поверхностноактивные вещества (ПАВ), анионоактивные	Менее 0,025	0,5	Мг/л	ПНДФ 14.1:2:4.158-00
7	Фенольный индекс	0,0030	0,25	Мг/л	ПНДФ 14.1:2:4.182-02
3. Неорганические вещества:					
1	Бериллий	Менее 0,00005	0,0002	Мг/л	ГОСТ 18294
2	Бор	0,14	0,5	Мг/л	ГОСТ Р 51210-98
3	Железо	3,63	0,3	Мг/л	ПНДФ 14.1:2.50-96
4	Кадмий	Менее 0,0001	0,001	Мг/л	ГОСТ Р 51309-99
5	Марганец	0,09	ОД	Мг/л	ГОСТ 4974-72
6	Медь	0,0058	1,0	Мг/л	ГОСТ Р 51309-99
7	Мolibден	Менее 0,0025	0,25	Мг/л	ГОСТ 18308-72
8	Мышьяк	Менее 0,005	0,05	Мг/л	ГОСТ 4152-89
9	Нитраты	0,88	45	Мг/л	ПНДФ 14.1:2.4-95
10	Ртуть	Менее 0,00005	0,0005	Мг/л	ГОСТ Р 5121298
11	Свинец	Менее 0,001	0,03	Мг/л	ГОСТ Р 51309-99
4. Микробиология:					
1	Общие колиформные бактерии	Не обнаружено	не допускается	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01
2	Термотолерантные колиформные бактерии	Не обнаружено	не допускается	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.101801
3	Общее микробное число (37)	0	не более 50	КОЕ в 1 мл	МУК 4.2.1018-01

Как видно из таблиц 1.6, 1.7, вода, подаваемая в централизованную систему водоснабжения западной части промышленной зоны г. Покачи, соответствует СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», п.3.3, п.3.4.1., п. 3.6.

1.4.3. Описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды, которая оценивается как соотношение удельного расхода электрической энергии, необходимой для подачи установленного объема воды, и установленного уровня напора (давления)

Информация о насосах, установленных на артезианских скважинах эксплуатируемых ООО «Аквалидер» и ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ», представлена в таблице 1.1, 1.2.

Насосные централизованные станции, эксплуатируемые ООО «Аквалидер»

В таблице 1.5 представлен перечень насосного оборудования, установленного на водо-очистных сооружениях эксплуатируемых ООО «Аквалидер».

Таблица 1.8 - Перечень насосного оборудования, установленного на ВОС ООО «Аквалидер»

Количество	Тип	Производительность, м ³ /час	Напор, м	Мощность электривигателя, кВт	Частота вращения, об/мин	Год установки
Насосы системы очистки						
Насос №3	T 20-3204	720	28	37	н/д	2004
Насос №4	T 20-3204	720	28	37	н/д	2004
Насос №5	T 12-190-2	280	40	22	н/д	2011
Насос №6	T 15-275-4	330	22,5	15	н/д	2011
Насос №7	T 15-275-4	330	22,5	15	н/д	2011
Насосная станция 2-го подъема (подача на город)						
Насос №1	T 12-230-2	365	63	45	н/д	2004
Насос №2	T 12-230-2	365	63	45	н/д	2004
Насос №3	СЭ 500/70	700	70	160	3000	2000
Насос №4	СЭ 500/70	700	70	160	3000	2003
Насос №5	T 10-190-2	210	37,5	15	н/д	2010

Примечание: н/д - нет данных.

Водонапорные станции на сетях централизованного водоснабжения ООО «Аквалидер» отсутствуют.

Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подачи питьевой воды потребителю, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, предоставлен в таблице 1.9.

Таблица 1.9 - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подачи питьевой воды потребителю, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть

Таблица 1.11 - Сведения о водопроводных сетях в зоне действия ВОС, эксплуатируемых ООО «Аквалидер»

Тип прокладки	Диаметр трубопровода, (наружный), мм	Длина, м	Протяженность сетей в однотрубном исчислении при сроке эксплуатации, м,					Тип изоляции	Материальная характеристика сети ХВС, м ²
			< 5 лет	от 5 до 10 лет	от 10 до 15 лет	от 15 до 20 лет	> 20 лет		
надземная	15	6	0	0	0	6	0	мин. вата	0,09
	32	30	0	0	0	0	30	мин. вата	0,96
	42	50	0	0	0	50	0	мин. вата	2Д
	57	87	0	0	0	23	64	мин. вата	4,959

(Продолжение на стр. 6)

Показатель	Ед. изм.	2016 г.	2017г.	2018г.
Процесс подъема, очистки и подачи питьевой воды	кВт*ч/м ³	0,72	0,78	0,73

Насосные централизованные станции, эксплуатируемые ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»

В таблице 1.10 представлен перечень насосного оборудования, установленного на водо-очистных сооружениях ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ».

Таблица 1.10 - Перечень насосного оборудования, установленного на ВОС ООО «ЛУКОЙЛ- ЭНЕРГОСЕТИ»

Наименование	Тип	Количество	Производительность, м ³ /час	Напор, м	Мощность электривигателя, кВт	Частота вращения, об/мин	Год установки
Насос рабочий	КМ100-65-200	4	100	50	30	2900	н/д
Насос сетевой	1Д200/90	2	200	90	90	2900	н/д
Насос сетевой	Е50/50М	1	200	90	90	2900	н/д
Промывочный насос	К150-125-250	3	200	20	18,5	1450	н/д
Насос взрывающийся	ВКС 2/26А-УЗЛ1	2	7,2	26	4,6	1450	н/д
Насос дозировочный	НД 25/40 К 14В	1	0,025	100	0,25	1500	н/д
Насос дозировочный	НД 25/40 К 14В	1	0,025	100	0,25	1500	н/д

Водонапорные станции на сетях централизованного водоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ- ЭНЕРГОСЕТИ» отсутствуют.

Данные об удельном расходе электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подачи питьевой воды потребителю, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть - не предоставлены.

1.4.4. Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение

(Начало на стр. 5)

	89	54	0	0	54	0	0	0	мин. вата	4,806
	114	537	0	0	112	118	307	0	мин. вата	61,218
	159	2575	0	0	1854	0	721	0	мин. вата	409,425
подземная бес-канальная	15	219	0	0	0	0	0	30	мин. вата	0,45
			0	0	189	0	0	0	полипропилен	2,835
	20	1350,5	0	0	0	0	0	19	мин. вата	0,38
			0	109	256,5	0	0	0	Изопекс ППУ	7,31
			0	0	966	0	0	0	ППУ	19,32
	25	1720	2	444	1028	0	0	0	Изопекс ППУ	36,85
			0	0	106	0	0	0	мин. вата	2,65
			0	0	140	0	0	0	«Рех»	3,5
	32	2445,5	0	0	338	0	0	0	Изопекс ППУ	10,816
			0	0	2107,5	0	0	0	полипропилен	67,44
	40	1879	0	0	0	0	41	0	мин. вата	1,64
			0	148	1160	0	0	0	ППУ	52,32
			28	75	427	0	0	0	Изопекс ППУ	21,2
	57	1530	0	0	254	30	0	8	мин. вата	16,644
			18	0	261	0	0	0	ОЦППУ	15,903
			0	424	425	0	0	0	ППУ	48,393
			0	0	110	0	0	0	Изопекс ППУ	6,27
	76	1154,5	0	0	802,5	0	0	0	ОЦППУ	60,99
			60	212	0	80	0	0	ППУ	26,752

Тип прокладки	Диаметр трубопровода, (наружный), мм	Длина, м	Протяженность сетей в однотрубном исчислении при сроке эксплуатации, м,						Тип изоляции	Материалная характеристика сети ГВС, м ²
			< 5 лет	от 5 до 10 лет	от 10 до 15 лет	от 15 до 20 лет	> 20 лет	и/д		
подвальная	89	819	0	0	0	0	3	0	мин. вата	0,267
			29	475,5	311,5	0	0	0	ППУ	72,624
	114	10325	0	0	20	599	144	0	мин. вата	86,982
			18	0	376	0	0	0	ОЦППУ	44,916
			18	7661,5	1209,5	279	0	0	ППУ	1045,152
	159	8153,5	0	0	0	19	316	0	мин. вата	53,265
			0	0	143	0	0	0	ОЦППУ	22,737
			193	3876	3547,5	59	0	0	ППУ	1220,4
	219	5625	0	3666	1745	214	0	0	ППУ	1231,875
	273	2005	0	0	1005	1000	0	0	ППУ	547,365
	325	4102	0	4032	70	0	0	0	ППУ	1333,15
канальная	15	11	0	0	0	0	0	11	мин. вата	0,165
	20	7	0	0	7	0	0	0	полипропилен	0,14
	25	136	0	0	61	0	0	0	мин. вата	1,525
			0	75	0	0	0	0	металлопласт	1,875
	57	72	0	0	0	0	72	0	мин. вата	4,104
	89	143,5	0	0	5	0	100	0	мин. вата	9,345
			0	0	38,5	0	0	0	ППУ	3,4265
	114	174	0	0	0	0	114	0	мин. вата	12,996
			0	53	7	0	0	0	ППУ	6,84
всего		45632,5	489	21279	19218,5	2583	1995	68		6641,668

Таблица 1.12 - Сведения о сетях ГВС, в зоне действия теплоисточника эксплуатируемого АО «УТВиК»

Тип прокладки	Диаметр трубопровода, (наружный), мм	Длина, м	Протяженность сетей в однотрубном исчислении при сроке эксплуатации, м,					Тип изоляции	Материалная характеристика сети ГВС, м ²	
			< 5 лет	от 5 до 10 лет	от 10 до 15 лет	от 15 до 20 лет	> 20 лет			
	15	160	160	0	0	0	0	мет.пласт		2,4

(Продолжение на стр. 7)

(Начало на стр. 6)

бесканальная	20	484	0	0	0	0	38	мин.вата	0,76
			156	0	0	0	0	металлопласт	3,12
			0	0	290	0	0	ППУ	5,8
	40	62	0	0	62	0	0	ППУ	2,48
			8	1016	0	0	0	ППУ	58,368
	57	1100	0	0	32	0	44	мин.вата	4,332
			0	0	0	0	0	ППУ	52,44
	76	690	0	370	160	160	0	ППУ	213,511
	89	2399	78	1866	319	136	0	ППУ	7,56
	108	70	0	70	0	0	0	ППУ	25,08
подвальная	114	7216	0	3924	2386	686	0	ППУ	797,544
			0	0	0	210	10	мин.вата	25,935
	133	195	0	195	0	0	0	ППУ	428,664
	159	2696	0	1741	327	628	0	ППУ	2,46
	15	164	164	0	0	0	0	полипропилен	3,68
	20	288	184	0	0	0	0	металлопласт	2,08
			104	0	0	0	0	полипропилен	4,05
	25	162	162	0	0	0	0	металлопласт	1,088
	32	34	0	0	0	0	34	мин.вата	1,824
	57	32	0	32	0	0	0	ППУ	9,88
в непроходном канале	76	130	0	0	130	0	0	ППУ	46,102
	89	518	8	58	452	0	0	ППУ	5,016
			0	0	0	44	0	мин.вата	23,598
	114	251	0	0	118	89	0	ППУ	11,088
	168	66	0	0	0	66	0	мин.вата	173,886
	Всего	16717	1024	9272	4276	2019	126		

Согласно данным, полученным от АО «УТВиК», на сетях ГВС за период с 2013 года по 2018 год отказов не происходило.

Сведения о водопроводных сетях, эксплуатируемых ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» в г. Покачи составлены по информации, полученной от организации и приведены в таблице 1.13.

Таблица 1.13 - Сведения о водопроводных сетях, эксплуатируемых ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»

№№ п/п	Тип прокладки	Диаметр трубопро- вода (наружный), мм	Год постройки	Материал	Тип изоляции	Длина, м
1	надземная*	159	1996	сталь	мин.вата	2014
2	надземная*	219	1996	сталь	мин.вата	16626
Всего						18640

* Примечание: водопроводные сети проложены совместно с сетями отопления.

1.4.5. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении поселений, городских округов, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды.

По информации, полученной от эксплуатирующих организаций ООО «Аквалидер», АО «УТВиК», ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ», предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды - не выдавалось.

По данным ООО «Аквалидер», АО «УТВиК», ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ», технические и технологические проблемы в системе централизованного водоснабжения г. Покачи отсутствуют.

1.4.6. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы.

Снабжение потребителей г. Покачи на нужды ГВС осуществляется АО «УТВиК»: - в микрорайонах №№1, 3, 4, частично в микрорайоне №2 по закрытой схеме при соединения через ЦТП №№1-7, ИТП «Центр искусств», ИТП КСК «Нефтяник», ИТП МОУ ДОД «Кристалл»;

- в северо-восточной части г. Покачи, а также 45 жилых домов частного сектора микрорайона №2 по открытой схеме присоединения через ТП1П, ЦТП №6 при разборе из обратного трубопровода системы отопления.

Перечень ЦТП г. Покачи в зоне действия АО «УТВиК» с указанием установленного оборудования представлен в таблицах 1.14 и 1.15.

Таблица 1.14 - Сведения о теплообменном оборудовании, установленном на ЦТП, в зоне действия АО «УТВиК» и работающем на нужды ГВС

Диспетчерское наименование теплового пункта	Адрес	Тип (марка)	Год уста- новки	Коли- чество, шт.	Количе- ство пластиин, шт.	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Поверх- верх- ность нагрева, м ²
ЦТП-1	ул. Молодежная - 9/4	M15-BFG-8	2002	1	75	2,8	45,2
		M15-BFG-8	2002	1	75	2,8	45,2
		M15-BFG-8	2002	1	75	2,8	45,2
ЦТП-2	ул. Молодежная - 9/5	M15-BFG-8	2000	1	75	2,8	45,26
		M15-BFG-8	2000	1	75	2,8	45,26

ЦТП-3	ул. Комсомоль- ская - 2/3	M10-ВБО	2002	1	100	1,629	21,4
ЦТП-4	ул. Мира - 3/4	M10-ВБО	2002	1	124	2,017	26,5
		M10-ВБО	2001	1	100	1,631	21,4
		M10-ВРО	2001	1	124	2,022	26,5
ЦТП-5	ул. Ленина - 3/1	M10-ВБО	2001	1	124	2,022	26,5
		Тип (марка)	Год уста- новки	Коли- чество во, шт.	Количе- ство пластиин, шт.	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Поверх- верх- ность нагрева, м ²
ЦТП-5	на - 3/1	M10-ВБО	2002	1	124	1,03	26,5
		M10-ВБО	2002	1	124	1,03	26,5
ЦТП-6	ул. Мира - 18/4	M10-ВБО	2002	1	124	1,03	26,5
		M10-ВБО	2001	1	134	2,12	28,7
ЦТП-7	ул. Мира - 10/1	M10-ВБО	2002	1	124	1,045	26,5
		M10-ВРО	2002	1	124	1,045	26,5
ИТП МОУ дод	ул. Молодежная	НН N14А-Т016-24-	2007	1	36	0,139	5,4
«Кристалл»	16	TK/12-TMTB64					
ИТП «Центр	ул. Молодежная	IЛ21	2012	1	21	0,36	н/д
искусств»	12	Ш21	2012	1	21	0,36	н/д
ИТП КСК	ул. Таёжная - 19	TP-1	2002	1	80	н/д	4,76
«Нефтяник»		H17	2002	1	58	н/д	9,52

Таблица 1.15 - Сведения о насосном оборудовании системы ГВС, установленном на ЦТП, в зоне действия АО «УТВиК»

Характеристика насоса	Коли- чество, шт.	Тип насоса	Электродвигатель		
			Марка	Обороты, об/мин	Мощ- ность, кВт
ЦТП-1</					

(Начало на стр. 7)

В западной части промышленной зоны г. Покачи централизованное горячее водоснабжение потребителей отсутствует.

1.5. Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов

Трубопроводы централизованного холодного водоснабжения эксплуатируемые ООО «Аквалидер» и ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» проложены совместно с трубопроводами тепловых сетей, что предотвращает их замерзание.

1.6. Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения

Объектами централизованной системы водоснабжения в г. Покачи на праве собственности владеют:

- администрация г. Покачи;
- АО «УТВиК»;
- территориальное производственное предприятие «Покачевнефтегаз».

Объекты централизованной системы водоснабжения муниципальной собственнос-

ти (администрация г. Покачи) по формам управления находятся:

- в муниципальной казне и переданы от администрации г. Покачи в аренду ООО «Аквалидер» (холодное водоснабжение) и АО «УТВиК» (горячее водоснабжение).

- в оперативном управлении и обслуживаются бюджетными организациями, эксплуатирующими здания с абонентскими вводами.

Водоочистные сооружения ВОС-8ООО переданы в аренду ООО «Аквалидер». Перечень муниципальных сетей холодного водоснабжения с разделением по формам их управления и эксплуатирующим организациям (учреждениям) приведен в таблице 1.16, то же по сетям горячего водоснабжения - в таблице 1.17.

В собственности АО «УТВиК» находятся объекты централизованной системы водоснабжения - центральные тепловые пункты №№1-5 и №7. Центральный тепловой пункт №6 является муниципальным имуществом и перед в аренду АО «УТВиК».

Объекты централизованной системы водоснабжения территориального производственного предприятия «Покачевнефтегаз», расположенные в западной части промышленной зоны г. Покачи находятся в аренде и эксплуатируются ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ». ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» эксплуатирует 14 артезианских скважин и 18,640 км распределительных водопроводных сетей.

