

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПОКАЧИ**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.10.2019 № 953

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности на 2019-2024 годы и на период до 2030 года» в городе Покачи», утвержденную постановлением администрации города Покачи от 12.10.2018 №999** |

В соответствии с частью 2 статьи 3 Порядка принятия решения о разработке муниципальных программ города Покачи, их формирования, утверждения и реализации в соответствии с национальными целями развития, утвержденного постановлением администрации города Покачи от 10.10.2019 № 898:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности на 2019-2024 годы и на период до 2030 года» в городе Покачи», утвержденную постановлением администрации города Покачи от 12.10.2018 № 999 (далее – муниципальная программа), следующие изменения:

1) муниципальную программу изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2020.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Покачевский вестник».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Покачи Н.Ш. Вафина.

**Глава города Покачи В.И. Степура**

Приложение к постановлению администрации

города Покачи

от 28.10.2019 № 953

Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности на 2019-2024 годы и на период до 2030 года» в городе Покачи»

Статья 1. **Общие положения**

 1.Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности на 2019-2024 годы и на период до 2030 года» в городе Покачи» (далее – муниципальная программа) разработана в целях реализации основных положений Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 №204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» (далее - Указ Президента Российской Федерации), в соответствии с приоритетами стратегического развития в соответствующих сферах деятельности, определенными в посланиях Президента Российской Федерации, концепциях, государственных программах Российской Федерации, Стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года, отраслевых стратегиях и других документах стратегического планирования Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, статьи 18 Стратегии социально-экономического развития города Покачи до 2030 года, утвержденной решением Думы города Покачи от 17.12.2018 №110, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 №347-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа- Югры «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда».