Таблица 1.16 - Перечень объектов системы холодного водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности, с разбивкой по формам

№ п/п	Наименование объекта	Основание нахождения объектов у юридических лиц	Инвентарный номер	Протяженность участка, м	Протяженность проложенных трубопроводов, м
Муниципальная казна (переданы в аренду ООО «Аквалидер»)					
1	Сети водоснабжения (ж/д №4)	Распоряжение департамента гос. собственности №1612 от 01.06.2009	1108030224	228	257,3
2	Сети водоснабжения (ж/д №3)	Распоряжение департамента гос. собственности №1612 от 01.06.2009	1108030228	188	228
3	Сети водоснабжения (к ж/д №1 в 3 мкр (Ленина, 9) (холодного)	Постановление №173 от 12.03.2010г.	1108030233	223,7	223,7
4	Сети водоснабжения IV мкр, г. Покачи 31м. к северо-западу от жилого дома №2 по ул. Таежная	Постановление №241 от 06.04.2010г.	1108030237	3 652	1628
5	Сети водоснабжения II мкр., г. Покачи, 40м. по направлению на восток от з/у по ул. Комсомольская 6/1	Постановление №922 от 28.10.2011г.	1108030239	5 116	4265
6	Сети водоснабжения, 31 метр по направлению на северо-запад от жилого дома №2 по ул. Таежная	Постановление администрации города Покачи от 27.01.2011 №42	1108030244	430	428
7	Сети водоснабжения ТК5П - Пионерная 26/2	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030253	64	64
8	Сети водоснабжения ТК6П - Харьковская 24/2	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030255	14	30
9	Сети водоснабжения ТК1П - Коммунальная 2/1	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030257	18,5	27
10	Сети водоснабжения ТК6П - Харьковская 4/2	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030259	15	62
11	Сети водоснабжения ТК6П - Харьковская 24/1	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030261	14	60
12	Сети водоснабжения ТК 11П - ТК 13П	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030263	127	144
13	Сети водоснабжения ТП 1 - ТК УКК - ЦВС	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030265	1 984	4032
14	Сети водоснабжения ТК1П - Коммунальная 2/2	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030267	44	53
15	Сети водоснабжения ЦТП 1 - ТК 8	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030269	125	154
16	Сети водоснабжения ТК 15П - ТК 16П	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030271	112	124,5
17	Сети водоснабжения ТК 1П - ТК 5П	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030273	85	90
18	Сети водоснабжения ТК 3П - ТК 4П	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030275	223	232
19	Сети водоснабжения ТК 5П - ТК 6П	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030277	72	78
20	Сети водоснабжения ТК13П - ТК14П	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030279	46	52
21	Сети водоснабжения ТК2П - Пионерная 27/1	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030281	5	5
22	Сети водоснабжения ТК3П - Промышленная 11	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030283	39	45
23	Сети водоснабжения ТК3П - Промышленная 13	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030285	52	65
24	Сети водоснабжения ТК3П - Тюменская 3/1	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030287	45	45
25	Сети водоснабжения ТК3П - Тюменская 4/1	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030289	116	116
26	Сети водоснабжения ТК3П - Тюменская 4/2	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030291	91	91
27	Сети водоснабжения ТК5П - Коммунальная 3/1	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030293	65,5	70
28	Сети водоснабжения ТК5П - Коммунальная 3/2	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030295	40,5	49
29	Сети водоснабжения ТК5П - Пионерная 26/1	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030297	43	43
30	Сети водоснабжения ТК6П - Харьковская 4/1	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030299	15	33
31	Сети водоснабжения ТП 1 - ТК1	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030301	445	1000
32	Сети водоснабжения ЦТП 3 - У 57/1	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030303	24	32
33	Сети водоснабжения ЦТП 6 - КОС	Постановление №805 от 23.09.2011	1108030305	1 396	1428
34	Сети водоснабжения Молодежная 11 - Комсомольская 1	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030309	15	20
35	Сети холодного водоснабжения ТК 6 - Молодежная 15	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030312	4	15
36	Сети холодного водоснабжения Комсомольская 7 - Мира 16	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030308	18	20
37	Сети холодного водоснабжения Молодежная 15 - Комсомольская 1	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030318	18	56
38	Сети холодного водоснабжения ЦТП 2 - У 38	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030321	39	43,5
39	Сети холодного водоснабжения ЦТП 4-У76	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030324	29	29
40	Сети холодного водоснабжения Молодежная 1 - Таежная 2	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030327	14	17
41	Сети холодного водоснабжения Ленина 1 — Ленина 4	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030330	59	60

(Продолжение на стр. 9)

(Начало на стр.8)

42	Сети холодного водоснабжения У76 — Мира 3 (переход)	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030333	90	33
43	Сети холодного водоснабжения Комсомольская 5 — Комсомольская За	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030336	38	45
44	Сети холодного водоснабжения Комсомольская 2 — У59 (переход)	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030339	18	40
45	Сети холодного водоснабжения Мира 1 - Мира 7 (переход)	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030342	18	25
46	Сети холодного водоснабжения Мира 14 - Мира 16	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030345	16	18
47	Сети холодного водоснабжения ЦТП 1 - У2	Постановление администрации г. Покачи от 29.03.12 №316	1108030347	116,5	125,5
48	Сети холодного водоснабжения ТК9 - У12	Постановление администрации г. Покачи от 29.03.12 №316	1108030350	25	33
49	Сети холодного водоснабжения ТК 6 - ТК 7	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030356	96	198
50	Сети холодного водоснабжения ЦТП 2 - У 44	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030359	51	56,5
51	Сети холодного водоснабжения Комсомольская 4 - У 62/1	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030362	66	66
52	Сети водоснабжения ул Ленина 3 - Администрация №2	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030364	934	934
53	Сети водоснабжения ТП 1 - ТК11П	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030366	146	146
54	Сети холодного водоснабжения ЦТП 5 - Ленина 3	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030369	16	42
55	Сети холодного водоснабжения Ленина 12 - Ленина 18	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030372	64	104
56	Сети холодного водоснабжения ЦТП 7 - Ленина 8	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030378	183	190
57	Сети водоснабжения ТК6П - Бакинская 11	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030380	25,5	33
58	Сети водоснабжения У21П - У20П	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030382	52,5	52,5
59	Сети холодного водоснабжения Комсомольская 5 - Комсомольская 3	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030385	20	27
60	Сети холодного водоснабжения Молодежная 5 - Молодежная 7	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030388	44	37
61	Сети холодного водоснабжения ТК8-У21	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030391	35	39
62	Сети холодного водоснабжения Молодежная 9 - ТК6	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030397	196	198
63	Сети холодного водоснабжения ТК 8 - ТК 9	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030400	99	120
64	Сети водоснабжения ТК 1П - У 21 П	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030402	120	128
65	Сети водоснабжения ТП1В - ТП2В	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030404	108	114
66	Сети холодного водоснабжения ЦТП-7 - ул. Ленина 12	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030407	202	116
67	Сети холодного водоснабжения У 27 - ТК 11	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030410	57	71
68	Сети тепловодоснабжения, 20 м. на северо-восток от ж/д №8 по ул. Молодежная	Постановление администрации г. Покачи от 23.04.13 №503 «О приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030413	274,5	363
69	Сети холодного водоснабжения г.Покачи,к жилому дому №2 в 3 мкр.ул.Ленина, 13	Акт приемки законченного строительством объекта от 07.11.2006г.	1108030417	361	626
70	Сети холодного водоснабжения ЦТП 5 — Ленина 1	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030422	39	45
71	Сети холодного водоснабжения У 2 - Мира 4	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030425	14	24
72	Сети холодного водоснабжения ТК 7 - Молодежная 15	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030428	5	15
73	Сети холодного водоснабжения ЦТП 2 - Молодежная 9	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030431	28	33,5
74	Сети холодного водоснабжения ул.Мира 1	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030434	170	170
75	Сети холодного водоснабжения ул.Таежная 12 - Таежная 16	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030437	14	17
76	Сети холодного водоснабжения ТК11 - Молодежная 11	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030440	68	68

(Продолжение на стр. 10)

(Начало на стр. 9)

77	Сети холодного водоснабжения ЦТП 3 - У 57	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030443	24	32
78	Сети холодного водоснабжения ул.Ленина 14	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030446	56	56
79	Сети водоснабжения ТК 14П - ТК 15П	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030448	73	85
80	Сети водоснабжения ТК2П - Пионерная 27/2	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030450	5	5
81	Сети водоснабжения Котельная - ТП 1	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030452	219	448
82	Сети водоснабжения ТК16П - ТК12П	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030454	119	131,5
83	Сети холодного водоснабжения Мира 5 - ППУ 15	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030457	50	56
84	Сети водоснабжения ТК3П - Тюменская 3/2	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030459	75	75
85	Сети холодного водоснабжения Мира 4 - Мира 2	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030462	15	17
86	Сети холодного водоснабжения ТК7 - Комсомольская 5	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030465	147	179
87	Сети водоснабжения ТП Пионерный - ТП1	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030467	242	253
88	Сети холодного водоснабжения Комсомольская 2 - Комсомольская 4(переход)	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030470	38	40
89	Сети холодного водоснабжения ул. Мира 3 - ул. Мира 5	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030473	72	72
90	Сети водоснабжения ТК 4П - ТК 8П	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030475	224,5	228,5
91	Сети водоснабжения ТК 4П - ТК 7П	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030477	112	114
92	Сети водоснабжения ТК 2П - ТП 1В	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030479	138	140
93	Сети водоснабжения ТК 2П - ТК 3П	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030481	196	200
94	Сети водоснабжения ТК 1П - ТК 2П	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030483	55	65
95	Сети холодного водоснабжения Комсомольская 5 - Молодежная 15/1	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030486	53	65
96	Сети водоснабжения ТК12П - База «РСЦ»	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030488	563	357
97	Сети водоснабжения ТП «Пионерный» - ТК 1П	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030490	139	143
98	Магистральная сеть холодного водоснабжения от ТК-2 до ЦТП 1	Постановление администрации г. Покачи №1299 от 29.11.2013 «о приеме имущества в муниципальную собственность г. Покачи»	1108030498	976	1819
99	Магистральная сеть холодного водоснабжения от ТК-29 до ЦТП 5 (Водопровод хозяйственно-питьевой)	Постановление администрации г. Покачи №1299 от 29.11.2013 «о приеме имущества в муниципальную собственность г. Покачи»	1108030499	195,4	196
100	Магистральная сеть холодного водоснабжения от ТК-29 до ЦТП 7	Постановление администрации г. Покачи №1299 от 29.11.2013 «о приеме имущества в муниципальную собственность г. Покачи»	1108030500	509,02	516
101	Магистральная сеть холодного водоснабжения от ТК-3 до ЦТП 3	Постановление администрации г. Покачи №1299 от 29.11.2013 «о приеме имущества в муниципальную собственность г. Покачи»	1108030501	2 247,7	2469
102	Магистральная сеть холодного водоснабжения от ТП-6 до ЦТП 6	Постановление администрации г. Покачи №1299 от 29.11.2013 «о приеме имущества в муниципальную собственность г. Покачи»	1108030502	473	545
103	Магистральная сеть холодного водоснабжения от ТК-29 до ЦТП Спорткомплекс	Постановление администрации г. Покачи №1299 от 29.11.2013 «о приеме имущества в муниципальную соб-	1108030503	132,6	392

(Продолжение на стр. 11)

(Начало на стр. 10)

Оперативное управление (обслуживаются теми бюджетными организациями, чьими абонентскими вводами являются)						
104	Сети водоснабжения от ЦТП 7 до ввода в здание, ул. Ленина 10	-	-	38	60	
105	Сети холодного водоснабжения Таежная 12 - Д/с №1	Решение Покачевского городского суда ХМАО-Югры от 28.10.2010	101130003	66,0	72,0	
106	Сети холодного водоснабжения ТК 11 - Д/с №3	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1100001	17	20	
107	Наружные сети холодного водоснабжения, ул.Ленина 11	Постановление №112 от 28.02.2011	410113002	58,6	121	
108	Инженерные сети ТВС ТК2 - ИТП КСК «Нефтяник»	Постановление администрации г. Покачи №1299 от 29.11.2013«О приеме имущества в муниципальную собственность г. Покачи»	-	214	1854	
109	Наружные сети ТВС уч. ТП1П - ИТП КСК «Нефтяник»	Постановление администрации г. Покачи №1299 от 29.11.2013«О приеме имущества в муниципальную собственность г. Покачи»	-	921		
110	Сети водоснабжения, ул. Молодежная 16	Постановление №561 от 11.09.2008г.	-	65,5	150	
111	Сети холодного водоснабжения, ул. Молодежная (Молодежная, 12 Центр искусств)	-	-	193	211	
112	Сети холодного водоснабжения участок ЦТП3 – ул. Комсомольская 2/1	Решение Нижневартовского районного суда от 15.06.2013	101130002	80,0	72	
113	Сети холодного водоснабжения ЦТП 7 - Ленина 13	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.2012 №1320	1108030375	340,50		
114	Сети горячего водоснабжения ЦТП 5 - Ленина 3	Решение Покачевского городского суда ХМАО-Югры от 29.06.2011	1108030368	16,0		
115	Сети горячего водоснабжения ЦТП 7 - Ленина 13	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.2012 №1320	1108030374	340,50		
116	Сети холодного водоснабжения	Договор безвозмездной передачи в муниципальную собственность от 15.04.2015	1108030518	279,0		
117	Сети холодного водоснабжения участок ул. Мира 16 (в доме)	Решение Нижневартовского районного суда от 15.06.2015	1108030532	152,0		
118	Сети холодного водоснабжения (ул. Харьковская 8)	Договор безвозмездной передачи в муниципальную собственность от 29.12.2014	1108031636	12,0		
119	Сети холодного водоснабжения (ул. Харьковская 6)	Договор безвозмездной передачи в муниципальную собственность от 29.12.2014	1108031644	254,80		
120	Сети холодного водоснабжения участок ЦТП2 – У40	Решение Нижневартовского районного суда от 15.06.2015	1108030533	138,00		
121	Сети холодного водоснабжения участок У 21 – ул. Мира 14 (в доме)	Решение Нижневартовского районного суда от 15.06.2015	1108030536	152,0		
122	Сети холодного водоснабжения участок ул. Мира 5 – У78	Решение Нижневартовского районного суда от 15.06.2015	1108030534	52,0		
123	Сети холодного водоснабжения участок ул. Таежная 2	Решение Нижневартовского районного суда от 15.06.2015	1108030539	80,0		
124	Сети холодного водоснабжения участок ЦТП5 – ул. Ленина 7	Решение Нижневартовского районного суда от 15.06.2015	1108030543	103,00		
125	Сети холодного водоснабжения участок ЦТП3 – ТК16	Решение Нижневартовского районного суда от 15.06.2015	1108030544	130,00		
126	Сети холодного водоснабжения участок У57 – ул. Комсомольская 2 (в доме)	Решение Нижневартовского районного суда от 15.06.2015	1108030549	156,00		
127	Сети холодного водоснабжения участок ул. Мира 7 - У 81 (в доме)	Решение Нижневартовского районного суда от 06.07.2015	1108030560	41,00		
128	Сети холодного водоснабжения участок У2 - У9. Таежная 12	Решение Нижневартовского районного суда от 24.07.2015	1108030561	148,00		
129	Сети холодного водоснабжения участок ул. Ленина 12 (в доме)	Решение Нижневартовского районного суда от 24.07.2015	1108030562	65,00		
130	Сети холодного водоснабжения участок ул. Ленина 14 - Ленина 16	Решение Нижневартовского районного суда от 24.07.2015	1108030564	20,00		
131	Сети холодного водоснабжения участок ул. Комсомольская 7	Решение Нижневартовского районного суда от 23.07.2015	1108030565	153,00		
132	Сети холодного водоснабжения участок ТК 16 - ТК 28	Решение Нижневартовского районного суда от 24.07.2015	1108030566	96,00		
133	Сети холодного водоснабжения участок ул. Молодежная 10 - ТК 28	Решение Нижневартовского районного суда от 24.07.2015	1108030567	32,00		
134	Сети холодного водоснабжения участок ул. Молодежная 1 (в доме)	Решение Нижневартовского районного суда от 17.07.2015	1108030551	139,00		
135	Сети холодного водоснабжения участок ул. Комсомольская 1 (в доме)	Решение Нижневартовского районного суда от 17.07.2015	1108030552	151,00		
136	Сети холодного водоснабжения участок переход Таежная 12 – Таежная 16	Решение Нижневартовского районного суда от 17.07.2015	1108030553	156,00		
137	Сети холодного водоснабжения участок переход ул. Комсомольская 2 – ул. Молодежная 8	Решение Нижневартовского районного суда от 17.07.2015	1108030554	154,00		
138	Сети холодного водоснабжения участок переход Таежная 16 – Мира 2	Решение Нижневартовского районного суда от 17.07.2015	1108030555	26,00		
139	Сети холодного водоснабжения участок ТК 28 – ул. Комсомольская 6/1	Решение Нижневартовского районного суда от 20.07.2015	1108030556	124,00		
140	Сети холодного водоснабжения участок ул. Ленина 4 (в доме)	Решение Нижневартовского районного суда от 20.07.2015	1108030557	64,00		
141	Сети холодного водоснабжения участок Ленина 1 (в доме)	Решение Нижневартовского районного суда от 20.07.2015	1108030558	55,00		

(Продолжение на стр. 12)

(Начало на стр. 10)

142	Сети холодного водоснабжения участок ул. Молодежная 8 – ул. Молодежная 31	Решение Нижневартовского районного суда от 17.07.2015	1108030559	28,00	
143	Сети холодного водоснабжения участок ул. Молодежная 10 (в доме)	Решение Нижневартовского районного суда от 15.06.2015	1108030548	66,00	
144	Сети холодного водоснабжения участок ЦТП №4 – ул. Молодежная 16	Решение Нижневартовского районного суда от 15.06.2015	1108030531	59,00	
145	Сети холодного водоснабжения участок ЦТП4 – ТК12	Решение Нижневартовского районного суда от 15.06.2015	1108030541	153,00	
146	Сети холодного водоснабжения участок переход ул. Таежная 2 - ул. Таежная 6	Решение Нижневартовского районного суда от 24.07.2015	1108030563	77,00	
147	Инженерные сети водоснабжения (к ж/д ул. Коммунальная 5)	Договор безвозмездной передачи недвижимого имущества в муниципальную собственность города Покачи от 05.04.2019	1108031665	18,00	
148	Сети холодного водоснабжения ТК 11 - Д/с №3	Решение Покачевского городского суда ХМАО-Югры от 09.11.2010	1100001	17,00	
149	Сети горячего водоснабжения ТК 11 - Д/с №3	Решение Покачевского городского суда ХМАО-Югры от 09.11.2010	1100002	17,00	
150	Сети холодного водоснабжения участок ЦТП1 – ул. Молодежная 9/3	Решение Нижневартовского районного суда от 15.06.2015	101130005	100,00	
151	Сети холодного водоснабжения участок ЦТП1 – ул. Молодежная 9/2	Решение Нижневартовского районного суда от 15.06.2015	101130004	20,00	
152	Сети холодного водоснабжения участок У81 – ул. Мира 7/1	Решение Нижневартовского районного суда от 15.06.2015	101130006	145,00	
153	Сети холодного водоснабжения участок ТК12 – ул. Мира 9	Решение Нижневартовского районного суда от 15.06.2015	101130001	18,0	
154	Сети водоснабжения от ЦТП 7 до ввода в здание	Постановление главы города Покачи №562 от 30.12.2005,	101020011	30,0	
155	Сети холодного водоснабжения участок ЦТП №4 – ул. Мира 9/3	Решение Нижневартовского районного суда от 24.07.2015	101130003	10,00	
156	Сети холодного водоснабжения участок ТК9- ул. Мира 12	Решение Нижневартовского районного суда от 24.07.2015	101130004	129,00	
157	Сети водоснабжения IV мкр	Распоряжение Департамента по управлению государственным имуществом ХМАО-Югры от 05.12.2011 №06-2168/11-0	101130001	3 652,00	
158	Сети водоснабжения	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №RU86307000-11 от 27.08.2008	101130002	65,5	
159	Сети холодного водоснабжения участок У81 – ул. Мира 7/1	Решение Нижневартовского районного суда от 15.06.2015	101130006	62,0	
160	Сети холодного водоснабжения	Договор безвозмездной передачи в муниципальную собственность от 15.09.2015	101130002	41,0	
161	Сети холодного водоснабжения участок ТК9 - ул. Мира 8/1	Решение Нижневартовского районного суда от 24.07.2015	101130005	50,0	
				Всего	27725,52
					31 055

Таблица 1.17 - Перечень объектов системы горячего водоснабжения находящихся в муниципальной собственности, с разбивкой по формам их

№ п/п	Наименование объекта	Основание нахождения объектов у юридических лиц	Инвентарный номер	Протяженность участка	Протяженность трубопровода в двухтрубном исчислении
-------	----------------------	---	-------------------	-----------------------	---

Муниципальная казна (переданы в аренду АО «УТВиК»)

1	Сети горячего водоснабжения ТК 8 - ТК 9	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030399	99	120
2	Сети горячего водоснабжения ЦТП 2 - У 38	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030320	39	43,5
3	Сети горячего водоснабжения ЦТП 4-У76	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030323	29	29
4	Сети горячего водоснабжения Ленина 1 — Ленина 4	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030329	59	105
5	Сети горячего водоснабжения У76 — Мира 3 (переход)	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030332	30	35
6	Сети горячего водоснабжения (ж/д №3)	Распоряжение департамента гос собственности №1612 от 01.06.2009	1108030227	188	195
7	Сети горячего водоснабжения (ж/д №4)	Распоряжение департамента гос собственности №1612 от 01.06.2009	1108030222	145	152
8	Сети горячего водоснабжения г.Покачи 3 мкр.зоны среднеэтажной многоквартирной жилой застройки (уд. Ленина д.9)	Постановление №173 от 12.03.2010г.	1108030419	62,5	70
9	Сети горячего водоснабжения г.Покачи,к жилому дому №2 в 3 мкр.ул. Ленина, 13	Акт приемки законченного строительством объекта от 07.11.2006г.	1108030416	361	397,5
10	Сети горячего водоснабжения Комсомольская 5 - Комсомольская 3	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030384	20	47
11	Сети горячего водоснабжения Комсомольская 5 - Комсомольская За	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030335	38	45
12	Сети горячего водоснабжения Комсомольская 7 - Мира 16	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030307	18	114,5

(Продолжение на стр. 13)

(Начало на стр. 12)

13	Сети горячего водоснабжения Комсомольская 2 - Комсомольская 4 (переход)	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030469	38	38
14	Сети горячего водоснабжения Комсомольская 2 — У59 (переход)	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030338	18	20
15	Сети горячего водоснабжения Комсомольская 4 - У 62/1	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030361	66	71
16	Сети горячего водоснабжения Комсомольская 5 - Молодежная 15/1	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030485	53	65
17	Сети горячего водоснабжения Ленина 12 - Ленина 18	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030371	64	107
18	Сети горячего водоснабжения Мира 1 - Мира 7 (переход)	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030341	18	144
19	Сети горячего водоснабжения Мира 14 - Мира 16	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030344	16	174
20	Сети горячего водоснабжения Мира 4 - Мира 2	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030461	15	99
21	Сети горячего водоснабжения Мира 5 - ППУ 15	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030456	50	74
22	Сети горячего водоснабжения Молодежная 1 - Таежная 2	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030326	14	166,5
23	Сети горячего водоснабжения Молодежная 15 - Комсомольская 1	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030317	18	43,5
24	Сети горячего водоснабжения Молодежная 5 - Молодежная 7	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030387	44	102
25	Сети горячего водоснабжения Молодежная 9 - ТК6	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030396	196	206
26	Сети горячего водоснабжения ТК 6 - Молодежная 15	Постановление администрации г. Покачи от 10.11.11 №959	1108030311	4	19
27	Сети горячего водоснабжения ТК 6 - ТК 7	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030355	96	104
28	Сети горячего водоснабжения ТК 7 - Молодежная 15	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030427	5	35,5
29	Сети горячего водоснабжения ТК11 - Молодежная 11	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030439	68	74,5
30	Сети горячего водоснабжения ТК7 - Комсомольская 5	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030464	147	95
31	Сети горячего водоснабжения ТК8-У21	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030390	35	40
32	Сети горячего водоснабжения ТК9 - У12	Постановление администрации г. Покачи от 29.03.12 №316	1108030351	25	33
33	Сети горячего водоснабжения У 2 - Мира 4	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030424	104	104
34	Сети горячего водоснабжения У 27 - ТК 11	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030409	57	71
35	Сети горячего водоснабжения ул. Мира 3 - ул. Мира 5	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030472	144	173
36	Сети горячего водоснабжения ул.Ленина 14	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030445	113	29
37	Сети горячего водоснабжения ул.Мира 1	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030433	348	90
38	Сети горячего водоснабжения ул.Таежная 12 - Таежная 16	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030436	14	122
39	Сети горячего водоснабжения ЦТП 1 - У2	Постановление администрации г. Покачи от 29.03.12 №316	1108030348	116,5	125,5
40	Сети горячего водоснабжения ЦТП 2 - Молодежная 9	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030430	28	33,5
41	Сети горячего водоснабжения ЦТП 2 - У 44	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030358	51	56,5
42	Сети горячего водоснабжения ЦТП 3 - У 57	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030442	24	40
43	Сети горячего водоснабжения ЦТП 5 — Ленина 1	Постановление администрации г. Покачи №573 от 14.05.2013 «о приеме имущества в муниципальную казну г. Покачи»	1108030421	39	85
44	Сети горячего водоснабжения ЦТП 5 - Ленина 3	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030368	16	96

(Продолжение на стр. 14)

(Начало на стр. 13)

46	Сети горячего водоснабжения ЦТП 7 - Ленина 8	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030377	183	194
47	Сети горячего водоснабжения ЦТП-7 - ул. Ленина 12	Постановление администрации г. Покачи от 27.12.12 №1320	1108030406	202	159
Оперативное управление (обслуживаются теми бюджетными организациями, чьими абонентскими вводами являются)					
48	Сети горячего водоснабжения Таежная 12 - Д/с №1	Решение Покачевского городского суда ХМАО-Югры от 28.10.2010	101130002	66,0	
49	Наружные сети горячего водоснабжения, ул.Ленина 11	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 26.11.2010 №RU86307000	410113007	52,7	121
50	Наружные сети холодного водоснабжения	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 26.11.2010 №RU86307000	410113002	58,50	
51					
				3497,7	4656

Примечание: «-» - данные отсутствуют

39

РАЗДЕЛ 2. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

2.1. Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения

Основными направлениями развития централизованной системы водоснабжения г. Покачи на период до 2024 года являются:

- обеспечение населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами;
- внедрение энергосберегающих технологий;
- повышение надежности системы;
- улучшение экологической ситуации.

Принципами развития централизованной системы водоснабжения г. Покачи являются:

- постоянное улучшение качества предоставления услуг водоснабжения потребителям (абонентам);
- удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоснабжения новых объектов капитального строительства;
- постоянное совершенствование схемы водоснабжения на основе последовательного планирования развития системы водоснабжения, реализации плановых мероприятий, проверки результатов реализации и своевременной корректировки технических решений и мероприятий.

Основными задачами, решаемыми в схеме водоснабжения г. Покачи, являются:

- реконструкция и модернизация водопроводной сети с целью обеспечения качества воды, поставляемой потребителям, повышения надежности водоснабжения;
- строительство сетей и сооружений для водоснабжения осваиваемых и преобразуемых территорий;
- техническое перевооружение объектов водоснабжения, повышение степени благоустройства зданий;
- повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры, снижение себестоимости жилищно-коммунальных услуг за счет оптимизации расходов, в том числе рационального использования водных ресурсов;
- обновление основного оборудования объектов водопроводного хозяйства, поддержание на уровне нормативного износа и снижения степени износа основных производственных фондов комплекса;
- улучшение обеспечения населения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, улучшение на этой основе здоровья человека.

В соответствии с частью 1 статьи 39 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (редакция от 28.12.2013), «к показателям надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения относятся:

- 1) показатели качества воды;
- 2) показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения;
- 3) показатели очистки сточных вод;
- 4) показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды (тепловой энергии в составе горячей воды);

5) иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства».

В соответствии со статьей 13 Постановления Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» к целевым показателям деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, относятся:

- а) показатели качества соответственно горячей и питьевой воды;
- б) показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;
- в) показатели качества обслуживания абонентов;
- г) показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды (тепловой энергии в составе горячей воды) при транспортировке;
- д) соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества воды;

е) иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Целевые показатели деятельности ООО «Аквалидер» за 2013г. в разрезе требуемых для схем водоснабжения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения приведены в таблице 2.1.

Таблица 2.1 - Целевые показатели ООО «Аквалидер»

№ п/п	Наименование	Единица из- мерения	Значение пока- зателя	
			2013г.	
1 показатели качества воды				
1.1.	Соответствие качества питьевой воды установленным нормам на водоочистных сооружениях	%		
	- бактериологические		100	
	- физико-химические		100	
1.2.	Соответствие качества питьевой воды установленным нормам в водораспределительной сети	%		
	- бактериологические		100	
	- физико-химические		100	
1.3.	Индекс нового строительства и реконструкции сетей	%		
	• водопровод		-	
2 показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Аварийность на трубопроводах:	ед./км		
	• водопровод		0	
2.2.	Износ на трубопроводах:	%		
	• водопровод		27,8	
3 показатели качества обслуживания абонентов				
3.1.	Объемы производства на душу населения	л/на душу населения/ сут-ки	183,83	
3.2.	Объемы потребления на душу населения	л/на душу населения/ сут-ки	166,56	
3.3.	Численность населения, получающего услуги организации коммунального комплекса	чел.	15 217	
3.4.	Годовое количество часов предоставления услуг	час.	8 760	
4 показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке				
4.1.	Эффективность использования энергии:	кВт/ч на м ³		
	Водоснабжение		0,8	
4.2.	Охват абонентов приборами учета воды	%	97	
5 соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества воды				
Не рассматривалось*				
6 показатели эффективности использования ресурсов				
6.1.	доля утечек и неучтенных расходов воды в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть.	%	2,87	
6.2.	доля расхода воды в общем объеме воды на технологические нужды, поданной в водопроводную сеть	%	6,71	

Примечание: значение критерия «соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества воды» не рассматривалось, ввиду отсутствия инвестиционной программы.

Целевые показатели деятельности ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» за 2013г. в разрезе требуемых для схем водоснабжения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения приведены в таблице 2.2.

«Таблица 2.2 - Целевые показатели ООО ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»

№ п/п	Наименование	Единица из- мерения	Значение пока- зателя	
			2013г.	
1 показатели качества воды				
1.1.	Соответствие качества питьевой воды установленным нормам на водоочистных сооружениях	%		
	- бактериологические		100	
	- физико-химические		100	
1.2.	Соответствие качества питьевой воды установленным нормам в водораспределительной сети	%		

(Продолжение на стр. 15)

(Начало на стр. 14)

- бактериологические		100
- физико-химические		100
1.2. Соответствие качества питьевой воды установленным нормам в водораспределительной сети	%	
- бактериологические		100
- физико-химические		100
1.3. Индекс нового строительства и реконструкции сетей	%	
• водопровод		-
2 показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1. Аварийность на трубопроводах:	ед./км	
• водопровод		0
2.2. Износ на трубопроводах:	%	
• водопровод		57
3 показатели качества обслуживания абонентов		
3.1. Объемы производства на душу населения	л/на душу населения/ сутки	1557
3.2. Объемы потребления на душу населения	л/на душу населения/ сутки	1224
3.3. Численность населения, получающего услуги организации коммунального комплекса	чел.	236
3.4. Годовое количество часов предоставления услуг	час.	8 760
4 показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке		
4.1. Эффективность использования энергии:	кВт/ч на м ³	
Водоснабжение		н/д
4.2. Охват абонентов приборами учета воды	%	0
5 соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества воды	Не рассматривается*	
6 показатели эффективности использования ресурсов		
6.1. доля утечек и неучтенного расхода воды в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть.	%	6,9
6.2. доля расхода воды в общем объеме воды на технологические нужды, поданной в водопроводную сеть	%	0

Примечание: значение критерия «соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества воды» не рассматривается, ввиду отсутствия инвестиционной программы.

2.2. Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития городского поселения

Сценарии развития г. Покачи определены исходя из приростов площадей строительных фондов в городе.

Данные по перспективной застройке г. Покачи на расчётный период до 2024 гг. предоставлены администрацией г. Покачи и приведены в приложении Е.

В г. Покачи подразумевается один сценарий развития централизованной системы водоснабжения, включающий в себя:

- строительство новых участков водопроводной сети для подключения к источникам централизованного водоснабжения потребителей жилищной и комплексной застройки на вновь осваиваемых территориях г. Покачи на расчётный срок схемы водоснабжения (2015- 2024 гг.);

- поэтапная реконструкция существующих изношенных водопроводных сетей; - перевод потребителей города с открытой на закрытую схему присоединения системы горячего водоснабжения.

РАЗДЕЛ 3. БАЛАНС ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ, ПИТЬЕВОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОДЫ

3.1. Общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке.

Общий баланс подачи и реализации воды в г. Покачи за 2011-2013 года, включая составляющие потери питьевой воды (неучтенные расходы), приведен в таблице 3.1.

Таблица 3.1 - Общий баланс подачи и реализации воды в г. Покачи

Показатели	Единица измерения	2011г.	2012г.	2013г.
ООО «Аквалидер»				
Подъем воды	тыс.м ³	1107,61	1020,78	1021,027
Собственные нужды	тыс.м ³	33,16	21,09	68,55
Подача воды в сеть	тыс.м ³	1074,45	999,7	952,477
Неучтенные расходы	тыс.м ³	96,77	34,28	27,4
Отпущено потребителю	тыс.м ³	977,68	965,42	925,098
АО «УТВиК»				
Подача воды в сети ГВС	тыс.м ³	354,58	334,13	294,09
Неучтенные расходы	тыс.м ³	0	0	0
Отпущено потребителю	тыс.м ³	354,58	334,13	294,09
ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»				
Подъем воды	тыс.м ³	-	-	134,152
Собственные нужды	тыс.м ³	-	-	20,921
Подача воды в сеть	тыс.м ³	-	-	113,231
Неучтенные расходы	тыс.м ³	-	-	7,834
Отпущено потребителю	тыс.м ³	-	-	105,397

Примечание: «» - организация деятельность не осуществляла

Как видно из таблицы 3.1, потери воды при передаче до конечного потребителя в водопроводной сети ООО «Аквалидер» составляют не более 2,9 % от подаваемой в сеть воды, что является удовлетворительным показателем по сравнению со значениями в среднем по стране. Потери в сетях водоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» не превышают 7% от количества отпущенной воды в сеть, что также может быть оценено как вполне удовлетворительно.

3.2. Территориальный баланс подачи питьевой воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления)

В соответствии с существующим положением, в системе водоснабжения г. Покачи сложились три технологические зоны централизованного водоснабжения:

- технологическая зона водоснабжения, эксплуатируемая ООО «Аквалидер», ограниченная центральным и северо-западным (промышленная зона) планировочными районами города - холодное водоснабжение;

- технологическая зона водоснабжения, эксплуатируемая АО «УТВиК», ограниченная центральным и северо-западным (промышленная зона) планировочными районами города - горячее водоснабжение;

- технологическая зона водоснабжения, эксплуатируемая ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ», ограниченная западной частью промышленной зоны города, расположенной в 14 км от основной части

Таблица 3.2 - Территориальный баланс подачи питьевой воды по г. Покачи

Наименование показателей	2013г.	
	в сутки максимального водопотребления, м ³	год, тыс. м ³
Зона действия ООО «Аквалидер»		
Подача питьевой воды	3392,38	952,477
Потребление питьевой воды, в т.ч.:	3294,87	925,098
- на нужды холодного водоснабжения	2343,59	658,008
- на нужды горячего водоснабжения	1047,44	294,09
Зона действия АО «УТВиК»		
Подача питьевой воды	403,29	113,231
Потребление питьевой воды, в т.ч.:	375,39	105,397

Примечание: баланс подачи воды на нужды ГВС (АО «УТВиК») приведен по зоне действия ООО «Аквалидер» городской застройки - холодное водоснабжение.

Территориальный баланс подачи питьевой воды по технологическим зонам водоснабжения эксплуатирующих организаций, за год и в сутки максимального водопотребления в течение 2013г., приведен в таблице 3.2.

3.3. Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды поселений и городских округов (пожаротушение, полив и др.)

Структурный баланс реализации питьевой воды по группам абонентов в г. Покачи приведен в таблице 3.3.