Статья 2. **Структура муниципальной программы**

Паспорт муниципальной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование муниципальной программы | Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности на 2019-2024 годы и на период до 2030 года» в городе Покачи |
| 2 | Дата утверждения муниципальной программы (наименование и номер соответствующего нормативного правового акта) | Постановление администрации города Покачи от 12.10.2018 № 999 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности на 2019-2024 годы и на период до 2030 года» в городе Покачи» |
| 3 | Ответственный исполнитель муниципальной программы | Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Покачи (далее - УЖКХ) |
| 4 | Соисполнители муниципальной программы  | 1. МУ «Управление капитального строительства» (далее - УКС).2. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Покачи (далее – КУМИ).3. Предприятия коммунального комплекса, подрядные организации. |
| 5 | Цели муниципальной программы | 1. Повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг.2. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.3. Повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов.4. Содержание объектов внешнего благоустройства городского округа города Покачи. |
| 6 | Задачи муниципальной программы  | 1. Создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами; развитие и модернизация энергетической отрасли.2. Приведение в нормативное состояние инженерных систем и конструктивных элементов многоквартирных домов, направленных на обеспечение надежности и отвечающих требованиям действующего законодательства.3. Повышение энергетической эффективности при производстве и передачи энергетических ресурсов; повышение энергетической эффективности в бюджетной сфере.4. Установление единого порядка содержания внешнего благоустройства на территории города. |
| 7 | Подпрограммы или основные мероприятия муниципальной программы | Подпрограмма 1. Создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами.Подпрограмма 2. Содействие проведению капитального ремонта многоквартирных домов.Подпрограмма 3. Поддержка частных инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс и обеспечение безубыточной деятельности организаций коммунального комплекса, осуществляющих регулируемую деятельность в сфере теплоснабжение, водоснабжения, водоотведения.Подпрограмма 4. Повышение энергоэффективности в отраслях экономики.Подпрограмма 5. Содержание объектов внешнего благоустройства города Покачи. |
| 8 | Портфели проектов, проекты автономного округа, реализуемые через муниципальную программу, в том числе направленные на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения  | Экология |
| 9 | Целевые показатели муниципальной программы | 1. Увеличение протяженности инженерных сетей тепло-, водоснабжения, водоотведения , на которых проведен капитальный ремонт, с 0 до 0,262 км.2. Сохранение количества предоставляемых субсидий в целях возмещения недополученных доходов организаций, оказывающих услуги в сфере по водоснабжению и водоотведению , до 8 шт.3. Увеличение количества выведенных объектов из реестра опасных производственных объектов, с 0 до 1 шт.4. Увеличение количества отремонтированных многоквартирных домов/ количества отремонтированных конструктивных элементов в многоквартирных домах, с 0 до 21/54 шт. 5. Сохранения доли объема электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используем, до 100%ой) на территории муниципального образования, до 100%.6. Сохранение доли объема тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования, до 100%. 7. Сохранение доли объема холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования, до 100%.8. Сохранение доли объема горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования, до 100%.9. Сохранение доли объема природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме природного газа, потребляемого (используемого) на территории муниципального образования, до 0%.10. Сохранение доли объема энергетических ресурсов, производимых с использованием возобновляемых источников энергии и (или) вторичных энергетических ресурсов, в общем объеме энергетических ресурсов, производимых на территории муниципального образования, до 0%.11. Снижение удельного расхода электрической энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв. метр общей площади), с 48,33 до 48,19 кВт.ч/м2.12. Снижение удельного расхода тепловой энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв. метр общей площади) с 0,2199 до 0,2197 Гкал/м2.13. Снижение удельного расхода холодной воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека), с 8,96 до 8,94 м3/чел.14. Снижение удельного расхода горячей воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека), с 4,68 до 4,67 м3/чел.15. Сохранение удельного расхода природного газа на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека), до 0 %.16. Сохранение отношения экономии энергетических ресурсов и воды в стоимостном выражении, достижение которой планируется в результате реализации энергосервисных договоров (контрактов), заключенных органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями, к общему объему финансирования муниципальной программы, до 0%.17. Увеличение количества энергосервисных договоров (контрактов), заключенных органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями, до 3 шт.18. Снижение удельного расхода тепловой энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 кв. метр общей площади), с 0,26 до 0,25 Гкал/м2.19. Снижение удельного расхода холодной воды в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя), с 24,02 до 23,97 м3/чел.20. Снижение удельного расхода горячей воды в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя), с 15,28 до 15,24 м3/чел.21. Снижение удельного расхода электрической энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 кв. метр общей площади), с 46,44 до 46,35 кВт.ч/м2.22. Сохранение удельного расхода природного газа в многоквартирных домах с индивидуальными системами газового отопления (в расчете на 1 кв. м общей площади), до 0 тыс.куб.м/чел.23. Сохранение удельного расхода природного газа в многоквартирных домах с иными системами теплоснабжения (в расчете на 1 жителя), до 0 тыс.куб.м/чел.24. Снижение удельного суммарного расхода энергетических ресурсов в многоквартирных домах, с 0,056 до 0,053 т.у.т./м2.25. Сохранение удельного расхода топлива на выработку тепловой энергии на тепловых электростанциях, до 0 т.у.т./кВт.ч.26. Сохранение удельного расхода топлива на выработку тепловой энергии на котельных, до 150,58 т.у.т./Гкал.27. Сохранение удельного расхода электрической энергии, используемой при передаче тепловой энергии в системах теплоснабжения, до12,60 кВт.ч/тыс.Гкал.28. Сохранение доли потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии, до 10,58%.29. Сохранение доли потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды, до 3,95%. 30. Сохранение удельного расхода электрической энергии, используемой для передачи (транспортировки) воды в системах водоснабжения, до 0,73 кВт.ч/.31. Снижение удельного расхода электрической энергии, используемой в системах водоотведения (на 1 куб. метр), с 1,51 до 1,42 кВт.ч/м3.32. Сохранение удельного расхода электрической энергии в системах уличного освещения (на 1 кв. метр освещаемой площади с уровнем освещенности, соответствующим установленным нормативам), до 3,241 кВт.ч/м2.33. Сохранение количества высокоэкономичных по использованию моторного топлива и электрической энергии (в том числе относящихся к объектам с высоким классом энергетической эффективности) транспортных средств, относящихся к общественному транспорту, регулирование тарифов на услуги по перевозке на котором осуществляется муниципальным образованием, до 0 ед.34. Сохранение количества транспортных средств, относящихся к общественному транспорту, регулирование тарифов на услуги по перевозке на котором осуществляется муниципальным образованием, в отношении которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по замещению бензина и дизельного топлива, используемых транспортными средствами в качестве моторного топлива, природным газом, газовыми смесями, сжиженным углеводородным газом, используемыми в качестве моторного топлива, и электрической энергии, до 0 ед.35. Сохранение количества транспортных средств, использующих природный газ, газовые смеси, сжиженный углеводородный газ в качестве моторного топлива, регулирование тарифов на услуги по перевозке на которых осуществляется муниципальным образованием, до 0 ед.36. Сохранение количества транспортных средств с автономным источником электрического питания, относящихся к общественному транспорту, регулирование тарифов на услуги по перевозке на которых осуществляется муниципальным образованием, до 0 ед.37. Сохранение количества транспортных средств, используемых органами местного самоуправления, муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями, в отношении которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по замещению бензина и дизельного топлива, используемых транспортными средствами в качестве моторного топлива, природным газом, газовыми смесями и сжиженным углеводородным газом, используемыми в качестве моторного топлива, до 0 ед. 38. Сохранение количества транспортных средств с автономным источником электрического питания, используемых органами местного самоуправления, муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, до 0 ед.39. Снижение количества обращений граждан об неудовлетворительном уровне освещенности городских территорий (не более 5 обращений граждан)5 обращений граждан), с 5 до 3 обращений.40. Снижение количества обращений граждан в бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Покачевская городская больница" приемно-диагностическое отделение по поводу укусов животными, с 6 до 4 обращений.41. Снижение количества обращений граждан по похоронному делу (не более 3 обращений граждан), с 3 до 2 обращений.42. Увеличение количества покрашенных фасадов домов, с 0 до 6 шт. |
| 10 | Сроки реализации муниципальной программы (разрабатывается на срок от трех лет) | 2019 - 2024 годы и на период до 2030 года |
| 11 | Параметры финансового обеспечения муниципальной программы | Общий объем финансирования 151 502 447,49 рублей, в т.ч. по годам:2019 год – 54 059 903,05 рублей,2020 год - 33 991 622,22 рублей,2021 год – 32 065 100,00 рублей,2022 год - 31 385 822,22 рублей,2023 - 2030 – 0,00 рублей. |
| 12 | Направление Стратегии социально-экономического развития города Покачи до 2030 года | Инфраструктурное развитие территории в сфере коммунального и дорожного хозяйства, электроэнергетики и связи (п. 1, 2, ч. 1, ст.5) |