Таблица 3.3 - Структурный баланс реализации воды в г. Покачи

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2011г.	2012г.	2013г.
ООО «Аквалидер»					
1.	Подано потребителю в т.ч.:	тыс.м ³	977,68	965,42	925,098
1.1	- население, в т.ч.:	тыс.м ³	669,85	663,67	633,76
1.1.1	- по приборам учета	тыс.м ³	361,72	330,11	609,72
1.1.2	- по нормативам	тыс.м ³	308,13	333,56	24,04
1.2	- бюджетные организации, в т.ч.:	тыс.м ³	103,47	111,83	108,737
1.2.1	- по приборам учета	тыс.м ³	99,87	106,425	106,52
1.2.2	- по нормативам	тыс.м ³	3,6	5,405	2,22
1.3	- прочим потребителям, в т.ч.:	тыс.м ³	204,08	189,64	182,6
1.3.1	- по приборам учета	тыс.м ³	171,1	164,6	180,75
1.3.2	- по нормативам	тыс.м ³	32,98	25,04	1,85
1.4	- на пожаротушение, полив и др.	тыс.м ³	0	0	0
АО «УТВиК»					
2.	Подано потребителю в т.ч.:	тыс.м ³	354,58	334,13	294,09
2.1	- население, в т.ч.:	тыс.м ³	0	283,25	249,06
2.1.1	- по приборам учета	тыс.м ³	0	0	0
2.1.2	- по нормативам	тыс.м ³	0	0	0
2.2	- бюджетные организации, в т.ч.:	тыс.м ³	0	0	29,15
2.2.1	- по приборам учета	тыс.м ³	0	0	0
2.2.2	- по нормативам	тыс.м ³	0	0	0
2.3	- прочим потребителям, в т.ч.:	тыс.м ³	0	0	15,88
2.3.1	- по приборам учета	тыс.м ³	0	0	0
2.3.2	- по нормативам	тыс.м ³	0	0	0
ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»					
3.	Подано потребителю в т.ч.:	тыс.м ³	0	0	105,397
3.1	- население, в т.ч.:	тыс.м ³	0	0	13,982
3.1.1	- по приборам учета	тыс.м ³	0	0	0
3.1.2	- по нормативам	тыс.м ³	0	0	13,982
3.2	- бюджетные организации, в т.ч.:	тыс.м ³	0	0	0
3.2.1</td					

(Начало на стр. 15)

Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив холодного водоснабжения, м ³ /чел. в мес	Норматив горячего водоснабжения, м ³ /чел. в мес	Норматив водоотведения, м ³ /чел. в мес
Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением при закрытых системах отопления.			
Жилые дома с полным благоустройством	3,901	3,418	7,319
Жилые дома высотой 11 этажей и выше повышенного благоустройства	4,763	3,885	8,648
Жилые дома квартирного типа с душами без ванн	3,707	3,127	6,834
Жилые дома квартирного типа без душа и без ванн	2,491	1,303	3,794
Жилые дома и общежития квартирного типа с ваннами и душевыми	3,901	3,418	7,319
Жилые дома и общежития коридорного типа с общими ванными и душевыми на этажах и в секциях	2,782	2,375	5,157
Жилые дома и общежития коридорного типа с блоками душевых на этажах и в секциях	2,290	1,637	3,927
Жилые дома и общежития коридорного типа без душевых и ванн	1,678	0,719	2,397
Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением при открытых системах отопления.			
Жилые дома с полным благоустройством высотой не выше 10 этажей	4,446	2,873	7,319
Жилые дома высотой 11 этажей и выше повышенного благоустройства	5,382	3,266	8,648
Жилые дома квартирного типа с душами без ванн	4,208	2,626	6,834
Жилые дома квартирного типа без душа и без ванн	2,718	1,076	3,794
Жилые дома и общежития квартирного типа с ваннами и душевыми	4,446	2,873	7,319
Жилые дома и общежития коридорного типа с общими ванными и блоками душевых на этажах и в секциях	3,155	2,002	5,157

Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив холодного водоснабжения, м ³ /чел. в мес	Норматив горячего водоснабжения, м ³ /чел. в мес	Норматив водоотведения, м ³ /чел. в мес
Жилые дома и общежития коридорного типа с блоками душевых на этажах и в секциях			
Жилые дома и общежития коридорного типа без душевых и ванн	2,552	1,375	3,927
Жилые дома без централизованного горячего водоснабжения			
Жилые дома и общежития квартирного типа с септиками, с ваннами и душевыми, оборудованные различными водонагревательными устройствами	6,704	-	6,704
Жилые дома с централизованной канализацией/септиками, без ванн, оборудованные различными водонагревательными устройствами	6,089	-	6,089
Жилые дома с ХВС, не оборудованные различными водонагревательными устройствами	4,227	-	4,227
Жилые дома с централизованной канализацией, без ванн, не оборудованные различными водонагревательными устройствами	3,612	-	3,612
Жилые дома с ХВС, септиками, с ваннами, с душем	5,323	-	5,323
Жилые дома с ХВС, септиками, с ваннами, без душа	3,793	-	3,793
Жилые дома с ХВС, септиками, без ванн, с душем	4,708	-	4,708
Жилые дома с ХВС, септиками, без ванн, без душа	3,178	-	3,178
Жилые дома с ХВС, септиками, без ванн, без душа, оборудованные различными водонагревательными устройствами	3,474	-	3,474
Жилые дома только с ХВС, без канализации	1,641	-	-
Жилые дома и общежития квартирного типа с блоками душевых на этажах и в секциях, оборудованные различными водонагревательными устройствами	6,704	-	6,704
Жилые дома и общежития коридорного типа с блоками душевых на этажах и в секциях, оборудованные различными водонагревательными устройствами	3,927	-	3,927
Жилые дома, в которых используется вода из водоразборных колонок			
Водоразборные колонки, расположенные за пределами домовладения (на улице)	1,216	-	-
Водоразборные колонки, краны, расположенные на территории участка домовладения (без ввода в дом)	1,824	-	-

Таблица 3.5 - Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды для собственников и пользователей жилых помещений в многоквартирных домах

Показатель	Единица измерения	Норматив
Норматив потребления холодного водоснабжения на общедомовые нужды для собственников и пользователей жилых помещений в многоквартирных домах	м ³ на 1м ² общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц	0,0270
Норматив потребления горячего водоснабжения на общедомовые нужды для собственников и пользователей жилых помещений в многоквартирных домах	м ³ на 1м ² общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц	0,0270
Общий норматив потребления водоснабжения на общедомовые нужды для собственников и пользователей жилых помещений в многоквартирных домах	м ³ на 1м ² общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц	0,0540

3.5. Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета

Сведения о приборах учета на водозаборных и очистных сооружениях г. Покачи представлены в таблице 3.6.

Таблица 3.6 - Сведения о приборах учета на водозаборных и очистных сооружениях г. Покачи

№ п/п	Место установки	Наименование прибора учета	Дата последней поверки	Дата следующей поверки	Количество, шт
Артезианские скважины ООО «Аквалидер»					
1	№НЖ-101	МР-400-К №9150	03.06.2013г.	03.06.2017г.	1
2	№НЖ-76	ЭРСВ-110 Ду80мм	03.06.2013г	03.06.2017г.	1
3	№НЖ-116	МР-400-К №9151	03.06.2013г.	03.06.2017г.	1
4	№КР-97	ЭРСВ-210 Ду80мм	03.06.2013г.	03.06.2017г.	1
5	№КР-99	ЭРСВ-210 Ду80мм	03.06.2013г.	03.06.2017г.	1
6	№КР-98	ЭРСВ-210 Ду80мм	03.06.2013г.	03.06.2017г.	1
7	№НЖ-77	ЭРСВ-210 Ду80мм	03.06.2013г.	03.06.2017г.	1
8	№НЖ-102	ЭРСВ-210 Ду80мм	03.06.2013г.	03.06.2017г.	1
9	№НЖ-100	МР-400-К №1214	03.06.2013г.	03.06.2017г.	1
10	№НЖ-78	ЭРСВ-510 Ду80 №324417	26.02.2013г.	26.02.2017г.	1
БОС ООО «Аквалидер»					
11	На выходе перед подачей воды в город	УРСВ - 010М-012	2011 год	2015 год	1
Артезианские скважины ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»					
1	7-36	ДРС-25	н/д	н/д	1
2	кр-105	ДРС-25	н/д	н/д	1
3	кр-106	ДРС-25	н/д	н/д	1
4	нж-531	ДРС-25	н/д	н/д	1
5	7-227	ДРС-25	н/д	н/д	1
6	нж-533	ДРС-25	н/д	н/д	1
7	нж-534	ДРС-25	н/д	н/д	1
8	нж-535	ДРС-25	н/д	н/д	1
9	7-226	ДРС-25	н/д	н/д	1
10	нж-536	ДРС-25	н/д	н/д	1
11	7-756	ТОР 1-50	н/д	н/д	1
12	кр-108	ТОР 1-50	н/д	н/д	1
13	1	-	-	-	-
14	2	-	-	-	-
15	Машинный зал БОС	УРСВ	н/д	н/д	5

Примечание: н/д - данные не предоставлены

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» населением должна производиться установка индивидуальных приборов учета, как в жилых домах частного сектора, так и в многоквартирных домах.

По информации, полученной от ООО «Аквалидер», потребители оснащены приборами учета воды на 97%, при этом из всех жилых зданий в зоне действия ООО «Аквалидер» оснащены ими 96%, из нежилых зданий - 99%.

По данным ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ», расчет за потребленную воду ведется по утвержденным нормативам.

3.6. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения городского поселения

Расчетные балансы резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения ООО «Аквалидер», ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» приведены в таблице 3.7.

Таблица 3.7 — Расчетные балансы резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения ООО «Аквалидер», ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»

Наименование показателей	ООО «Аквалидер»	ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»
суммарный проектный дебит скважин, м ³ /сут	12562	40348,8
проектная производительность БОС, м ³ /сут	8000	2000
расход воды на собственные нужды, м ³ /сут	187,81	57,32
максимальный расход воды на полив и восполнение пожарного резерва, м ³ /сут	648,00	227,8
потери воды в водопроводной сети, м ³ /сут	75,07	21,46
максимальный суточный расход питьевой воды, м ³ /сут	2534,51	375,39
максимальный суточный расход на БОС, м ³ /сут	3445,39	6

(Начало на стр. 16)

полным благоустройством при закрытых системах отопления - 3,901 м³/мес. холодной воды, 3,418 м³/мес. горячей воды.

Расход воды на поливку в расчете на одного жителя принят 50 л/сут.

Расчетные расходы воды принимаются с учетом коэффициента суточной неравномерности водопотребления, равного 1,3.

Необходимый расход воды на нужды наружного и внутреннего пожаротушения определен согласно п.5.1, 5.2, 6.3, 6.4 СП 8.13130.2009, п.4.1 СП 10.13130.2009, приложения Л СП 118.13330.2012. Исходные данные приведены в таблице 3.8.

Таблица 3.8 - Исходные данные для расчета расхода воды на нужды наружного и внутреннего пожаротушения

№ п/п	Наименование показателя	Принятая величина
Зона действия ООО «Аквалидер»		
1	Количество одновременных пожаров	2 пожара
2	Расход воды на одно наружное пожаротушение	15 л/с
3	Расход воды на одно внутреннее пожаротушение клубов с эстрадой, театров, кинотеатров, актовых и конференц-залов, оборудованных киноаппаратурой	15 л/с (2x2,5л/с и 2x5 л/с)
4	Продолжительность тушения пожара	3 часа

Таблица 3.9 - Расчетные (удельные) средние за год суточные расходы воды, м³/сут для проектируемых объектов коммунально-бытовой сферы

снос/прирост	Тип здания (назначение)	Микрорайон	Адрес	Число жителей	Вид услуги	Расчетное среднесуточное потребление воды, \г/сут	Расчетное годовое потребление воды тыс. \г/год
Срок реализации - 2014							
прирост	3-этажный многоквартирный жилой дом	пос. Пионерный	ул. Харьковская, д. 8	135	XBC	17,374	6,341
					ГВС	15,223	5,556
прирост	5-этажный многоквартирный жилой дом	4	ул. Комсомольская, д.12	279	XBC	35,833	13,079
					ГВС	31,396	11,460
прирост	Индивидуальный жилой Дом	7 (перспективный)	ул. Сосновая, д.25	9	XBC	1,095	0,400
					ГВС	0,959	0,350
прирост	Индивидуальный жилой дом	7 (перспективный)	ул. Весенняя, д.23	4	XBC	0,530	0,193
					ГВС	0,464	0,169
прирост	Индивидуальный жилой Дом	2	ул. Весенняя, д.12	6	XBC	0,826	0,301
					ГВС	0,724	0,264
прирост	Индивидуальный жилой дом	2	ул. Сосновая, д.31	3	XBC	0,411	0,150
					ГВС	0,360	0,131
прирост	Индивидуальный жилой Дом	4	ул. Песчаная, д.3	5	XBC	0,614	0,224
					ГВС	0,538	0,196
прирост	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Мира, д.21	4	XBC	0,542	0,198
					ГВС	0,475	0,173
прирост	Индивидуальный жилой Дом	7 (перспективный)	ул. Весенняя, д.26	3	XBC	0,381	0,139
					ГВС	0,334	0,122
Срок реализации - 2015							
снос	Многоквартирный жилой дом	пос. Пионерный	ул. Харьковская, д.24	55	XBC	8,039	2,934
					ГВС	5,195	1,896
снос	Многоквартирный жилой дом	пос. Пионерный	ул. Харьковская, д.4	73	XBC	10,670	3,895
					ГВС	6,895	2,517
прирост	3-этажный многоквартирный жилой дом	пос. Пионерный	ул. Харьковская, д.5	128	XBC	16,352	5,969
					ГВС	14,328	5,230
прирост	Индивидуальный жилой дом	7 (перспективный)	ул. Северная, д.31	5	XBC	0,698	0,255
					ГВС	0,611	0,223
прирост	Индивидуальный жилой дом	7 (перспективный)	ул. Северная, д.23	5	XBC	0,616	0,225
					ГВС	0,539	0,197
прирост	Индивидуальный жилой дом	7 (перспективный)	ул. Молодежная, д.35	4	XBC	0,564	0,206

снос/прирост	Тип здания (назначение)	Микрорайон	Адрес	Число жителей	Вид услуги	Расчетное среднесуточное потребление воды, \г/сут	Расчетное годовое потребление воды тыс. \г/год
					ГВС	0,494	0,180
прирост	Индивидуальный жилой Дом	7 (перспективный)	ул. Весенняя, д.25	5	XBC	0,616	0,225
					ГВС	0,539	0,197
прирост	Индивидуальный жилой дом	7 (перспективный)	ул. Сосновая, д.27	5	XBC	0,616	0,225
					ГВС	0,539	0,197
прирост	Индивидуальный жилой Дом	4	ул. Прохладная, д. 10	11	XBC	1,436	0,524
					ГВС	1,259	0,459
Срок реализации - 2016							
СНОС	Многоквартирный жилой дом	пос. Пионерный	ул. Бакинская, д. 13	35	XBC	5,116	1,867
					ГВС	3,306	1,207
прирост	многоэтажный многоквартирный жилой дом	4	ул. Комсомольская, д.10	430	XBC	55,148	20,129
					ГВС	48,320	17,637
прирост	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Песчаная, д.4	4	XBC	0,564	0,206
					ГВС	0,494	0,180
прирост	Индивидуальный жилой дом	2	ул. Весенняя, д.18	6	XBC	0,821	0,300
					ГВС	0,719	0,263

(Продолжение на стр. 18)

(Начало на стр. 17)

прирост	Индивидуальный жилой дом	2	ул. Сосновая, д.4	4	XBC	0,561	0,205
					ГВС	0,491	0,179
прирост	Индивидуальный жилой дом	2	ул. Молодежная д. 17/2	4	XBC	0,575	0,210
					ГВС	0,503	0,184
прирост	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Песчаная, д.6	4	XBC	0,513	0,187
					ГВС	0,449	0,164
прирост	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Прохладная, д.2	4	XBC	0,554	0,202
					ГВС	0,485	0,177
прирост	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Песчаная, д.2	4	XBC	0,564	0,206
					ГВС	0,494	0,180
прирост	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Прохладная, д. 14	6	XBC	0,718	0,262
					ГВС	0,629	0,230
прирост	Индивидуальный жилой дом	2	ул. Весенняя, д,2	19	XBC	2,432	0,888
					ГВС	2,131	0,778
прирост	Индивидуальный жилой дом	2	ул. Весенняя, д. 8	7	XBC	0,857	0,313
					ГВС	0,751	0,274
прирост	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Кедровая, д.3	4	XBC	0,513	0,187
					ГВС	0,449	0,164
					слуги	погодное среднесуточное потребление воды, \г/сут	расчетное годовое потребление воды тыс. \г/год
					XBC	0,626	0,228
					ГВС	0,548	0,200
					XBC	0,503	0,184
					ГВС	0,441	0,161

Срок реализации - 2017

прирост	многоэтажный многокв артирный жилой дом	4	ул. Югорская, д. 7	430	XBC	55,148	20,129
					ГВС	48,320	17,637
прирост	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Песчаная, д.7	6	XBC	0,739	0,270
					ГВС	0,647	0,236
прирост	Индивидуальный жилой Дом	4	ул. Песчаная, д.9	6	XBC	0,739	0,270
					ГВС	0,647	0,236
прирост	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Песчаная, д. 11	6	XBC	0,739	0,270
					ГВС	0,647	0,236
прирост	Индивидуальный жилой Дом	4	ул. Кедровая, д.4	4	XBC	0,473	0,173
					ГВС	0,414	0,151
прирост	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Песчаная, д. 12	6	XBC	0,718	0,262
					ГВС	0,629	0,230

Срок реализации - 2018

Приrostы/сносы отсутствуют

Срок реализации - 2019

прирост	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Песчаная, д. 1	4	XBC	0,514	0,188
					ГВС	0,451	0,165
прирост	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Песчаная, д. 14	6	XBC	0,770	0,281
					ГВС	0,674	0,246
прирост	Индивидуальный жилой дом	2	ул. Молодежная, д. 19	6	XBC	0,718	0,262
					ГВС	0,629	0,230
прирост	Индивидуальный жилой дом	2	ул. Сосновая, д. 17	6	XBC	0,708	0,258
					ГВС	0,620	0,226

Срок реализации - 2020-2024

прирост	44 индивидуальных жилых дома	8 (перспективный)		220	XBC	28,215	10,299
					ГВС	24,722	9,024

Таблица 3.10 - Перспективное потребление водопроводной воды в г. Покачи

№ п/п	Наименование показателя	Рассматриваемый срок									
		2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.
Зона действия ООО «Аквалидер»											
1.	Подъем воды из артезианских скважин, тыс. м ³ /год, в т. ч.:	964,619	964,466	1012,18	1058,40	1058,40	1060,54	1064,99	1069,44	1073,90	1078,35
1.1.	Расход воды на собственные нужды, тыс. м ³ /год;	70,533	64,753	67,956	71,059	71,059	71,203	71,502	71,801	72,100	72,399
1.2.	Подача воды в водопроводную сеть, тыс. м ³ /год, в т. ч.:	894,086	899,713	944,229	987,343	987,343	989,338	993,493	997,648	1001,80	1005,95
1.2.1.	Неучтенные расходы и потери, тыс. м ³ /год	62,509	62,902	66,015	69,029	69,029	69,168	69,459	69,749	70,040	70,330
1.2.2.	Потребление питьевой воды всего, тыс. м ³ /год, в т. ч.:	831,58	836,81	878,21	918,31	918,31	920,17	924,03	927,90	931,76	935,63

(Продолжение на стр. 19)

(Начало на стр. 18)

1.2.2.1	Население, тыс. м ³ /год	620,75	625,98	667,39	707,49	707,49	709,34	713,21	717,07	720,93	724,80	728,66
1.2.2.2	Бюджетные организации, тыс. м ³ /год	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16
1.2.2.3	Прочие потребители, тыс. м ³ /год	119,67	119,67	119,67	119,67	119,67	119,67	119,67	119,67	119,67	119,67	119,67

3.8. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

Снабжение потребителей г. Покачи на нужды ГВС осуществляется АО «УТВиК»:
 - в микрорайонах №№1, 3, 4, частично в микрорайоне №2 по закрытой схеме присоединения через ЦПП №1-7, ИТП «Центр искусств», ИТП КСК «Нефтяник», ИТП МОУ ДОД «Кристалл»;

- в северо-восточная часть г. Покачи, а также 45 жилых домов частного сектора микрорайона №2 по открытой схеме присоединения через ТП1П, ЦПП-6 при разборе из обратного трубопровода системы отопления.

- сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное);

- фактические значения годового, среднесуточного и максимального суточного потребления водопроводной воды за 2013г. и перспективные за 2014-2024 гг. в г. Покачи представлены в таблице 3.11.

Таблица 3.11 - Существующее и перспективное потребление водопроводной воды в г. Покачи

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2013г, (факт)	Рассматриваемый срок										
				2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.
1	Максимально суточное потребление технической воды	м ³ /сут	648	648	648	648	648	648	648	648	648	648	648	648
2	Годовое потребление питьевой воды, в т.ч.:	тыс. м ³ /год	925,10	831,58	836,81	878,21	918,31	918,31	920,17	924,03	927,90	931,76	935,63	939,49
	- холодной воды	тыс. м ³ /год	631,01	552,79	554,74	576,58	597,95	597,95	598,94	601,00	603,06	605,12	607,18	609,24
	- горячей воды	тыс. м ³ /год	294,09	278,79	282,07	301,64	320,36	320,36	321,23	323,04	324,84	326,65	328,45	330,25
	Среднесуточное потребление питьевой воды, в т.ч.:	м ³ /сут	2534,51	2278,29	2292,63	2406,07	2515,93	2515,93	2521,01	2531,60	2542,19	2552,7	2563,37	2573,95
	- холодной воды	м ³ /сут	1728,79	1514,48	1519,83	1579,66	1638,22	1638,22	1640,93	1646,57	1652,21	1657,8	1663,56	1669,14
	- горячей воды	м ³ /сут	805,73	763,81	772,80	826,40	877,71	877,71	880,09	885,03	889,97	894,92	899,86	904,81
	Максимально суточное потребление питьевой воды, в т.ч.:	м ³ /сут	3294,87	2961,78	2980,42	3127,89	3270,71	3270,71	3277,32	3291,08	3304,84	3318,61	3332,37	3346,13
	- холодной воды	м ³ /сут	22747,42	1968,82	1975,78	2053,56	2129,68	2129,68	2133,21	2140,54	2147,88	2155,21	2162,55	2169,89
	- горячей воды	м ³ /сут	1047,44	992,96	1004,65	1074,33	1141,02	1141,02	1144,11	1150,54	1156,97	1163,39	1169,82	1176,25
3	Максимально суточное потребление технической и питьевой воды	м ³ /сут	3942,87	2961,78	3628,42	3775,89	3918,71	3918,71	3925,32	3939,08	3952,84	3966,61	3980,37	3994,13

Описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды, которую следует определять по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам

В г. Покачи сложилась, что подтверждается отчетами организаций осуществляющими водоснабжение, следующая территориальная структура централизованного потребления горячей и питьевой воды, которая совпадает с разбивкой по технологическим зонам:

- подачу питьевой воды (холодное водоснабжение) потребителям технологической зоны, ограниченной центральным и северо-западным (промышленная зона) планировочными районами г. Покачи осуществляет ООО «Аквалидер»;

- подачу воды (горячее водоснабжение) потребителям технологической зоны, ограниченной центральным и северо-западным (промышленная зона) планировочными районами г. Покачи осуществляет АО «УТВиК»;

- подачу питьевой воды (холодное водоснабжение) потребителям технологической зоны, ограниченной западной частью промышленной зоны г. Покачи осуществляет ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ».

3.11. Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов горячей, питьевой, технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами

Основным потребителем питьевой воды г. Покачи является население. Прогнозное соотношение объемов потребляемой воды в централизованной системе водоснабжения по потребителям г. Покачи представлено в таблице 3.12.

Таблица 3.12 - Прогнозное соотношение объемов потребляемой питьевой воды в г. Покачи

Наименование показателей	Рассматриваемый срок											
	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	
Годовое потребление, тыс. м ³	831,58	836,81	878,21	918,31	918,3	920,1	924,0	927,9	931,7	935,6	939,4	939,4
- население, тыс. м ³	620,75	625,98	667,39	707,49	707,4	709,3	713,2	717,0	720,9	724,8	728,6	728,6
ε%	65,39	74,81	75,99	77,04	77,04	77,09	77,18	77,28	77,37	77,47	77,56	77,56
- бюджетные организации, тыс. м ³	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16
ε%	10,96	10,89	10,38	9,93	9,93	9,91	9,87	9,82	9,78	9,74	9,70	9,70
- прочие потребители, тыс. м ³	119,67	119,67	119,67	119,67	119,67	119,67	119,67	119,67	119,67	119,67	119,67	119,67
ε%	14,39	14,30	13,63	13,03	13,03	13,00	12,95	12,90	12,84	12,79	12,74	12,74

3.12. Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)

Потери воды являются основой составления водохозяйственного баланса. Он определяется путем оценки или учета произведенной, потребленной и потерянной воды (таблица 3.10).

Фактическая за 2013 год величина потерь воды на 1 км городской водопроводной сети ООО «Аквалидер» составила 1,75 м³ в сутки, ООО «Аквалидер» - 1,15 м³ в сутки, что значительно ниже величины утечки в трубопроводах систем водоснабжения других городов Российской Федерации. Для сравнения эта величина для Московского водопровода составила в 2012 году - 34,67 куб.м. в сутки.

Утечки воды включают:

-расходы воды при авариях и повреждениях на водопроводной сети до их локализации;

-расходы воды при утечке через водоразборные колонки;

-скрытые утечки воды из водопроводной сети и емкостных сооружений. Перспективные значения потерь в водопроводной сети ООО «Аквалидер».

прогнозируются на уровне 62,5-71 тыс. м³ в год или в среднем 17(194 м³ в сутки, расчетные значения потерь водопроводной воды в водопроводной сети с 2014 по 2024гг. показаны на рисунке 3.1.

тыс. м³



(Начало на стр. 19)

3.13. Перспективные балансы водоснабжения (общий - баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, территориальный - баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный - баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов)

Общий, территориальный перспективный баланс подачи и реализации питьевой воды по ООО «Аквалидер» представлен в таблице 3.13.

Структурный баланс реализации питьевой воды по группам абонентов представлен в таблице 3.12 (пункт 3.11 данного раздела).

Таблица 3.13 - Водохозяйственный баланс по ООО «Аквалидер» по г. Покачи

№ п/п	Наименование показателя	Рассматриваемый срок										
		План										
		2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.
Зона действия ООО «Аквалидер»												
1.	Подача воды в водопроводную сеть, тыс. м ³ /год, в т. ч.:	894,086	899,713	944,229	987,343	987,343	989,338	993,493	997,648	1001,803	1005,958	1010,113
1.1.	Неучтенные расходы и потери, тыс. м ³ /год	62,509	62,902	66,015	69,029	69,029	69,168	69,459	69,749	70,040	70,330	70,621
1.2.	Потребление питьевой воды всего, тыс. м ³ /год, в т. ч.	831,577	836,811	878,214	918,314	918,314	920,170	924,034	927,898	931,763	935,627	939,492
1.2.1	- холодной воды, тыс. м ³ /год	552,79	554,74	576,58	597,95	597,95	598,94	601,00	603,06	605,12	607,18	609,24
1.2.2	- горячей воды, тыс. м ³ /год	278,79	282,07	301,64	320,36	320,36	321,23	323,04	324,84	326,65	328,45	330,25

3.14. Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды и величины потерь горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой, техничес-

кой воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам

Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений эксплуатируемых ООО «Аквалидер» в перспективе до 2024 года представлен в таблице 3.14.

Таблица 3.14 - Расчет резервов водозаборных и очистных сооружений эксплуатируемых ООО «Аквалидер»

Наименование показателей	2013г. (факт)	Рассматриваемый срок										
		2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.
Суммарный проектный дебит скважин, м ³ /сут	12562	12562	12562	12562	12562	12562	12562	12562	12562	12562	12562	12562
Проектная производительность ВОС, м ³ /сут	8000	8000	8000	8000	8000	8000	8000	8000	8000	8000	8000	8000
Расход воды на собственные нужды, м ³ /сут	187,81	193,24	177,40	186,18	194,68	194,68	195,08	195,90	196,71	197,53	198,35	199,17
Максимальный расход воды на полив и восполнение пожарного резервса, м ³ /сут	648,00	648,00	648,00	648,00	648,00	648,00	648,00	648,00	648,00	648,00	648,00	648,00
Потери воды в водопроводной сети, м ³ /сут	75,07	171,26	172,34	180,86	189,12	189,12	189,50	190,30	191,09	191,89	192,69	193,48
Максимальный суточный расход питьевой воды, м ³ /сут	2534,51	2278,29	2292,63	2406,07	2515,93	2515,93	2521,01	2531,60	2542,19	2552,77	2563,36	2573,95
Максимальный суточный расход на ВОС, м ³ /сут	3445,39	3290,79	3290,37	3421,11	3547,73	3547,73	3553,59	3565,79	3578,00	3590,20	3602,40	3614,60
резерв ВОС, м ³ /сут	4554,61	4709,21	4709,63	4578,89	4452,27	4452,27	4446,41	4434,21	4422,00	4409,80	4397,60	4385,40
резерв скважин, м ³ /сут	8007,39	7852,79	7852,37	7983,11	8109,73	8109,73	8115,59	8127,79	8140,00	8152,20	8164,40	8176,60

Как видно из таблицы 3.14, к 2025 году резерв очистных сооружений составит 4385,4 м³/сут, что составляет 55% от фактической производительности ВОС. Резерв дебита скважин составит 8176,6 м³/сут или 65% от располагаемого значения.

3.15. Наименование организации, которая наделена статусом гарантировющей организации

В соответствии с определениями, данными Федеральным законом от 07.12.2010 №416- ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (редакция от 28.12.2013):

Гарантирующая организация - организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления поселения, городского округа, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены (технологически присоединены) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение (организация водопроводно-канализационного хозяйства), - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем;

Эксплуатацию систем водоснабжения в г. Покачи осуществляют ООО «Аквалидер» и ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» (холодное водоснабжение), АО «УТВиК» (горячее водоснабжение) в своих зонах ответственности.

Документ, закрепляющий за этими организациями юридическое право называться га-рантирующей организацией, не издавался.

РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

В соответствии со статьей 10 Постановления Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») (далее - Постановление) при обосновании предложений по строительству, реконструкции и выводу из эксплуатации объектов централизованных систем водоснабжения поселения, городского округа должно быть обеспечено решение следующих задач:

- а) обеспечение подачи абонентам определенного объема горячей, питьевой воды установленного качества;
- б) организация и обеспечение централизованного водоснабжения на территориях, где оно отсутствует;
- в) обеспечение водоснабжения объектов перспективной застройки населенного пункта;
- г) сокращение потерь воды при ее транспортировке;
- д) выполнение мероприятий, направленных на обеспечение соответствия качества питьевой воды, горячей воды требованиям законодательства Российской Федерации;
- е) обеспечение предотвращения замерзания воды в зонах распространения вечномерзлых грунтов путем ее регулируемого сброса, автоматизированного сосредото-

(Продолжение на стр. 21)

(Начало на стр. 20)

ченного подогрева воды в сочетании с циркуляцией или линейным обогревом трубопроводов, теплоизоляции поверхности труб высокоеффективными долговечными материалами с закрытой пористостью, использования арматуры, работоспособной при частичном оледенении трубопровода, автоматических выпусков воды.

Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоснабжения г. Покачи сформированы с учетом требований Постановления, утвержденных планов мероприятий по повышению надежности и качества услуг водоснабжения в соответствие с установленными требованиями, а также перспективы развития поселения.

4.1. Перечень основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения с разбивкой по годам

С целью повышения надежности и качества оказания услуги водоснабжения в поселении, улучшения экологических показателей и снижения вредного воздействия на окружающую среду схемы водоснабжения предлагается реализовать в течение расчетного срока 2015-2024гг. мероприятия, направленные на улучшение работы централизованной системы водоснабжения г. Покачи.

Строительство новых водопроводных очистных сооружений

Строительство новых водопроводных очистных сооружений, а также реконструкция существующих в течение расчетного срока 2015-2024гг. не предусматривается.

Строительство водопроводных сетей для обеспечения перспективных приростов потребления воды жилищной, комплексной или производственной застройкой во вновь осваиваемых районах города

№ п/п	Тип здания	Микрорайон	Адрес	Длина проеклаиваемого трубопровода ХВС, м	Будущая прокладываемого трубопровода ХВС, мм
27	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Прохладная, д.4	см. п. 12	

2017г.

28	многоэтажный многоквартирный жилой дом	4	ул. Югорская, д.7	54	125
29	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Песчаная, д.7	см. п. 12	
30	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Песчаная, д.9	см. п. 12	
31	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Песчаная, д.11	см. п. 12	
32	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Кедровая, д.4	см. п. 12	
33	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Песчаная, д.12	см. п. 12	

2018г.

строительство объектов не планируется

2019г.

34	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Песчаная, д. 1	см. п. 12
35	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Песчаная, д.14	см. п. 12
36	Индивидуальный жилой дом	2	ул. Молодежная, д. 19	существующие сети*
37	Индивидуальный жилой дом	2	ул. Сосновая, д.17	существующие сети*

2020г.

38	44 индивидуальных жилых дома	8 (перспективный)	-	709	100
----	------------------------------	-------------------	---	-----	-----

2021-2024гг.

строительство объектов не планируется

Для присоединения к источникам централизованного водоснабжения потребителей жилищной и комплексной застройки на вновь осваиваемых территориях г. Покачи в 2014 г. и на расчётный срок схемы водоснабжения (2015-2024 гг.) предлагается выполнить строительство новых водопроводных сетей, перечень, носящий оценочный характер, которых представлен в таблице 4.1. Предполагается прокладка новых сетей из труб таких материалов, как полиэтилен (ПЭ), поливинилхлорид (ПВХ), чугун, асбосцемент, керамика, подземным бесканальным способом ниже глубины промерзания грунта, составляющей в г. Покачи, согласно генплану города, 2,5 м.

В пунктах 11, 12, 37 таблицы 4.1 приведены характеристики сетей водоснабжения до границ земельных участков индивидуальных потребителей микрорайонов №№4, 7, 8. Необходимость дополнительного строительства сетей для подключения каждого конкретного дома к централизованной системе водоснабжения должна быть оценена с учетом мнения застройщика, на стадии проектирования.