Статья 3.**О стимулировании инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики**

В целях формирования благоприятного инвестиционного климата в соответствии со Стандартом деятельности органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в регионе, разработанным автономной некоммерческой организацией «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов», целевыми моделями упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации, утвержденными распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р, лучшими региональными и муниципальными практиками, выявленными по результатам Всероссийского конкурса лучших практик и инициатив социально-экономического развития субъектов Российской Федерации, в том числе привлечение частных инвестиций для реализации инвестиционных проектов, отвечающих целям и задачам муниципальной программы, привлечения частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства и передачи в концессию объектов и систем коммунального комплекса предусмотрена поддержка концессионера в виде предоставления субсидий из бюджетов Ханты-Мансийского автономного округа (далее - автономный округ) и муниципального образования город Покачи на создание, реконструкцию, модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры или на возмещение затрат в части эксплуатационных расходов, понесенных концессионером в процессе реализации концессионного соглашения.

Улучшение делового климата также обеспечивается организацией процедуры оценки регулирующего воздействия принимаемых нормативных правовых актов на предмет наличия в них излишних административных барьеров для ведения предпринимательской деятельности.

Мероприятия, в рамках муниципальной программы, не предусматривают реализацию инвестиционных проектов.

Содействие развитию конкуренции в муниципальном образовании город Покачи является приоритетным направлением деятельности органов местного самоуправления и осуществляется посредством взаимодействия с исполнительными органами государственной власти автономного округа в целях реализации Национального плана развития конкуренции в Российской Федерации на 2018 - 2020 годы, утвержденного Указом Президента Российской Федерации от 21.12.2017 № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции».

 В городе Покачи реализуется 1 концессионное соглашение в сфере водоотведения.

Статья 4. **Механизм реализации мероприятий муниципальной программы**

1. Реализация мероприятий настоящей программы осуществляется органами местного самоуправления следующими способами:

 1) путем привлечения на конкурсной основе организаций для осуществления мероприятий, указанных в настоящей программе, за счет средств местного бюджета в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

2) путем предоставления субсидий, организациям, осуществляющим мероприятия, предусмотренные настоящей программой в соответствии с порядком, установленным нормативными правовыми актами администрации города Покачи.

2. Заказчиком муниципальной программы является администрация города Покачи.

3. Разработчик муниципальной программы –УЖКХ.

 4. Ответственным исполнителем муниципальной программы является:

 1) УЖКХ:

 а) ежегодно, после утверждения бюджета города, после утверждения внесения изменений в бюджет вносит корректировки в муниципальную программу, в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год и плановый период;

 б) готовит заявки для внесения мероприятий в программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

 в) готовит документы для заключения соглашений и договоров о софинансировании объектов в рамках окружных программ развития сферы жилищно-коммунального хозяйства между курируемыми структурами Ханты – Мансийского автономного округа – Югры и муниципальным образованием;

 г) представляет в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры отчетную документацию о целевом использовании субсидий в рамках реализации программных мероприятий. Несет ответственность за полноту и достоверность предоставляемой информации;

 д) организует комиссию по определению приоритетности проведения видов работ для подготовки городских объектов к осенне-зимнему периоду, осмотру объектов, требующих ремонта, до проведения ремонта и после проведения ремонта с целью сопоставления выполненных видов работ;

 е) осуществляет подготовку заявок на размещение заказа для проведения конкурсных торгов, выбора организации для заключения контракта на выполнение работ в соответствии с мероприятиями муниципальной программы;

 ж) осуществляет контроль за целевым использованием денежных средств, в рамках мероприятий муниципальной программы;

 з) после выполнения работ совместно с подрядной организацией составляет акт о демонтируемом оборудовании и материалах и направляет в КУМИ, для принятия решения об их дальнейшем использовании и утилизации.