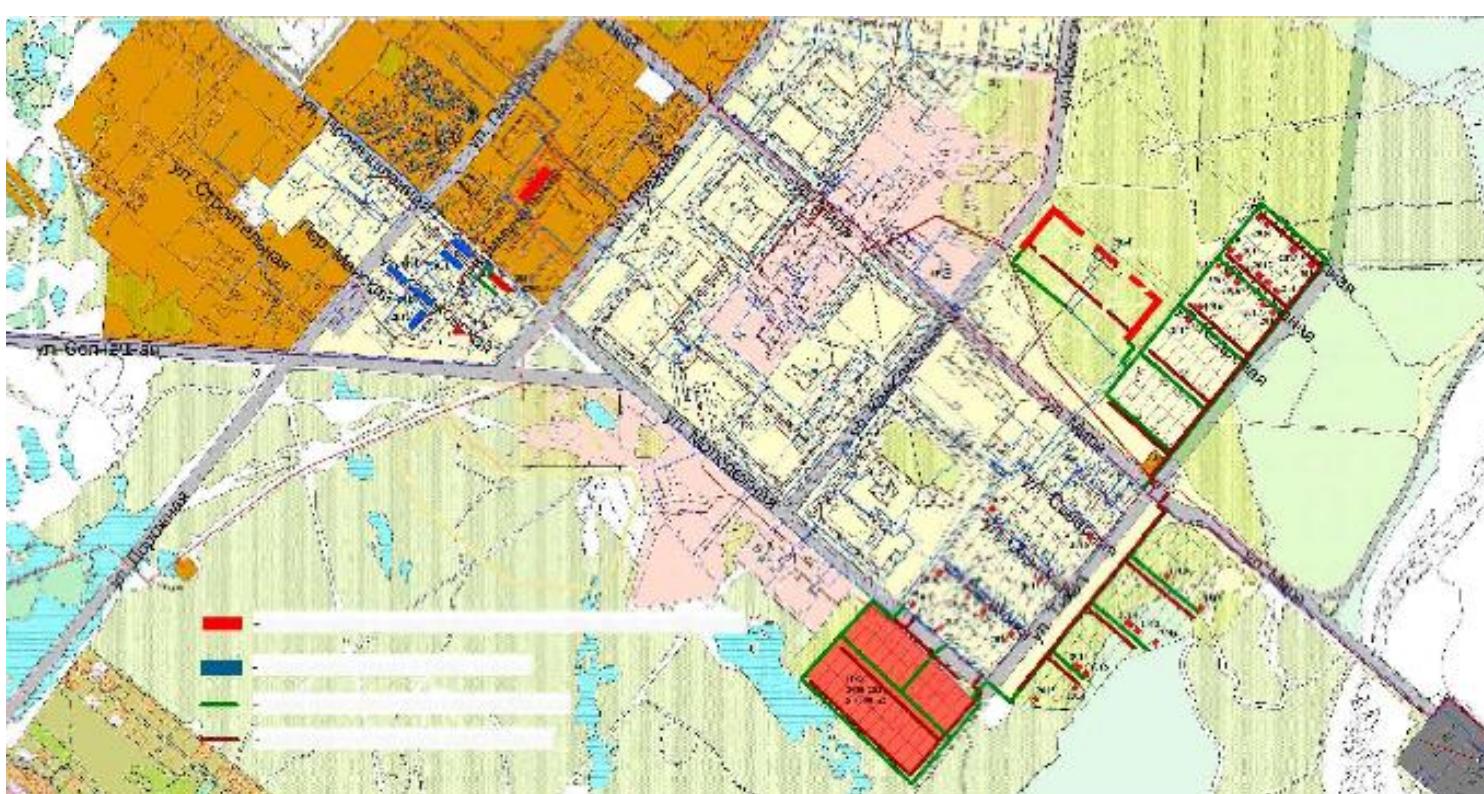
Строительство новых сетей горячего водоснабжения не предусмотрено, при этом для приготовления воды на нужды ГВС предполагается использование индивидуаль-

ных тепловых пунктов в подвалах домов либо индивидуальных электронагревателей в одноквартирных жилых зданиях.

Таблица 4.1 - Характеристики водопроводных сетей, строительство которых необходимо для присоединения к системе централизованного водоснабжения приростов строительных фондов г. Покачи

№ п/п	Тип здания	Микрорайон	Адрес	Длина проеклаиваемого трубопровода ХВС, м	О будущем проеклаиваемого трубопровода ХВС, мм
2014г.					
1	3-этажный многоквартирный жилой дом	пос. Пионерный	ул. Харьковская, д. 8		существующие сети*
2	3-этажный многоквартирный жилой дом	пос. Пионерный	ул. Харьковская, д.6		существующие сети*
3	5-этажный многоквартирный жилой ДОМ	4	ул. Комсомольская, д. 12		существующие сети*
4	Индивидуальный жилой дом	7 (перспективный)	ул. Сосновая, д.25		СМ. П.11
5	Индивидуальный жилой дом	7 (перспективный)	ул. Весенняя, д.23		см. п.11
6	Индивидуальный жилой дом	2	ул. Весенняя, д. 12		существующие сети*
7	Индивидуальный жилой дом	2	ул. Сосновая, д.31		существующие сети*
8	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Песчаная, д.3		см. п. 12
9	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Мира, д.21		см. п. 12
10	Индивидуальный жилой дом	7 (перспективный)	ул. Весенняя, д.26		см. п.11
2015г.					
11	3-этажный многоквартирный жилой дом	пос. Пионерный	ул. Харьковская, д.5	165	100
12	Индивидуальный жилой дом	7 (перспективный)	ул. Северная, д.31	1015	100
	Индивидуальный жилой дом	7 (перспективный)	ул. Северная, д.23		
	Индивидуальный жилой дом	7 (перспективный)	ул. Молодежная, д.35		
	Индивидуальный жилой дом	7 (перспективный)	ул. Весенняя, д.25		
	Индивидуальный жилой дом	7 (перспективный)	ул. Сосновая, д.27		
13	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Прохладная, д. 10	2057	100
2016г.					
14	многоэтажный многоквартирный жилой дом	4	ул. Комсомольская, д. 10	195	125
15	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Песчаная, д.4	см. п. 12	
16	Индивидуальный жилой дом	2	ул. Весенняя, д. 18	существующие сети*	
17	Индивидуальный жилой дом	2	ул. Сосновая, д.4	существующие сети*	
18	Индивидуальный жилой дом	2	ул. Молодежная д. 17/2	существующие сети*	
19	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Песчаная, д.6	см. п. 12	
20	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Прохладная, д.2	см. п. 12	
21	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Песчаная, д.2	см. п. 12	
22	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Прохладная, д. 14	см. п. 12	
23	Индивидуальный жилой дом	2	ул. Весенняя, д.2	существующие сети*	
24	Индивидуальный жилой дом	2	ул. Весенняя, д. 8	существующие сети*	
25	Индивидуальный жилой дом	4	ул. Кедровая, д.3	см. п. 12	
26	Индивидуальный жилой дом	2	ул. Северная, д.2	существующие сети*	

Примечание: предполагается присоединение к ранее построенным квартальным водопроводным сетям Схема прокладываемых коммуникаций к перспективным потребителям приведена на рисунке 7.1.



(Продолжение на стр. 22)

(Начало на стр. 21)

Реконструкция водопроводных сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Значительная часть водопроводных сетей г. Покачи вводилась в эксплуатацию при застройке города в 80-е годы прошлого века. Впоследствии производилась частичная перекладка и реконструкция аварийных участков, прокладывались трубопроводы для подключения новых потребителей. Однако на данный момент остаются в работе еще около 1,9 км сетей водоснабжения, износ которых близок к 100%. Перечень участков данных водопроводных сетей представлен в таблице 4.2. Выбор способа и технологии ремонта каждого конкретного участка трубопровода должен зависеть от конкретного места его прохождения, от проведенных натурных измерений состояния трубопровода, гидравлических расчетов водопроводной сети и экономической целесообразности.

Таблица 4.2 - Объем реконструкции водопроводных сетей, в зоне действия ООО «Аквалидер»

Наименование участка трассы	Длина трассы в однотрубном исполнении, м	Наружный диаметр трубопровода ХВС, м	Способ прокладки сети	Изоляция	Год проведения реконструкции
ТП «Пионерный» - УТ2	332	159	надземная	мин. вата	2015
	389	159			
TK5П - Магазин «Меркурий»	30	32	надземная	мин. вата	2015
	5	159			
Мира 8	19	114	по подвалу	мин. вата	2018
	20	159			
Молодежная 11 — Комсомольская 1			бесканальная	мин. вата	2018
У2/7 - Магазин «Север»	22	114	бесканальная	мин. вата	2018
У32 - магазин «Фея»	17	57	по подвалу	мин. вата	2018
У3/6 - цгсэн	41	40	бесканальная	мин. вата	2019
У3/5 - Комсомольская 6/1	117	114	бесканальная	мин. вата	2019
У4/1 - Мира 1	12	159	по подвалу	мин. вата	2019
	82	114			
	76	89			
У5/3-ТК46	264	159	бесканальная	мин. вата	2019
ОАО «ПГЭС»	64	57	надземная	мин. вата	2019
ТК7П - Точ.вр ПАТП	3	89	бесканальная	мин. вата	2019
	5	114			
Точ.вр ПАТП - ПАТП (РММ)	45	114	надземная	мин. вата	2019

Таблица 4.3 - Перечень потребителей в г. Покачи, переводимых с открытой на закрытую схему присоединения ГВС

№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Микрорайон	Источник теплоты	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/ч	Расчетная нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Расчетная максимальная нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Вид оборудования (ВВП) системы ГВС	Цена оборудования с НДС, тыс. руб	Строительно-монтажные работы с НДС, тыс. руб	Всего, тыс. руб
1.	ул. Сосновая, д. 6	ул. Сосновая, д.6	2 микрорайон	ЦТП-6	0,016	0	0,007	двуихступенчатый	7,24	2,45	9,69
2.	ул. Сосновая, д. 8	ул. Сосновая, д. 8	2 микрорайон	ЦТП-6	0,01	0	0,003	одноступенчатый	3,09	1,07	4,15
3.	ул. Молодежная, д.25	ул. Молодежная, д.25	2 микрорайон	ЦТП-6	0	0	0,002	одноступенчатый	2,13	0,75	2,88
4.	ул. Северная, д.6	ул. Северная, д.6	2 микрорайон	ЦТП-6	0	0	0,002	одноступенчатый	2,13	0,75	2,88
5.	ул. Северная, д.,10	ЗШ, Северная, д. 10	2 микрорайон	ЦТП-6	0,003	0	0,001	одноступенчатый	1,07	0,32	1,38
6.	ул. Сосновая, д.4	ул. Сосновая, д.4	2 микрорайон	ЦТП-6	0,002	0	0,001	двуихступенчатый	1,07	0,32	1,38
7.	ул. Сосновая, д. 14	уд. Сосновая, й-14	2 микрорайон	ЦТП-6	0,009	0	0,001	одноступенчатый	1,07	0,32	1,38
8.	ул. Сосновая, д. 10	ул. Сосновая, д.10	2 микрорайон	ЦТП-6	0,014	0	0,001	одноступенчатый	1,07	0,32	1,38
9.	ул. Мира, д.20/1	ул. Мира, д.20/1	2 микрорайон	ЦТП-6	0,023	0	0,001	одноступенчатый	1,07	0,32	1,38
10.	ул. Северная, д. 12	ул. Северная, Д. 12	2 микрорайон	ЦТП-6	0,005	0	0,001	одноступенчатый	1,07	0,32	1,38
11.	ул. Молодежная, д.23	ул. Молодежная, д.23	2 микрорайон	ЦТП-6	0,008	0	0,001	одноступенчатый	1,07	0,32	1,38
12.	ул. Сосновая, Д. 12	ул. Сосновая, ДД 2	2 микрорайон	ЦТП-6	0,019	0	0,001	одноступенчатый	1,07	0,32	1,38
13.	ул. Мира, д.28	ул. Мира, д.28	2 микрорайон	ЦТП-6	0,002	0	0,001	двуихступенчатый	1,07	0,32	1,38
14.	ул. Мира, д.32	ул. Мира, д.32	2 микрорайон	ЦТП-6	0,014	0	0,001	одноступенчатый	1,07	0,32	1,38
15.	ул. Весенняя, д.5	ул. Весенняя, д.5	2 микрорайон	ЦТП-6	0,009	0	0,001	одноступенчатый	1,07	0,32	1,38
16.	ул. Весенняя, д. 14	ул. Весенняя, д. 14	2 микрорайон	ЦТП-6	0	0	0,001	одноступенчатый	1,07	0,32	1,38
17.	ул. Весенняя, д. 12	ул. Весенняя, д. 12	2 микрорайон	ЦТП-6	0,004	0	0,001	одноступенчатый	1,07	0,32	1,38
18.	ул. Весенняя, д.6	ул. Весенняя, д.6	2 микрорайон	ЦТП-6	0,005	0	0,001	одноступенчатый	1,07	0,32	1,38
19.	ул. Северная, д. 16	ул. Северная, д. 16	2 микрорайон	ЦТП-6	0,004	0	0,001	одноступенчатый	1,07	0,32	1,38
20.	ул. Северная, д. 14	ул. Северная, д.14	2 микрорайон	ЦТП-6	0,004	0	0,001	одноступенчатый	1,07	0,32	1,38
21.	ул. Весенняя, д. 11	ЗШ, Весенняя, д. 11	2 микрорайон	ЦТП-6	0,005	0	0,001	одноступенчатый	1,07	0,32	1,38

(Продолжение на стр. 23)

Точ.вр ПАТП -АБК ПАТП	7	114	надземная	мин. вата	2019
ТК14П - Склады ОРС	125	114	надземная	мин. вата	2019
ТК16П - Склад ТПП	25	114	надземная	мин. вата	2019
ТК3П - ГНИ	100	114	надземная	мин. вата	2021
Ленина 16	5	114	по подвалу	мин. вата	2022
	24	89	по подвалу	мин. вата	2022
	55	57	по подвалу	мин. вата	2022
ТК 16 - Молодежная 10	5	114	бесканальная	мин. вата	2024
Молодежная 10	66	159	по подвалу	мин. вата	2024
Молодежная 10 — ТК28	32	159	бесканальная	мин. вата	2024

Замена водопроводных по причине износа сетей в зоне действия АО «УТВиК», ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» - не предусмотрена.

Перевод потребителей города с открытой на закрытую схему присоединения системы горячего водоснабжения

Предлагается при сохранении существующей схемы присоединения систем отопления абонентов осуществлять подачу горячей воды через водо-водяные подогреватели (ВВП) на нужды ГВС.

Для реализации данного решения в каждом конкретном здании предполагается установить по автоматизированному блочному тепловому пункту ведущих производителей.

Тепловой пункт (ТП) – один из главных элементов системы централизованного теплоснабжения зданий, выполняющий функции приема теплоносителя, преобразования (при необходимости) его параметров, распределения между потребителями тепловой энергии и учета ее расходования.

На данный момент в России широко применяются стандартные автоматизированные блочные тепловые пункты полной заводской готовности, предназначенные для присоединения к тепловой сети различных систем потребления и выполненные по типовым технологическим схемам, с применением водоподогревателей на основе паяных или разборных пластинчатых теплообменников отечественного производства.

В соответствии с СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов», в зависимости от соотношения максимально-часовой тепловой нагрузки ГВС к нагрузке отопления, предлагается оборудовать тепловые пункты абонентов одноступенчатыми, либо двухступенчатыми подогревателями ГВС.

Перечень потребителей, переводимых с открытой на закрытую систему водоразбора, показан в таблице 4.3.

(Начало на стр. 22)

22.	ул. Мира, д.22	ул. Мира, д.22	2 микрорайон	ЦТП-6	0,005	0	0,001	одноступенчай	1,07	0,32	1,38
23.	ул. Мира, д.20/2	ул. Мира, д.20/2	2 микрорайон	ЦТП-6	0,009	0	0,001	одноступенчай	1,07	0,32	1,38
24.	ул. Мира, д.30	ул. Мира, д.30	2 микрорайон	ЦТП-6	0,042	0	0,001	одноступенчай	1,07	0,32	1,38
25.	ул.. Сосновая, д. 11	ул. Сосновая, дЛ 1	2 микрорайон	ЦТП-6	0,042	0	0,001	одноступенчай	1,07	0,32	1,38
26.	ул. Северная, д.9	ул. Северная, д.9	2 микрорайон	ЦТП-6	0,005	0	0,001	одноступенчай	1,07	0,32	1,38
27.	ул. Весенняя, д.4	ул. Весенняя, д.4	2 микрорайон	ЦТП-6	0,005	0	0,001	одноступенчай	1,07	0,32	1,38
28.	ул. Сосновая, д.2	ул. Сосновая, д.2	2 микрорайон	ЦТП-6	0,003	0	0,001	одноступенчай	1,07	0,32	1,38
29.	ул. Весенняя, д. 16	ЗШ. Весенняя, д. 16	2 микрорайон	ЦТП-6	0,009	0	0,001	одноступенчай	1,07	0,32	1,38
30.	ул. Сосновая, д. 16	ул. Сосновая, д. 16	2 микрорайон	ЦТП-6	0,015	0	0,0005	одноступенчай	0,53	0,21	0,75
31.	ул. Сосновая, д. 15	ул. Сосновая, й-15	2 микрорайон	ЦТП-6	0	0	0,0005	одноступенчай	0,53	0,21	0,75
32.	ул. Мира, д.26	ул. Мира, д.26	2 микрорайон	ЦТП-6	0,002	0	0,0005	одноступенчай	0,53	0,21	0,75
33.	ул. Сосновая, д.5	ул. Сосновая, д.5	2 микрорайон	ЦТП-6	0,009	0	0,0004	одноступенчай	0,43	0,11	0,53
34.	ул. Весенняя, д. 10	ул. Весенняя, д.10	2 микрорайон	ЦТП-6	0,002	0	0,0004	одноступенчай	0,43	0,11	0,53
35.	ул. Весенняя, д. 15	ул. Весенняя, д. 15	2 микрорайон	ЦТП-6	0,009	0	0,0004	одноступенчай	0,43	0,11	0,53
36.	ул. Весенняя, д. 13	ул. Весенняя, д. 13	2 микрорайон	ЦТП-6	0	0	0,0003	одноступенчай	0,32	0,11	0,43
37.	ул. Весенняя, д.9	ул. Весенняя, д.9	2 микрорайон	ЦТП-6	0,006	0	0,0002	одноступенчай	0,21	0,11	0,32
38.	ул. Мира, д.20	ул. Мира, д.20	2 микрорайон	ЦТП-6	0	0	0,0001	одноступенчай	0,11	0,00	0,11
39.	Майский пер.	Пожарная часть	С-в часть п Покачи	ТП1П	0,108	0,147	0,166	двуихступенчай	172,96	59,00	231,9 6
40.	ул. Промышленная	ГОВД	с-в часть г. Покачи	ТП1П	0,236	0	0,047	одноступенчай	48,99	16,72	65,71
41.	ул. Промышленная, д. 13	ул. Промышленная, д. 13	с-в часть г. Покачи	ТП1П	0,098	0	0,04	двуихступенчай	41,64	14,16	55,81
42.	ул. Таежная, д. 11	«Гурман»	с-в часть г. Покачи	ТП1П	0,05	0	0,03	двуихступенчай	31,20	10,65	41,85
43.	ул. Бакинская, д. 11	ул. Бакинская, д. 11	с-в часть г. Покачи	тшп	0,049	0	0,027	двуихступенчай	28,12	9,59	37,70
44.	ул. Бакинская, д. 15	ул. Бакинская, д. 15	с-в часть г. Покачи	ТП1П	0,028	0	0,02	двуихступенчай	20,87	7,14	28,01
45.	ул. Бакинская, д. 17	ЗШ. Бакинская, д. 17	с-в часть г. Покачи	тшп	0,03	0	0,02	двуихступенчай	20,87	7,14	28,01
46.	ул. Бакинская, д.9	Общежитие ОКА-26	с-в часть г. Покачи	тшп	0,04	0	0,02	двуихступенчай	20,87	7,14	28,01
47.	ул. Пионерная, д.32	ул. Пионерная, д.32	С-в часть п Покачи	ТП1П	0,094	0	0,02	одноступенчай	20,87	7,14	28,01
48.	ул. Промышленная, д. 11	ул. Промышленная, д. 11	с-в часть г. Покачи	ТП1П	0,03	0	0,02	двуихступенчай	20,87	7,14	28,01
49.	ул. Харьковская, дД8	«12 футов»	с-в часть г. Покачи	ТП1П	0,057	0	0,02	одноступенчай	20,87	7,14	28,01
50.	ул. Промышленная	Вагон-городок	с-в часть г. Покачи	ТП1П	0,25	0	0,016	одноступенчай	16,61	5,64	22,26
51.	ул. Промышленная	Вагон-городок	с-в часть г. Покачи	ТП1П	0,25	0	0,016	одноступенчай	16,61	5,64	22,26
52.	ул. Промышленная	Вагон-городок	с-в часть г. Покачи	ТП1П	0,25	0	0,016	одноступенчай	16,61	5,64	22,26
53.	ул. Промышленная	Вагон-городок	с-в часть г. Покачи	ТП1П	0,25	0	0,016	одноступенчай	16,61	5,64	22,26
54.	ул. Промышленная	Вагон-городок	с-в часть г. Покачи	ТП1П	0,25	0	0,016	одноступенчай	16,61	5,64	22,26
55.	ул. Харьковская, д.2	ул. Харьковская, д.2	С-в часть п Покачи	ТП1П	0,03	0	0,012	двуихступенчай	12,46	4,26	16,72
56.	ул. Промышленная, д. 17	ул. Промышленная, д. 17	с-в часть г. Покачи	ТП1П	0,019	0	0,007	одноступенчай	7,24	2,45	9,69
57.	Майский пер., д.2	м-н «Лада»	с-в часть г. Покачи	ТП1П	0,019	0	0,005	одноступенчай	5,22	1,81	7,03
58.	Майский пер., д.3	ТПП ПНГ прокуратура МНС	с-в часть г. Покачи	ТП1П	0,12	0	0,005	одноступенчай	5,22	1,81	7,03
59.	ул. Таежная, д. 5/2	ул. Таежная, д. 5/2	с-в часть г. Покачи	ТП1П	0,024	0	0,003	одноступенчай	3,09	1,07	4,15
60.	ул. Таежная, д. 5/1	ул. Таежная, д.5/1	с-в часть г. Покачи	ТП1П	0,01	0	0,002	одноступенчай	2,13	0,75	2,88
61.	ул. Пионерная, д. 13	м-н «Вика»	с-в часть г. Покачи	ТП1П	0,02	0	0,001	одноступенчай	1,07	0,32	1,38
62.	ул. Таежная, д. 17	кафе «Пальма»	с-в часть г. Покачи	ТП1П	0,017	0	0,001	одноступенчай	1,07	0,32	1,38

(Продолжение на стр. 24)

(Начало на стр. 23)

63.	ул. Таежная, д. 17	Гараж № 10	С-в часть п Покачи	ТП1П	0,006	0	0,0001	одноступенча тый	0,11	0,03	0,14
64.	ул. Таежная, д. 17	Гараж №26	с-в часть г. Покачи	ТП1П	0,004	0	0,0001	одноступенча тый	0,11	0,03	0,14
65.	ул. Таежная, д. 17	Гараж №22	с-в часть Г. Покачи	ТП1П	0,003	0	0,0001	одноступенча тый	0,11	0,03	0,14
Итого:									575,7	196,3	772,0

4.2. Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водо-наблюдения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемой водоснабжения.

Строительство новых сетей водоснабжения протяженностью 4,1 км необходимо для присоединения к источникам централизованного водоснабжения потребителей жилищной и комплексной застройки на вновь осваиваемых территориях г. Покачи на расчётный срок схемы водоснабжения (2015-2024 гг.).

Для повышения качества и надежности системы водоснабжения необходима поэтапная реконструкция существующих изношенных водопроводных сетей протяженностью порядка 1,9 км.

Согласно статьи 29 пункта 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», начиная с 01.01.2022 использование централизованных открытых систем теплоснабжения для нужд горячего водоснабжения, осуществляется путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается, в связи с этим в период 2018-2022 гг. планируется постепенный перевод абонентов с открытой системой водоразбора на ГВС на закрытую, для этого предлагается установить автоматизированные блочные тепловые пункты на теплопотребляющих установках потребителей.

4.3. Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения

Для повышения качества водоснабжения населенных пунктов г. Покачи предлагается в течение расчетного срока схемы водоснабжения реализовать основные мероприятия по строительству, реконструкции сооружений системы водоснабжения. Вывод из эксплуатации объектов системы водоснабжения г. Покачи - не планируется.

Основные мероприятия, предлагаемые к реализации схемой водоснабжения:

- строительство новых участков водопроводной сети для подключения к источникам централизованного водоснабжения потребителей жилищной и комплексной застройки на вновь осваиваемых территориях г. Покачи на расчётный срок схемы водоснабжения (2015- 2024 гг.) в соответствии с таблицей 4.1;

- поэтапная реконструкция существующих изношенных водопроводных сетей в соответствии с таблицей 4.2;

- перевод потребителей города с открытой на закрытую схему присоединения системы горячего водоснабжения.

4.4. Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение

ООО «Аквалидер»

Автоматизированная система управления (АСУ) водоочистными сооружениями ООО «Аквалидер» состоит из Системы управления артезианскими скважинами, системы управления очистки воды и управления насосными агрегатами подачи воды в городскую систему водоснабжения.

АСУ водоочистными сооружениями предназначена для:

- автоматизированного дистанционного контроля и управления работой насосного оборудования водозаборных скважин, промежуточных и сетевых насосов водоснабжения;

- контроля доступа в павильоны водозаборных скважин;

- контроля температуры воздуха в помещении водозаборного узла и поддержания положительной температуры воздуха;

- информационного объединения территориально распределенных водозаборных сооружений с передачей данных в центральный диспетчерский пункт;

- отображение параметров системы водоснабжения на основной мнемосхеме на компьютере диспетчера;

- ведение базы данных изменений контролируемых параметров водозаборного узла за период функционирования системы;

- учета объема добычи воды, объема подачи воды на город;

- учета потребления электроэнергии, напряжения сети питания;

- формирование сообщений диспетчеру об аварийном отклонении контролируемых параметров водозаборного узла и насосных станций от их нормальных значений;

- формирование электронной и документальной отчетности (сводки, отчеты, графики) о функционировании насосного оборудования, объемах добычи воды и отпуске воды на город, и т.д.

Все насосное оборудование оснащено преобразователями частоты, способствующими рациональному потреблению электроэнергии, увеличению ресурса оборудования и сетей за счет обеспечения запуска и останова насосов в щадящем режиме, уменьшения просадки напряжения при пуске электродвигателей и исключения гидравлических ударов.

Все водозаборные скважины оборудованы узлами учета объема добычи подземных вод.

ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»

Развитие систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» - не предусматривается.

4.5. Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду

По информации, полученной от ООО «Аквалидер», потребители оснащены приборами учета воды на 97%, при этом из всех жилых зданий в зоне действия ООО «Аквалидер» оснащены ими 96%, из нежилых зданий - 99%.

По данным ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ», расчет за потребленную воду ведется по утвержденным нормативам.

4.6. Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, городского округа и их обоснование

Маршруты прохождения трубопроводов (трасс) по территории города для подключения перспективных потребителей централизованной системы водоснабжения принятые из условия максимально возможного повторения трассировок существующих сетей водоснабжения - для территорий с уже сложившейся застройкой, а также из условия наиболее экономичного и целесообразного способа доставки воды по водопроводной сети с максимальным возможным уровнем закольцовки - для новых комплексно застраиваемых территорий города.

4.7. Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен

Строительство новых подкачивающих насосных станций, резервуаров и водонапорных башен в черте города не предполагается.

4.8. Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения.

Перспективные зоны размещения объектов централизованных систем горячего, холодного водоснабжения в перспективе до 2024 года согласованы с администрацией г. Покачи и приведены в приложении Е.

РАЗДЕЛ 5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

5.1. Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод.

Реализация проектов реконструкции и технического перевооружения системы водоснабжения г. Покачи в рамках разработанной схемы водоснабжения повлечет за собой увеличение нагрузки на компоненты окружающей среды. В строительный период в ходе работ по прокладке водоводов неизбежны следующие основные виды воздействия:

- загрязнение атмосферного воздуха и акустическое воздействие в результате работы строительной техники и механизмов;

- образование определенных видов и объемов отходов строительства, демонтажа, сноса, жизнедеятельности строительного городка;

- образование различного вида стоков (поверхностных, хозяйствственно-бытовых, производственных) с территории проведения работ.

Данные виды воздействия носят кратковременный характер, прекращаются после завершения строительных работ и не окажет существенного влияния на окружающую среду.

Для предотвращения влияния на компоненты окружающей среды в течение строительного периода предлагается осуществлять мероприятия:

- работы производить минимально возможным количеством строительных механизмов и техники, что позволит снизить количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;

- предусмотреть организацию рационального режима работы строительной техники;

- при длительных перерывах в работе запрещается оставлять механизмы и автотранспорт с включёнными двигателями, исключить нерабочий отстой строительной техники с включенным двигателем;

- не допускать отстоя на строительной площадке «лишнего» транспорта и механизмов (строгое соблюдение графика работ);

- для уменьшения токсичности и дымности отходящих газов дизельной строительной техники применять каталитические и жидкостные нейтрализаторы, сажевые фильтры;

- организовать подъезды к строительной площадке таким образом, чтобы максимально снизить шумовое воздействие на жилую застройку;

- для звукоизоляции двигателей строительных машин применить защитные кожухи и звукоизоляционные покрытия капотов, предусмотреть изоляцию стационарных строительных механизмов шумозащитными палатками, контейнерами и др.;

- предусматривать организацию сбора, очистки и отведения загрязненного поверхностного стока со строительной площадки с целью исключения попадания загрязнителей на соседние территории, в поверхностные и подземные водные объекты;

- для предотвращения попадания загрязнения с участка строительных работ на окружающую территорию предусмотреть установку мойки колес строительного автотранспорта, оборудованную системой обратного водоснабжения;

- запрещается захоронение на территории ведения работ строительного мусора, захламление прилегающей территории, слив топлива и масел на поверхность почвы;

- запрещается сжигание отходов на строительной площадке;

- строительный мусор должен складироваться в специально отведенных местах на стройплощадке для вывоза специализированной организацией к месту

(Продолжение на стр. 25)

(Начало на стр. 24)
переработки или размещения.

К необратимым последствиям реализации строительных проектов следует отнести:

- изменение рельефа местности в ходе планировочных работ;
- изменение гидрогеологических характеристик местности;
- изъятие озелененной территории под размещение хозяйственного объекта;
- развитие опасных природных процессов в результате нарушения равновесия природных экосистем.

Данные последствия минимизируются экологически обоснованным подбором площадки под размещение объекта, проведением комплексных инженерно-экологических изысканий и развертыванием системы мониторинга за состоянием опасных природных процессов, оценкой экологических рисков размещения объекта.

Разработка «Оценки воздействия на окружающую среду» (ОВОС) на стадии обоснования инвестиций позволит свести к минимуму негативное воздействие на компоненты окружающей среды в ходе реализации проектов в рамках разработанной схемы водоснабжения.

В период функционирования объекты системы водоснабжения, такие, как, например, ВЗУ, ВНС, являются источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, в которую может попадать до 40 наименований загрязняющих веществ от источников реагентного хозяйства, лабораторий, мастерских, хлорного хозяйства, автотранспорта.

Основные мероприятия по минимизации влияния на компоненты окружающей среды на период функционирования:

1. Обязательная разработка «Оценки воздействия на окружающую среду» (ОВОС) на стадии обоснования инвестиций с целью комплексной оценки состояния компонентов окружающей среды района проектирования и долговременных последствий ввода объекта в эксплуатацию.

2. Страгическое соблюдение предприятием законодательно установленных нормативов предельно допустимых вредных воздействий на атмосферный воздух и безопасных уровней шума.

3. Исключение попадания производственных стоков предприятий во до подготовки в поверхностные и подземные водные объекты.

4. Проведение комплексного мониторинга состояния основных компонентов окружающей среды и опасных природных процессов на стадии эксплуатации.

Реализация решений по развитию системы водоснабжения г. Покачи в рамках разработанной «Схемы систем водоснабжения г. Покачи» должна проводиться при строгом соблюдении норм строительства и эксплуатации в соответствии с экологическими и санитарно-эпидемиологическими требованиями законодательства.

Иного вредного воздействия на водный бассейн в районе г. Покачи от предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод не предвидится.

5.2. Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.).

При анализе существующего положения в системе водоснабжения г. Покачи вредного воздействия на окружающую среду при снабжении и хранении химических реагентов, используемых в водоподготовке, не обнаружено.

Таблица 6.1 - Капитальные вложения в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов водоснабжения г. Покачи

№ п/п	Обоснование капитальных вложений	Ориентировочный объем капитальных вложений*, тыс. руб.											
		В том числе по годам											
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	ИТОГО
1	Строительство трубопроводов водопроводных сетей для подключения перспективных потребителей	0	11 871	1 010	280	0	0	3 139	0	0	0	0	16 300
2	Реконструкция выработавших свой ресурс трубопроводов водопроводных сетей	0	3 519	0	0	379	3 959	0	443	372	0	500	9 172
3	Перевод абонентов с открытой системой водоразбора на ГВС на закрытую: монтаж автоматизированных блочных тепловых пунктов на теплопотребляющих установках потребителей.	0	0	0	0	193	193	193	193	0	0	0	772
ИТОГО сметная стоимость без НДС		0	15 390	1 010	280	572	4 152	3 332	636	372	0	500	26 244
Кроме того НДС		0	2 770	182	5 0	103	747	600	114	6 7	0	90	4 724
ВСЕГО сметная стоимость с НДС		0	18 160	1 192	330	675	4 900	3 932	750	439	0	590	30 968

Примечание: * Стоимость строительства, реконструкции определена в ценах 2014 года и должна быть уточнена при разработке проектно-сметной документации

РАЗДЕЛ 7. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

В соответствии со статьей 13 Постановления Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 «О схемах водоснабжения и водоотведения» схема водоснабжения должна содержать значения целевых показателей на момент окончания реализации мероприятий, предусмотренных схемой водоснабжения, включая целевые показатели и их значения с разбивкой по годам.

Также они не предполагаются при реализации перспективных мероприятий по развитию системы водоснабжения.

РАЗДЕЛ 6. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТР АЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения г. Покачи проведена в объеме мероприятий, предлагаемых в настоящей схеме водоотведения (Раздел 4 «Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения», пункт 4.1). Расчет проведен по государственным сметным нормативам укрупненных нормативных цен строительства НЦС 81-02-14-2014 «Сети водоснабжения и канализации», являющихся приложением №13 к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации №506/пр от 28.08.2014, справочнику оценщика Ко-Инвест «Укрупненные показатели стоимости строительства промышленных зданий».

Потребность в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения г. Покачи на период расчетного срока схемы водоснабжения составит 30,968 млн. руб., в том числе по этапам (затраты указаны с учётом НДС 18%, в ценах 2014 г.):

- 2014 год - 0 млн. руб.: реконструкция, строительство, техническое перевооружение источников водоснабжения 0 млн. руб.; реконструкция, строительство, техническое перевооружение сетей водоснабжения 0 млн. руб.

- 2015 год - 18,16 млн. руб.: реконструкция, строительство, техническое перевооружение источников водоснабжения 0 млн. руб.; реконструкция, строительство, техническое перевооружение сетей водоснабжения 18,6 млн. руб.

- 2016 год - 1,192 млн. руб.: реконструкция, строительство, техническое перевооружение источников водоснабжения 0 млн. руб.; реконструкция, строительство, техническое перевооружение сетей водоснабжения 1,192 млн. руб.

- 2017 год - 0,33 млн. руб.: реконструкция, строительство, техническое перевооружение источников водоснабжения 0 млн. руб.; реконструкция, строительство, техническое перевооружение сетей водоснабжения 0,33 млн. руб.

- 2018 год - 0,675 млн. руб.: реконструкция, строительство, техническое перевооружение источников водоснабжения 0 млн. руб.; реконструкция, строительство, техническое перевооружение сетей водоснабжения 0,675 млн. руб.

- 2019 год - 4,9 млн. руб.: реконструкция, строительство, техническое перевооружение источников водоснабжения 0 млн. руб.; реконструкция, строительство, техническое перевооружение сетей водоснабжения 4,9 млн. руб.

- 2020-2024 год - 5,712 млн. руб.: реконструкция, строительство, техническое перевооружение источников водоснабжения 0 млн. руб.; реконструкция, строительство, техническое перевооружение сетей водоснабжения 5,712 млн. руб.

Ориентировочный размер необходимых капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов системы водоснабжения г. Покачи, в соответствии с предложениями указанными в разделе 4 «Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения» настоящей схемы водоснабжения, представлен в таблице 6.1.

(Продолжение на стр. 26)

К целевым показателям деятельности организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, относятся:

а) показатели качества соответственно горячей и питьевой воды;

б) показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;

в) показатели качества обслуживания абонентов;

г) показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке;

(Начало на стр. 25)

д) соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества воды;

е) иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в муниципальной собственности, обязательств организаций, осуществляющей холодное водоснабжение по реализации инвестиционной программы, производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

В соответствии с частью 3 статьи 39 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (редакция от 28.12.2013) «..Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности устанавливаются органом государственной власти субъекта Российской Федерации на период действия инвестиционной программы с учетом сравнения их с лучшими аналогами фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности и результатов технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения...»

На момент разработки схемы водоснабжения г. Покачи органом государственной власти субъекта Российской Федерации (Региональная служба по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа-Югры) плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности, не установлены. В связи с этим в рамках разрабатываемой схемы водоснабжения указанные значения рассчитаны с учетом данных, полученных от ООО «Аквалидер», ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ».

Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения г. Покачи, с учетом реализации мероприятий, предусмотренных схемой водоснабжения с разбивкой по годам, приведены в таблицах 7.1, 7.2.

Таблица 7.1 - Целевые показатели ООО «Аквалидер»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение показателя			
			2014г.	2015г.	2019г.	2024г.
1. показатели качества воды						
1.1.	Соответствие качества питьевой воды установленным Нормам на водоочистных сооружениях	%				
- бактериологические		100	100	100	100	
- физико-химические		100	100	100	100	
1.2.	Соответствие качества питьевой воды установленным нормам в водораспределительной сети	%				
• бактериологические		100	100	100	100	
• физико-химические		100	100	100	100	
1.3.	Индекс нового строительства и реконструкции сетей	%				
• водопровод		0	9,1	2,6	2,1	
2. показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1.	Аварийность на трубопроводах:	ед./км				
• водопровод		0	0	0	0	
2.2.	Износ на трубопроводах:	%				
• водопровод		27,8	26,7	34,9	46,5	
3. показатели качества обслуживания абонентов						
3.1.	Объемы производства на душу населения	л/на душу населения/ сутки	239,64	239,95	244,52	245,50
3.2.	Объемы потребления на душу населения	л/на душу населения/ сутки	167,12	167,40	171,54	172,43
3.3.	Годовое количество часов предоставления услуг	час.	8760	8760	8760	8760
4. показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке						
4.1.	Эффективность использования энергии:	кВт/ч на м ³				
водоснабжение		0,8	0,8	0,8	0,8	
4.2.	Охват абонентов приборами учета воды	%	97	99	100	100
соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества воды						
-			Не рассматривалось*			
5. показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
5.1.	протяженность магистральных сетей, нуждающихся в замене	км	0	0,75	0,87	0Д
6. показатели качества обслуживания абонентов						
6.1.	Объемы потребления на душу населения	л/сут*чел	167,12	167,40	171,54	172,43
7. показатели эффективности использования ресурсов						
7.1.	доля утечек и неучтенного расхода воды в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть.	%	2,87	2,87	2,87	2,87
7.2.	доля расхода воды в общем объеме воды на технологические нужды, поданной в водопроводную сеть	%	24,1	24,1	23,6	23,5
7.3.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ куб.м	0,8	0,8	0,8	0,8

Примечание: значение критерия «соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества воды» не рассматривался, ввиду отсутствия инвестиционной программы.

Таблица 7.2 - Целевые показатели ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение показателя			
			2014г.	2015г.	2019г.	2024г.
1. показатели качества воды						
1.1.	Соответствие качества питьевой воды установленным нормам на водоочистных сооружениях	%				
- бактериологические		100	100	100	100	
- физико-химические		100	100	100	100	
1.2.	Соответствие качества питьевой воды установленным нормам в водораспределительной сети	%				
• бактериологические		100	100	100	100	
• физико-химические		100	100	100	100	
1.3.	Индекс нового строительства и реконструкции сетей	%				
• водопровод		0	9,1	2,6	2,1	
2. показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1.	Аварийность на трубопроводах:	ед./км				
• водопровод		0	0	0	0	
2.2.	Износ на трубопроводах:	%				
• водопровод		60	63	77	93	
3. показатели качества обслуживания абонентов						
3.1.	Объемы производства на душу населения	л/на душу населения/ сутки	1557	1557	1557	1557
3.2.	Объемы потребления на душу населения	л/на душу населения/ сутки	1224	1224	1224	1224
3.3.	Годовое количество часов предоставления услуг	час.	8760	8760	8760	8760
4. показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке						
4.1.	Эффективность использования энергии:	кВт/ч на м ³				
водоснабжение		н/д	н/д	н/д	н/д	
4.2.	Охват абонентов приборами учета воды	%	0	0	0	0
соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества воды						
-			Не рассматривалось*			
5. показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
5.1.	протяженность магистральных сетей, нуждающихся в замене	км	0	0	0	0
6. показатели качества обслуживания абонентов						
6.1.	Объемы потребления на душу населения	л/сут*чел	1224	1224	1224	1224
7. показатели эффективности использования ресурсов						
7.1.	доля утечек и неучтенного расхода воды в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть.	%	6,9	6,9	6,9	6,9
7.2.	доля расхода воды в общем объеме воды на технологические нужды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0
7.3.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ куб.м	н/д	н/д	н/д	н/д

Примечание: *значение критерия «соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества воды» не рассматривался, ввиду отсутствия инвестиционной программы, н/д - данные не предоставлены

РАЗДЕЛ 8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

В соответствии с пунктами 5, 6 статьи 7 Федерального закона от 07.12.2011 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», в случае выявления бесхозяйных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечиваются водоснабжение и (или) водоотведение, эксплуатация таких объектов осуществляется гарантирующей организацией либо организацией, которая осуществляет горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение и водопроводные и (или) канализационные сети которой непосредственно присоединены к указанным бесхозяйным объектам (в случае выявления бесхозяйных объектов централизованных систем горячего водоснабжения или в случае, если гарантирующая организация не определена в соответствии со статьей 12 настоящего Федерального закона), со дня подписания с органом местного самоуправления поселения, городского округа передаточного акта указанных объектов до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством. Расходы организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, на эксплуатацию бесхозяйных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, учитываются органами регулирования тарифов при установлении тарифов в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

На момент актуализации схемы водоснабжения Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации г. Покачи (далее – КУМИ) выявленные ранее отдельные участки сетей централизованного водоснабжения, в порядке, установленном действующим законодательством признаны муниципальной собственностью.

Приложение 2
к проекту постановления администрации города Покачи
от _____ № _____

СХЕМА
ВОДООТВЕДЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ПОКАЧИ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО
ОКРУГА-ЮГРЫ АКТУАЛИЗАЦИЯ
Схема_ВО_УЧ.15.2.1

СОДЕРЖАНИЕ

Введение.....	5
РАЗДЕЛ 1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.....	7
1.1 Описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории городского поселения.....	7
1.2 Описание результатов технического обследования централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений, в том числе оценку соответствия применяемой технологической схемы очистки сточных вод требованиям обеспечения нормативов качества очистки сточных вод, определение существующего дефицита (резерва) мощностей сооружений и описание локальных очистных сооружений, создаваемых абонентами.....	17
1.2.1 Описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения (территорий, на которых водоотведение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем водоотведения) и перечень централизованных систем водоотведения.....	17
1.2.2 Описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения.....	21
1.2.3 Описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, сооружений на них, включая оценку их износа и определение возможности обеспечения отвода и очистки сточных вод на существующих объектах централизованной системы водоотведения.....	22
1.2.4 Оценка безопасности и надежности централизованных систем водоотведения и их управляемости.....	23
1.2.5 Оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду.....	24
1.2.6 Описание территорий муниципального образования, не охваченных централизованной системой водоотведения.....	26
1.2.7 Описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения городского поселения.....	29
РАЗДЕЛ 2. БАЛАНСЫ СТОЧНЫХ ВОД В СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ.....	30
2.1 Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения.....	30
2.2 Оценка фактического притока неорганизованного стока (сточных вод, поступающих по поверхности рельефа местности) по технологическим зонам водоотведения.....	30
2.3 Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов.....	30
2.4 Результаты ретроспективного анализа за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения по технологическим зонам водоотведения и по поселениям, городским округам с выделением зон дефицитов и резервов производственных мощностей.....	30
2.5 Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития городского поселения.....	31
РАЗДЕЛ 3. ПРОГНОЗ ОБЪЕМА СТОЧНЫХ ВОД.....	33
3.1 Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения.....	33
3.2 Описание структуры централизованной системы водоотведения (эксплуатационные и технологические зоны).....	33
3.3 Результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения.....	35
3.4 Анализ резервов производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения и возможности расширения зоны их действия.....	35
РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ) ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ.....	36
4.1 Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованной системы водоотведения.....	36
4.2 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий.....	37
4.3 Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения.....	40
4.4 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения.....	40

4.5 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение.....40

4.6 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, городского округа, расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование.....41

4.7 Границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения.....41

РАЗДЕЛ 5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ.....42

5.1 Сведения о мероприятиях, содержащихся в планах по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозaborные площади.....42

5.2 Сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод.....43

РАЗДЕЛ 6. ОЦЕНКА ПОТРЕБНОСТИ В КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЯХ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ..44

РАЗДЕЛ 7. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ.....47

РАЗДЕЛ 8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ.....51

РИСУНКИ

Рисунок 1.1 – Принципиальная схема поступления и очистки сточных вод и обработки осадка на КОС, эксплуатируемых ООО «Экосистема».....19

Рисунок 1.2 – Расположение КОС, эксплуатируемых ООО «Экосистема».....20

Рисунок 1.3 – Зона децентрализованного водоотведения в западной части промышленной зоны г. Покачи.....27

Рисунок 1.4 – Зона децентрализованного водоотведения в центральном и северо-западном (промышленная зона) районах г. Покачи.....28

ТАБЛИЦЫ

Таблица 4.1 – Целевые показатели системы водоотведения г. Покачи.....37

Таблица 4.2 – Перечень и характеристики канализационных сетей, строительство которых необходимо для подключения к системе централизованного водоотведения планируемых к строительству объектов в г. Покачи.....39

Объем строительства канализационных сетей при реконструкции, эксплуатируемых ресурсоснабжающей организацией, представлен в Таблице 4.3.....39

Таблица 6.1 – Капитальные вложения в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов системы водоотведения г. Покачи.....46

Введение

Схема водоотведения муниципального образования город Покачи Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее г. Покачи) актуализируется во исполнение Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения».

Представленные проектные решения разработаны с учетом Водного кодекса Российской Федерации, Федерального закона об охране окружающей среды и нормативных требований по водоснабжению и водоотведению населенных объектов, промышленных предприятий, действующих на территории Российской Федерации.

Цель проекта:

Разработка (актуализация) схемы централизованной системы водоотведения г. Покачи на период до 2033 года для реализации государственной политики в сфере водоснабжения и водоотведения, направленной на обеспечение охраны здоровья населения и улучшения качества жизни населения путем обеспечения бесперебойного и качественного водоснабжения и водоотведения; снижение негативного воздействия на водные объекты путем повышения качества очистки сточных вод; обеспечение развития централизованных систем водоотведения путем реализации эффективных форм управления этими системами, привлечение инвестиций.

Реализация мероприятий, предлагаемых настоящей схемой водоотведения позволит обеспечить:

- модернизацию, реконструкцию и инженерно-техническую оптимизацию объектов системы водоотведения, с учетом современных требований;
- развитие и повышение надежности работы системы водоотведения;
- удовлетворение потребностей жилищного и промышленного строительства в водоотведении (по объему и качеству услуг), подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки;
- повышение качества коммунальных услуг;
- улучшение экологической безопасности сбрасываемых в водоем сточных вод и уменьшение техногенного воздействия на окружающую среду на территории поселения.

(Продолжение на стр. 28)

(Начало на стр. 27)

**Основные сведения о поселении, по которому разрабатывается
(актуализируется) схема водоотведения**

В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.11.2004 № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» г. Покачи является муниципальным образованием Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, наделенным статусом городского округа.

Город Покачи расположен в пределах Среднеобской низменности на западе Нижневартовского района на правом берегу реки Вать-Еган, притока реки Аган, в 350 км к северо-востоку от Ханты-Мансийска и в 175 км к северо-западу от Нижневартовска. Название Покачи связано с первым из внедренных в разработку на этой территории Покачевским месторождением, которое было названо по фамилии хантыйского рода Покачевых, на чьих землях был получен промышленный поток нефти.

Начало истории города связано с освоением нефтегазовых месторождений Тюменской области. Город возник как вахтовый поселок в 1978 г. на территории Покачевского нефтяного месторождения. С 31.10.1983 г. Покачи – поселок городского типа. 13.07.1992 г. Покачи присвоен статус города окружного подчинения. Общая площадь жилищного фонда города составляет - 265,13 тыс.м². Объекты капитального строительства жилого фонда характеризуются высоким уровнем благоустройства, все 100 % многоквартирных зданий имеют централизованное тепло-водоснабжение, водоотведение.

Климат г. Покачи характеризуется суровой снежной зимой и сравнительно прохладным летом с изменчивой погодой и биологически активной радиацией.

Продолжительность отопительного периода составляет 270 суток. Расчетная температура наружного воздуха для проектирования (температура самой холодной пятидневки) составляет -43 °С. Среднегодовая температура воздуха за отопительный период -8,8 °С. В наиболее холодные месяцы температура понижается до -57 °С.

Исследуемый район характеризуется следующими геологическими показателями: почвообразующими породами являются мелкие пески серого цвета с ожелезненными конкрециями и изредка растительными остатками. Выше уровня грунтовых вод пески сухие и маловлажные, ниже уровня воды пески влажные и насыщенные водой. Происхождение песков озерно-аллювиальные четвертичного возраста. Уровень грунтовых вод встречается в пределах до 2,4 метра. Нормативная глубина промерзания грунтов – 2,5 метра.

В соответствии с СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99* «Строительная климатология» и климатическим районированием территории страны, г. Покачи относится к I климатическому району, подрайону IД.

РАЗДЕЛ 1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

1.1 Описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории городского поселения

В соответствии с определением, данным Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (редакция от 28.12.2013), водоотведение – прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водо-отведения.

Сбор, очистку и отведение сточных вод на территории г. Покачи осуществляет ООО «Экосистема». Сведения об организации:

Юридический адрес: 628661, Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Покачи, ул. Комсо-мольская, д.6/1.

Телефон: (34669) 7-33-22

Директор: Черкашина Маргарита Александровна

Численность обслуживаемого населения, на момент актуализации схемы водоотведения, составляет 16208 человек, расходы стока по состоянию на 2017 г. – 803,4 тыс. м³/год.

В технологической зоне централизованного водоотведения находятся:

- КОС, производительностью 7,0 тыс.куб.м. (далее КОС);
- 11 канализационных насосных станций (далее – КНС);
- 32,5 км самотечно-напорных канализационных сетей; в т.ч.:
- напорных коллекторов – 11,4 км;
- самотечных внутридворовых сетей – 21,1 км.

Система централизованной канализации - самотечно-напорная. Сточные воды по существующей системе самотечных коллекторов поступают на КНС города, после чего перекачиваются на КОС.

Централизованная канализация подведена ко всем капитальным зданиям и сооружениям г. Покачи, за исключением объектов, расположенных в западной части промышленной зоны, расположенной в 14 км от основной городской застройки, а также жилых домов индивидуальной застройки в 4 микрорайоне по ул. Мира (дома №№21-31 по нечетной стороне), ул. Виноградная, ул. Кедровая, ул. Песчаная, ул. Прохладная (см. рисунки 1.3-1.4). Указанная часть застройки города оснащена выгребами и септиками. Хозяйственно-фекальные воды из септиков и выгребов вывозятся специализированными ассенизаторскими машинами в колодец городской канализационной сети, находящийся в непосредственной близости от КОС.

Перечень сетей водоотведения, подлежащих обслуживанию организацией канализационного хозяйства, другими организациями (объектовые сети) и находящихся в муниципальной собственности администрации города, представлен в таблице 1.1.

Перечень сетей водоотведения, обслуживаемых организациями и находящихся в муниципальной собственности администрации города.

№ п/п	Наименование объекта	Год ввода в эксплуа- тацию	Инвентар- ный №	Балансовая стоимость	Номер записи реги- страции	Номер и дата свидетельства о гос. регистрации права собствен- ности	Протя- жен- ность., м	Срок полез- ного исполь- зования, лет	Период эксплуата- ции факти- ческий	Износ, по периоду экс- плуата- ции % на 01.01. 2019г.	
										%	группа
1	Канализационная сеть К 22 – К 27	1985	1108031543	637 000,00	86-86-09/007/2014-124	86-АБ №843919 от 25.07.2014	324,00	20	33	100	80
2	Канализационная сеть К 32 – К 27	1985	1108031542	432 000,00	86-86-09/007/2014-118	86-АБ №843913 от 25.07.2014	220,00	20	33	100	80
3	Канализационная сеть К 34 – К 32	1989	1108031546	39 000,00	86-86-09/007/2014-108	86-АБ №843896 от 25.07.2014	40,00	20	29	100	80
4	Канализационная сеть К 40 – К 34	1989	1108031549	145 000,00	86-86-09/007/2014-119	86-АБ №843914 от 25.07.2014	147,00	20	29	100	80
5	Канализационная сеть К 48 – К 32	1986	1108031541	153 000,00	86-86-09/007/2014-117	86-АБ №843912 от 25.07.2014	155,00	20	32	100	80
6	Канализационная сеть К 518- К546	1985	1108031577	285 000,00	86-86-09/007/2014-606	86-АБ №844348 от 11.09.2014	287,00	20	33	100	80
7	Канализационная сеть К 54 - К 48	1988	1108031550	168 000,00	86-86-09/007/2014-106	86-АБ №843894 от 25.07.2014	171,00	20	30	100	80
8	Канализационная сеть К 60 – К 53	1989	1108031548	164 000,00	86-86-09/007/2014-120	86-АБ №843915 от 25.07.2014	167,00	20	29	100	80
9	Канализационная сеть К 619 – К 625	1985	1108031525	40 000,00	86-86-09/007/2014-112	86-АБ №843900 от 25.07.2014	73,00	20	33	100	80
10	Канализационная сеть К 627 – КНС 5	1985	1108031527	17 000,00	86-86-09/007/2014-114	86-АБ №843909 от 25.07.2014	17,00	20	33	100	80
11	Канализационная сеть К 632 – К 627	1999	1108031518	381 000,00	86-86-09/004/2014-689	86-АБ №843234 от 10.06.2014	87,00	20	19	95	80
12	Канализационная сеть К 635 – К 632	1999	1108031523	133 000,00	86-86-09/004/2014-690	86-АБ №843235 от 10.06.2014	55,00	20	19	95	80
13	Канализационная сеть К 640 – К 635	1999	1108031530	145 000,00	86-86-09/007/2014-129	86-АБ №843924 от 25.07.2014	60,00	20	19	95	80

(Продолжение на стр. 29)