 и) обеспечивает передачу балансодержателю фактических вложений в объекты муниципальной собственности в объеме затрат на его модернизацию, дооборудование, реконструкцию, с пакетом документов, подтверждающих проведение (завершение) модернизации, дооборудования, реконструкции объекта, в целях отнесения суммы указанных фактических вложений на увеличение первоначальной (балансовой) стоимости такого объекта;

 к) обеспечивает передачу балансодержателю документов, подтверждающих проведение в отношении муниципального объекта капитального ремонта;

 л) готовит документы для выделения субсидии организациям коммунального комплекса в соответствии с мероприятиями и выделенными финансовыми средствами;

 м) готовит ежегодный отчет о реализации муниципальной программы;

5. Соисполнителями муниципальной программы являются:

 1) УКС исполняет функции технического заказчика при выполнении работ, в том числе:

 а) совместно представителями коммунального комплекса разрабатывает техническое задание к аукционной документации на выполнение работ (ведомости объемов работ, обоснование начальной (максимальной) цены контракта – локальные сметные расчеты, технические характеристики используемых материалов);

 б) проводит ценовую экспертизу сметной стоимости работ с привлечением специализированной организации;

 в) осуществляет контроль за ходом и качеством выполнения работ;

 г) осуществляет контроль за целевым использованием денежных средств при выполнении работ;

 д) осуществляет контроль за ведением и своевременным предоставлением исполнительной документации, необходимой при выполнении работ;

 е) осуществляет приемку выполненных работ на соответствие их фактически выполненным объемам и стоимости согласно формам КС-2, КС-3;

 2) КУМИ:

 а) участвует в согласовании заявок на размещение заказа для проведения конкурсных торгов, выборе организации для заключения контракта на выполнение работ на объектах муниципальной собственности в соответствии с мероприятиями муниципальной программы;

 б) передает в пользование получателю бюджетных средств объекты муниципальной собственности, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта на период проведения работ;

 в) обеспечивает своевременное внесение изменений в балансовую стоимость объекта муниципальной собственности при выполнении работ по его модернизации, дооборудованию, реконструкции в соответствии с настоящей программой, на основании документов, подтверждающих фактические вложения, предоставленных УЖКХ в отношении объектов муниципальной казны, и документов, предоставленных балансодержателями муниципального имущества в отношении объектов, переданных в оперативное управление муниципальных учреждений;

 г) проводит инвентаризацию и регистрацию прав собственности на недвижимое имущество, предназначенное для предоставления услуг электро-, тепло-, водоснабжения населения, водоотведения на территории города Покачи, созданное за счет средств бюджета города;

 3) предприятия, эксплуатирующие коммунальный комплекс:

 а) направляют предложения о необходимости выполнения работ с целью включения в муниципальную программу;

 б) при выполнении мероприятий муниципальной программы за счет собственных средств организации, самостоятельно заключают контракты на выполнение работ в соответствии с действующим законодательством;

 в) осуществляют контроль за ходом и качеством выполнения работ, целевым использованием денежных средств;

 г) предоставляют в УЖКХ администрации города информацию о реализации программных мероприятий и целевом использование денежных средств по окончанию выполненных работ. Несут ответственность за полноту и достоверность предоставляемой информации;

 4) подрядные организации:

 а) осуществляют деятельность в соответствии с контрактом на выполнение работ;

 б) после выполнения работ передают по акту демонтируемое оборудование и материалы в УЖКХ.

 5. Контроль за исполнением муниципальной программы осуществляет координатор муниципальной программы –заместитель главы администрации города Покачи:

 1) координатор муниципальной программы ежегодно, не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным, выносит на аппаратные совещания при главе города отчеты о ходе выполнения муниципальной программы, а в случае исполнения муниципальной программы в целом — информацию за весь период реализации;

 2) при отсутствии финансового обеспечения мероприятий муниципальной программы координатор вносит в администрацию города Покачи предложения об изменении сроков их реализации либо снятии с контроля, с учетом выделяемых на реализацию муниципальной программы финансовых средств, уточняет целевые показатели и затраты по программным мероприятиям, механизм реализации муниципальной программы, состав исполнителей.

 3) при реализации муниципальной программы виды расходов, подлежащие финансированию, исполнители и мероприятия утверждаются распоряжением заместителя главы города Покачи.

Статья 5. **Таблицы к муниципальной программе**